Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Daszyńskiego 8 w Siedlcach” w formule „zaprojektuj i wybuduj”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO SIEDLCE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711581765

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Skwer Niepodległości 2

1.5.2.) Miejscowość: Siedlce

1.5.3.) Kod pocztowy: 08-110

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL925 - Siedlecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: Magdalena.Glasek@um.siedlce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.siedlce.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miasto-siedlce.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Daszyńskiego 8 w Siedlcach” w formule „zaprojektuj i wybuduj”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0458e8d2-c424-4978-9e03-ca350693c337

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00454933

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00029699/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.40 Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Daszyńskiego 8 w Siedlcach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00427557

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: F.271.54.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 621696,75 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia (w formule „zaprojektuj – wybuduj") jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej zgodnie z Programem Funkcjonalno – Użytkowym (PFU) wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego zgód, zezwoleń, dokumentów, uzgodnień oraz decyzji administracyjnej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca
1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 poz. 418 ze zm.), a następnie realizacja na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej robót budowlanych.
Budynek wielorodzinny przy ul. Daszyńskiego 8 w Siedlcach wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Siedlce pod numerem 120/1786. Wszelkie działania wymagają uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków.
Zamierzenie inwestycyjne swym zakresem obejmuje:
1. prace projektowe wraz z uzyskanie niezbędnych zgód, opinii, uzgodnień i decyzji;
2. roboty budowlane określone w PFU między innymi:
- prace rozbiórkowe i demontażowe,
- wykonanie ocieplenia fundamentów (w tym osuszenie ścian) i drenażu opaskowego,
- ocieplenie ścian i cokołu,
- docieplenie stropodachu,
- wymianę okien i drzwi zewnętrznych,
- demontaż i montaż rynien i rur spustowych, obróbek blacharskich, parapetów zewnętrznych,
- wykonanie elewacji – tynk ciepłochronny,
- wymianę instalacji odgromowej,
- wykonanie wszystkich prac towarzyszących zapewniających prawidłowe funkcjonowanie budynku,
- odtworzenie utwardzenia z kostki betonowej,
- zabezpieczenie roślinności, montaż budek lęgowych.

Zamówieniem objęte jest również wykonanie wszelkich czynności i robót związanych z prawidłową realizacją zamówienia, nawet w przypadku, gdy nie zostały one ujęte w Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45232452-5 - Roboty odwadniające

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Pzp - nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty.
W terminie wyznaczonym do składania ofert do Zamawiającego nie wpłynęła żadna oferta Wykonawcy.