

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Utrzymanie czystości w budynkach i na terenach przynależnych do budynków Sądu Rejonowego w Kwidzynie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SĄD REJONOWY W KWIDZYNIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000321856

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Plac Plebiscytowy 1

1.5.2.) Miejscowość: Kwidzyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 82-500

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL638 - Starogardzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zakupy@kwidzyn.sr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://kwidzyn.sr.gov.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1a1e0847-d6e0-4c9b-93cd-9513b88d8930>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Utrzymanie czystości w budynkach i na terenach przynależnych do budynków Sądu Rejonowego w Kwidzynie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1a1e0847-d6e0-4c9b-93cd-9513b88d8930

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00450972

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00092501/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Utrzymanie czystości w budynkach i na terenach przynależnych do budynków Sądu Rejonowego w Kwidzynie.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00397713

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OA.261.2.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. Utrzymanie czystości w budynkach i na terenach przynależnych do budynków Sądu Rejonowego w Kwidzynie w zakresie kompleksowego utrzymania czystości, w tym świadczenia usług sprzątania powierzchni zewnętrznych w obiektach Zamawiającego, zlokalizowanych w:

1) Kwidzynie przy Placu Plebiscytowym 1 - codziennie w dni powszednie (od poniedziałku do piątku) z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy;

2) Kwidzynie przy ul. Kościuszki 30 A - codziennie w dni powszednie (od poniedziałku do piątku) z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy;

3) Sztumie przy ul. Mickiewicza 17 - w 2 dni powszednie (tj. wtorek i piątek) z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy (dni te mogą ulec zmianie decyzją Zamawiającego), zgodnie z zakresem rzeczowym przedmiotu zamówienia - zał. 4 do SWZ oraz projektem umowy wraz z załącznikami nr 1-4 (zał. nr 3 do SWZ).

2. Przedmiot zamówienia w szczególności obejmuje:

A. Utrzymanie czystości w obiekcie w Kwidzynie przy Placu Plebiscytowym 1 :

1) Podstawowe dane dotyczące nieruchomości objętej przedmiotem zamówienia:

a) Powierzchnie wewnętrzne:

- powierzchnia użytkowa budynku (2.131,62 m2) w tym: biura i sekretariaty (w tym pomieszczenia specjalne tj. serwerownia i kancelaria tajna) 892,06 m2, sale rozpraw 288,55 m2, sanitariaty i pomieszczenia socjalne 56,95 m2, archiwa 396,08 m2; komunikacja: powierzchnia korytarzy i klatek schodowych 497,98 m2,

- biura i sale rozpraw – deska lita,

- pomieszczenia sanitarne (9 kabin) – płytki,

- pomieszczenia socjalne (1 kuchnia) – płytki,

- pomieszczenia specjalne (serwerownia, kancelaria tajna, pomieszczenie doprowadzeń)- wykładzina winylowa, podłoga drewniana -deska lita,

- komunikacja – płytki, wykładzina winylowa,

- archiwa- beton, wykładzina,

b) Powierzchnie zewnętrzne – 244,00 m2, w tym:

- parking z wjazdem- utwardzony,

- chodniki- utwardzone,

- podjazd dla niepełnosprawnych- utwardzony,

- schody zewnętrzne- utwardzone,

- stanowiska dla rowerów.

c) Trawniki – 67,00 m2.

B. Utrzymanie czystości w obiekcie w Kwidzynie przy ul. Kościuszki 30 A :

1) Podstawowe dane dotyczące nieruchomości objętej przedmiotem zamówienia:

a) Powierzchnie wewnętrzne:

- powierzchnia użytkowa (1.010,50 m2) w tym: biura i sekretariaty (w tym pomieszczenia specjalne tj. serwerownia) 250,30 m2, sale rozpraw 114,90 m2, sanitariaty i pomieszczenia socjalne 49,00 m2, archiwa/ kotłownia 309,00 m2; komunikacja: powierzchnia korytarzy i klatek schodowych 287,30 m2;

- biura i sale rozpraw – panel winylowy,

- pomieszczenia sanitarne (6 kabin) – płytki,

- pomieszczenia socjalne (1 kuchnia) – płytki,

- pomieszczenia specjalne (serwerownia)- panel winylowy,

- komunikacja, klatka schodowa- płytki, tarket,

- archiwa- panel winylowy, beton,

- kotłownia – płytki,

b) Powierzchnie zewnętrzne – 603,00 m2, w tym:

- parking – utwardzony,

- chodniki- utwardzone,

- podjazd dla niepełnosprawnych- płytka,

- schody i podesty zewnętrzne,

- stanowiska dla rowerów.

c) Trawniki – 191,00 m2.

C. Utrzymanie czystości w obiekcie w Sztumie przy ul. Mickiewicza 17 :

1) Podstawowe dane dotyczące nieruchomości objętej przedmiotem zamówienia:

a) Powierzchnie wewnętrzne:

- powierzchnia użytkowa (503,16 m²) w tym: biura i sekretariaty (w tym pomieszczenia specjalne tj. serwerownia) 187,50 m², sale rozpraw 82,50 m², sanitariaty 33,44 m², archiwa 80,78 m², kotłownia 18,65 m², komunikacja: powierzchnia korytarzy i klatek schodowych 100,29 m²,
- biura i sale rozpraw – panel podłogowy,
- pomieszczenia sanitarne (5 kabin) – płytki,
- pomieszczenia specjalne (serwerownia)- panel podłogowy,
- komunikacja, klatka schodowa – płytki, panel podłogowy,
- archiwa- panel podłogowy,
- kotłownia – płytki.

b) Powierzchnie zewnętrzne – 430,00 m², w tym:

- parking wraz z wjazdem – utwardzony,
- chodniki- utwardzone,
- schody zewnętrzne,

c) Trawniki – 748,00 m².

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919100-3 - Usługi czyszczenia urządzeń biurowych

90914000-7 - Usługi sprzątania parkingów

90620000-9 - Usługi odśnieżania

90630000-2 - Usługi usuwania oblodzeń

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 546840,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 611352,72 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 546840,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PHU CYMES Kamil Kokoszka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 171004382

7.3.3) Ulica: Malborska nr 53A/3

7.3.4) Miejscowość: Elbląg

7.3.5) Kod pocztowy: 82-300

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 546840,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

Od 2025-11-01 do 2026-10-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy