Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja pomieszczeń przyziemia wraz z wykonaniem izolacji zewnętrznej i wewnętrznej budynku A Szkoły Podstawowej nr 5 w Jeleniej Górze

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO JELENIA GÓRA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821523

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Ratuszowy 58

1.5.2.) Miejscowość: Jelenia Góra

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-500

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.7.) Numer telefonu: + 48 75 75 46 390

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@jeleniagora.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jeleniagora.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/jeleniagora

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja pomieszczeń przyziemia wraz z wykonaniem izolacji zewnętrznej i wewnętrznej budynku A Szkoły Podstawowej nr 5 w Jeleniej Górze

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d885db70-8e48-42a6-83bf-2e1b80b9c53a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00456517

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00040822/19/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.27 Modernizacja pomieszczeń przyziemia bud. A i B wraz z wykonaniem izolacji zewnętrznej bud. A Szkoły Podstawowej nr 5 w Jeleniej Górze

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00406509

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZ.271.55.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 355309,15 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie (modernizacji) budynku A Szkoły Podstawowej nr 5 w Jeleniej Górze wraz z wykonaniem izolacji zewnętrznej i wewnętrznej budynku.
Lokalizacja:
- Szkoła Podstawowa nr 5 Budynek A , ul. Lotnictwa 1, Jelenia Góra
- Działka nr 33
- Identyfikator działki: 026101_1.0036.33
Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną przez: Biuro Projektowo-Badawcze „VANELLUS” sp. z o.o., ul. Stanisławowska 67/1, 54-611 Wrocław. Dokumentacja składa się z dwóch (2) opracowań:
1) „Remont części pomieszczeń piwnic”,
2) „Kompleksowe rozwiązanie ochrony przed radonem w ramach wykonywania hydroizolacji posadzki i ścian piwnic w Szkole Podstawowej nr 5 w Jeleniej Górze”.
Dokumentację należy rozpatrywać łącznie. Jedynie wykonanie pełnego zakresu prac ujętych w obu dokumentacjach z użyciem certyfikowanych materiałów gwarantuje szczelność przed radonem przenikającym z gruntu.

2. Zamówienie realizowane jest w ramach zadania budżetowego pn.: „Modernizacja pomieszczeń przyziemia bud. A i B wraz z wykonaniem izolacji zewnętrznej bud. A Szkoły Podstawowej nr 5 w Jeleniej Górze”.

3. Głównym celem zadania jest poprawa stanu budynku, w szczególności usunięcie szkód wyrządzonych przez powódź we wrześniu 2024 r.

4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:
1) zabezpieczenie terenu budynku, polegające na wygrodzeniu, oznakowaniu oraz przygotowanie zaplecza budowy,
2) wykonanie hydroizolacji zewnętrznej i wewnętrznej pionowej ścian, obejmującej również zabezpieczenie przeciwwilgociowe i przeciwwodne wraz z ochroną przed przenikaniem radonu.
3) odbicie tynków zewnętrznych i wewnętrznych, oczyszczenie spoin i powierzchni, przygotowanie powierzchni,
4) wykonanie tynków renowacyjnych,
5) rozebranie posadzek, naprawa posadzek, wykonanie nowych posadzek wyrównanie powierzchni,
6) wymiana rur deszczowych z osadnikami,
7) rozebranie i ponowny montaż schodka wejściowego,
8) wymiana instalacji odgromowej,
9) malowanie ścian i sufitów,
10) wymiana okien, parapetów, rozebranie okien z luksferów,
11) uszczelnienie przejść instalacji przez ściany zewnętrzne,
12) usunięcie i wywóz gruzu, ziemi, odpadów budowlanych.
Opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Tomie III Specyfikacji Warunków Zamówienia, w tym w załącznikach do opisu przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45442100-8 - Roboty malarskie

45262300-4 - Betonowanie

45410000-4 - Tynkowanie

45442110-1 - Malowanie budynków

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Wobec faktu, iż niniejszym postępowaniu została złożona tylko jedna oferta, która została odrzucona, Zamawiający unieważnił przedmiotowe postępowanie na podstawie art. 255 pkt 2) u.p.z.p.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 262846,70 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 262846,70 PLN