Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa zaplecza szatniowo - sanitarnego dla istniejącego boiska w miejscowości Świdnik.”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Łukowica

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491892452

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Łukowica

1.5.2.) Miejscowość: Łukowica

1.5.3.) Kod pocztowy: 34-606

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.5.7.) Numer telefonu: +48183301521

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@lukowica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lukowica.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.bip.malopolska.pl/uglukowica

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Budowa zaplecza szatniowo - sanitarnego dla istniejącego boiska w miejscowości Świdnik.”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-94904178-3fa7-43d7-927e-d90de36ea777

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00455093

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00040547/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa zaplecza szatniowo - sanitarnego dla istniejącego boiska w miejscowości Świdnik

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00387113

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.rb/6/TP/6/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku zaplecza szatniowo-sanitarnego dla istniejącego boiska z instalacjami wewnętrznymi: woda, kanalizacja sanitarna, c.o. z kotłownią, gaz płynny, elektryczna, deszczowa, oświetlenie zewnętrzne z zagospodarowaniem terenu działki tj. wewnętrzny układ komunikacyjny z ciągami pieszymi i pieszo-jezdnymi, miejsca postojowe, podziemny zbiornik na gaz płynny.
2. Zamówienie obejmuje:
• budowę budynku zaplecza szatniowo-sanitarnego dla istniejącego boiska, tj. budynku użyteczności publicznej przeznaczonego na potrzeby kultury lokalnej. Budynek z dwiema kondygnacjami nadziemnymi (parter i poddasze), bez podpiwniczenia. Budynek w swoim projekcie zawiera:
- na parterze: sala wielofunkcyjna, pokój narad, dwie szatnie z umywalniami i toaletami, dwie toalety ogólnodostępne oraz pomieszczenie techniczne, socjalne i gospodarcze. W ramach ej kondygnacji wydzielono pożarowo pomieszczenie elektryczne oraz pomieszczenie kotłowni.
- ma poddaszu – pomieszczenie gospodarcze i maszynowe.
• Ukształtowanie i zagospodarowanie terenu wokół budynku powierzchnią biologicznie czynną – zieleń urządzona parkowa o charakterze naturalnym oraz wewnętrznym układem komunikacyjnym z ciągami pieszo-jezdnymi i miejscami postojowymi dla samochodów osobowych,
• Uzbrojenie terenu inwestycji.
• Uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wybudowanego budynku będącego przedmiotem zamówienia

Miejsce realizacji inwestycji: działki nr 204/3, 204/8, 204/9, obręb Świdnik [120708_2.0009]; j.ew.: Łukowica [120708_2]

3. Szczegółowy zakres robót został wyszczególniony w załączniku nr 11 do SWZ oraz w załączniku nr 10 do SWZ – (dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR) oraz przedmiar robót (pomocniczo)).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262350-9 - Betonowanie bez zbrojenia

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45262310-7 - Zbrojenie

45262300-4 - Betonowanie

45321000-3 - Izolacja cieplna

43124100-9 - Drenaże

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

44112410-5 - Konstrukcje dachowe

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45410000-4 - Tynkowanie

45234130-6 - Roboty budowlane w zakresie podkładów

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45442100-8 - Roboty malarskie

98395000-8 - Usługi ślusarskie

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45112210-0 - Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45231110-9 - Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1972182,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3625121,19 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1972182,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Instalacje Budownictwo Marcin Pietruszka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7342799642

7.3.4) Miejscowość: Podegrodzie

7.3.5) Kod pocztowy: 33-386

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1972182,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy