

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Budowa garażu na potrzeby Ochotniczej Straży Pożarnej w Moczydle**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Książ Wielki

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 291010151

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Warszawska 17

**1.5.2.) Miejscowość:** Książ Wielki

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 32-210

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL214 - Krakowski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 41 3838002

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@ksiaz Wielki.eu

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.ksiaz Wielki.eu/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://gminaksiaz Wielki.ezamawiajacy.pl>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Budowa garażu na potrzeby Ochotniczej Straży Pożarnej w Moczydle

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-263dfcbf-e1d2-4bca-b4b5-ea5f0008e372

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00451642

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-10-01

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00045342/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.2 Budowa garażu OSP w Moczydle

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00375335

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** IN.271.6.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn. „Budowa garażu na potrzeby Ochotniczej Straży Pożarnej w Moczydle”, w ramach której Wykonawca jest zobowiązany, w szczególności do wykonania:
  - a. robót ziemnych,
  - b. fundamentów, ścian, izolacji, posadzek
  - c. stolarki okiennej i drzwiowej,
  - d. robót dekarских,
  - e. wykończenia zewnętrzne, w tym elewacji, cokołu budynku, opaski wokół budynku,
2. Wykonawca jest nadto zobowiązany do wykonania i następczego montażu tabliczki informacyjnej o udzieleniu dotacji z budżetu Województwa Małopolskiego z działania pn. „Małopolskie OSP 2025”, wg wytycznych Zamawiającego, przy uwzględnieniu warunków pozyskania pomocy finansowej określonych w dokumentach programowych i umowie o przekazaniu Dotacji.
3. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w:
  - 1) Załączniku nr 1 do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia” (OPZ), na który składa się:
    - a. Projekt budowlany (część opisowa i część rysunkowa),
    - b. Projekty techniczne (elektryka, konstrukcja)
    - c. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), z zastrzeżeniem, że:
      - postanowienia STWiORB stosuje się w zakresie, w którym nie są one sprzeczne z postanowieniami Projektu budowlanego, Projektami technicznymi lub SWZ z Załącznikami,
      - w przypadku uchylecia norm wskazanych w STWiORB Zamawiający dopuszcza stosowanie norm, które zastąpiły normy uchylone,
    - d. Przedmiary robót,
  - 2) Załączniku nr 2 do SWZ – „Projektowane postanowienia umowne” – w zakresie warunków realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający informuje, że niniejsze postępowanie nie obejmuje wykonania prac w zakresie:
  - 1) nawierzchni utwardzonych, ujętych m.in. w Przedmiarze ogólnobudowlanym, poz. 1.10,
  - 2) zieleni ujętych m.in. w Przedmiarze ogólnobudowlanym, poz. 1.11
 Ww. prace zostaną wykonane przez Zamawiającego we własnym zakresie.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/część postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Uzasadnienie faktyczne:

W dniu 28.08.2025r., przed otwarciem ofert Zamawiający podał kwotę, jaką zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w wysokości 236 523,00 złote. W dniu 19 września 2025 r., w związku z uchYLENIEM się Wykonawcy KAPIBARA MATEUSZ MAŁYJUREK SPÓŁKA KOMANDYTOWA od zawarcia umowy, zwiększył tę kwotę do ceny oferty wówczas najkorzystniejszej, czyli 577 677,00 zł.

W przedmiotowym postępowaniu oferty złożyli następujący Wykonawcy:

1. KAPIBARA MATEUSZ MAŁYJUREK SPÓŁKA KOMANDYTOWA , ul. Floriana 7, 44-190 Knurów,

NIP: 9691628791 - Wykonawca odstąpił od zawarcia umowy

2. Wojciech Dulba – Wojciech Dulba TERM-GRUP, Uniejów-Kolonia 38, 32-250 Charsznica, NIP: 6591496472 - Oferta odrzucona.

3. Piotr Kołodziejczyk – Piotr Kołodziejczyk Rem-Bud

Żeliszewice 69, 29-145 Secemin, NIP: 9491731886

Cena brutto: 720 550,60, Gwarancja jakości (miesiące): 60

W niniejszej sytuacji najniższa cena zaoferowana przez Wykonawcę Piotr Kołodziejczyk Rem-Bud, tj. 720 550,60 złotych brutto znacznie przekracza kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie ma przy tym możliwości zwiększenia zamierzonej kwoty do kwoty (co najmniej) 720 550,60 złotych brutto