**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Usługi**
**Wykonywanie bieżących prac konserwacyjno-serwisowych urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Centrum Obsługi Kancelarii Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 142734982

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Wiejska 10

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 00-902

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia.co@prezydent.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** http://www.co.kprp.pl/

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://zamowienia-cokprp.ezamawiajacy.pl/pn/zamowienia-cokprp/demand/204932/notice/public/details

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - instytucja gospodarki budżetowej

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Wykonywanie bieżących prac konserwacyjno-serwisowych urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-6b825f54-2a06-482a-9c20-840d73d90116

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00453709

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-10-02

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00118224/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.2 Wykonywanie bieżących prac konserwacyjno-serwisowych urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00237448

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.CO-2/2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 383408,90 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

### Część 1

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie bieżących prac konserwacyjno-serwisowych urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych (przeglądów konserwacyjno-serwisowych urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych) zwanych dalej „urządzeniami" i świadczenie usług interwencji awaryjnych (działań interwencyjnych) urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych zainstalowanych w obiektach Kancelarii Prezydenta RP (zwanych dalej: KPRP).
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 4 części w skład, których wchodzą następujące obiekty:
Część I
1) Zespół Budynków Kancelarii Prezydenta RP w skład, której wchodzą budynki biurowe usytuowane przy ul. Wiejskiej 10, ul. Maszyńskiego 10 i ul. Frascati 2 w Warszawie;
2) Rezydencja Prezydenta RP Belweder, ul. Belwederska 56, Warszawa;
3) Zespół Rezydencji Belweder-Klonowa (zwanych dalej ZRB-Klonowa), ul. Flory 2, Warszawa;
4) Zespół Rezydencji Belweder-Klonowa, ul. Bacciarellego 4, Warszawa;
5) Archiwum Prezydenta RP, ul. Augustówka 6, Warszawa;
6) Baza Transportowa i Magazynowa, ul. Augustówka 6, Warszawa;
7) Rezydencja Rezydencji Prezydenta RP w Klarysewie, ul. Saneczkowa 21/23 Konstancin-Jeziorna.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 50730000-1 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

50700000-2 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

**4.5.5.) Wartość części:** 272356,00 PLN

### Część 2

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie bieżących prac konserwacyjno-serwisowych urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych (przeglądów konserwacyjno-serwisowych urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych) zwanych dalej „urządzeniami" i świadczenie usług interwencji awaryjnych (działań interwencyjnych) urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych zainstalowanych w obiektach Kancelarii Prezydenta RP (zwanych dalej: KPRP).
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 4 części w skład, których wchodzą następujące obiekty:
Część II
Rezydencja Prezydenta RP „Zamek" w Wiśle – Narodowy Zespół Zabytkowy, ul. Zameczek 1, 43-460 Wisła;

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 50730000-1 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

50700000-2 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

**4.5.5.) Wartość części:** 53200,00 PLN

### Część 3

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie bieżących prac konserwacyjno-serwisowych urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych (przeglądów konserwacyjno-serwisowych urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych) zwanych dalej „urządzeniami" i świadczenie usług interwencji awaryjnych (działań interwencyjnych) urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych zainstalowanych w obiektach Kancelarii Prezydenta RP (zwanych dalej: KPRP).
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 4 części w skład, których wchodzą następujące obiekty:
Część III
Rezydencja Prezydenta RP na Mierzei Helskiej, ul. Helska 3, 84-150 Hel;

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 50730000-1 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

50700000-2 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

**4.5.5.) Wartość części:** 36792,00 PLN

**Część 4**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie bieżących prac konserwacyjno-serwisowych urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych (przeglądów konserwacyjno-serwisowych urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych) zwanych dalej „urządzeniami" i świadczenie usług interwencji awaryjnych (działań interwencyjnych) urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych zainstalowanych w obiektach Kancelarii Prezydenta RP (zwanych dalej: KPRP).
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 4 części w skład, których wchodzą następujące obiekty:
Część IV
Urządzenia produkcji Menerga (klimatyzacja basenowa) zainstalowane w:
a) Rezydencja Prezydenta RP „Zamek" w Wiśle – Narodowy Zespół Zabytkowy, ul. Zameczek 1, 43-460 Wisła,
b) Rezydencja Prezydenta RP na Mierzei Helskiej, ul. Helska 3, 84-150 Hel.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 50730000-1 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

50700000-2 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

**4.5.5.) Wartość części:** 21060,90 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**Część 2**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 56211 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 56211 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 56211 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** HVAC FM sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5242902938

**7.3.3) Ulica:** Witkiewicza 14 lok. LU 1

**7.3.4) Miejscowość:** Warszawa

**7.3.5) Kod pocztowy:** 03-305

**7.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-09-12

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 56211 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 12 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**

**Część 4**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 13776 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 13776 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 13776 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** HVAC FM sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5242902938

**7.3.3) Ulica:** Witkiewicza 14 lok. LU 1

**7.3.4) Miejscowość:** Warszawa

**7.3.5) Kod pocztowy:** 03-305

**7.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-09-12

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 13776 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 12 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**