

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wykonanie wymiany nawierzchni na ul. Legionów w ramach zadania budżetowego pn.: „Remont ul. Legionów wraz z chodnikiem”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Otwock

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013268770

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Armii Krajowej 5

1.5.2.) Miejscowość: Otwock

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-400

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@otwock.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.otwock.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://otwock.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie wymiany nawierzchni na ul. Legionów w ramach zadania budżetowego pn.: „Remont ul. Legionów wraz z chodnikiem”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f64c7707-4fff-47a0-a646-d1f1acfe2d99

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00450686

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00041949/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Remont ul. Legionów wraz z chodnikiem

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00368840

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WZP.271.22.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wymiany nawierzchni na ul. Legionów w ramach zadania budżetowego pn.: „Remont ul. Legionów wraz z chodnikiem”.

Wykonanie remontu (wymiany) nawierzchni na ul. Legionów na odcinku ok. 296 m.b.,

a) frezowanie istniejącej nawierzchni
b) szerokość jezdni 5,0 m, przekrój jednostronny, do zastosowania: nowy wtopiony opornik betonowy tylko na zjazdach (zjazdy wykonane z kostki grafitowej Behaton w opornikach), krawężnik betonowy wystający, obrzeże betonowe (wg szkicu projektowego).

c) wykonanie chodników z szarej kostki Holland z obrzeżem (szerokość różna od 1,36 m do 2,25 m) wg szkicu projektowego,

d) warstwa nawierzchni z mieszanki mineralno-asfaltowej AC16W dla KR3-4, warstwa wiążąca grubość 5 cm po zagęszczeniu, wcześniej frezowanie istniejącej nawierzchni

e) wykonanie pobocza szerokości 75 cm z kruszywa z drenażem francuskim w poboczu z jednej strony wg szkicu, Specyfikacja warunków zamówienia oraz ofertą przetargową Wykonawcy stanowią integralną część umowy i przechowywane są w Wydziale Zamówień Publicznych oraz Wydziale Inwestycji.

Oferta musi zawierać ceny jednostkowe.

Ceny jednostkowe są wiążące dla Wykonawcy przez cały okres trwania umowy jak również w przypadku zlecenia prac dodatkowych.

Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej z zachowaniem należytej staranności, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji,
- 2) ponoszenie odpowiedzialności prawnej za przejęty teren budowy oraz utrzymywanie terenu budowy w stanie zapewniającym bezpieczeństwo osób trzecich z uwzględnieniem nie będzie składowania żadnych zbędnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
- 3) wykonanie przedmiotu umowy pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane (kierownik budowy), zapewnienie stałego nadzoru i kontroli prowadzonych robót,
- 4) opracowanie i wprowadzenie organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
- 5) powiadomienie o terminie rozpoczęcia robót z 7 dniowym wyprzedzeniem wszystkich gestorów sieci,
- 6) powiadomienie pisemne Zamawiającego o wykonaniu tych czynności oraz prowadzenie robót przy asyście uprawnionych przedstawicieli gestorów sieci, jeżeli jest wymagane przepisami prawa lub/i będzie wymagane przez gestora danej sieci,
- 7) na żądanie Zamawiającego lub w razie stwierdzonej potrzeby wykonanie niezbędnych badań nośności podłoża w miejscu wykonywania nawierzchni (na prośbę Zamawiającego),
- 8) regulacja urządzeń znajdujących się w pasie drogowym w uzgodnieniu z właścicielami sieci, osadzenie regulacji zaworów gazowych i wodociagowych na zaprawie cementowej i zgodnie ze sztuką budowlaną;
- 9) uzgodnienie z Zamawiającym technologii uszczelnienia poszczególnych elementów urządzeń odwodnieniowych w miejscach łączenia podczas wymiany, modernizacji lub wykonania nowej infrastruktury odwodnieniowej,
- 10) oczyszczenie istniejących odwodnień i wpustów oraz udrożnienie systemu odwodnienia, a w przypadku złego stanu technicznego wymiana studzienek, wpustów, oczyszczenie studni chłonnych z dostosowaniem do geometrii ulicy,
- 11) ewentualna przebudowa kolidujących elementów sieci uzbrojenia napowietrznego, nadziemnego i podziemnego wraz z regulacją urządzeń znajdujących się w pasie drogowym w uzgodnieniu z właścicielami sieci,
- 12) uzyskanie akceptacji Zamawiającego na wytyczenie ulicy przed ustawieniem oporników/krawężników oraz ustawienie oporników na wysokości zjazdów lub poniżej,
- 13) dopasowanie niwelety poniżej istniejących zjazdów na posesje celem uniknięcia spływania wód opadowych na teren prywatny. W przypadku zjazdów wykonanych z kostki brukowej zjazd należy przebudować i dopasować do rzędnej ulicy, a w innych wypadkach wysypać i zagęścić kruszywem 0-31,5 mm,
- 14) uzyskanie akceptacji Zamawiającego wyznaczonej niwelety drogi,
- 15) zabezpieczenie terenu budowy, sąsiednich obiektów, w szczególności drzew nieprzeznaczonych do wycinki, które w wyniku prowadzonych robót mogłyby ulec zniszczeniu lub uszkodzeniu w wyniku lub podczas prowadzonych robót. Sposób zabezpieczenia wymaga dokonania uzgodnień z Zamawiającym
- 16) wykonanie cięć pielęgnacyjnych drzew i krzewów oraz w przypadku konieczności wycinki drzew i krzewów w pasie drogowym,
- 17) zastosowanie oznaczenia pionowego - znaki U9A/U9b, w przypadku przeszkód pionowych (np. słupów, drzew) w

odległości nie większej niż 0,5 m,

18) zgłaszanie, przez Kierownika budowy, przedstawicielowi Zamawiającego do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,

19) zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej wraz z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych prac,

20) uzgodnienie z firmą zajmującą się gospodarką odpadami komunalnymi dostępu do posesji celem wywozu nieczystości stałych,

21) organizacja zaplecza budowy,

22) ubezpieczenie budowy,

23) wykonanie niezbędnych robót towarzyszących i czynności formalno-prawnych umożliwiających prowadzenie robót zgodnie z prawem i przekazanie wykonanych obiektów do eksploatacji - między innymi odbiorów technicznych, a także sporządzenia kompletnej dokumentacji powykonawczej z zaznaczeniem wprowadzonych zmian,

24) wykonanie wszystkich innych prac nieujętych w umowie oraz towarzyszących i niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym zabezpieczenie terenu podczas prowadzenia prac oraz uporządkowania terenu w rejonie wykonywanych prac po ich zakończeniu,

25) rekultywacja przyległego terenu z humusowaniem i obsianiem trawą,

26) odtworzenie oznakowania poziomego i pionowego wg projektu stałej organizacji ruchu,

27) zapewnienie bezpiecznego dojazdu do posesji i w miarę możliwości umożliwienie wjazdu na posesję w trakcie prowadzonych robót.

Przedmiot zamówienia będzie wykonywany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na warunkach ustalonych z Wykonawcą na podstawie umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233100-0 - Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 344369,25 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 498826,5 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 348166,88 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TOMIRAF Sp.z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5322029124

7.3.3) Ulica: Trakt Lubelski 1G

7.3.4) Miejscowość: Wola Karczewska

7.3.5) Kod pocztowy: 05-408

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 348166,88 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy