

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja i doposażenie świetlic wiejskich na terenie Gminy Józefów**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Józefów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950369103

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kościuszki 37

1.5.2.) Miejscowość: Józefów

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-460

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: jozefow@ejozefow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.ejozefow.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c60b4303-d8f2-448b-9d84-bff1b73f898b>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja i doposażenie świetlic wiejskich na terenie Gminy Józefów

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c60b4303-d8f2-448b-9d84-bff1b73f898b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00450292

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00093212/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Modernizacja i doposażenie świetlic wiejskich na terenie Gminy Józefów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00407396

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IN.271.18.2025.RC

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Główne parametry oraz zakres prac w świetlicy Borowina

5.3.1. Zakres prac obejmuje:

- 1). Remont dużej sali – wykonanie cyklinowania podłogi drewnianej wraz ze sceną oraz jej dwukrotne olejowanie (179 m²), wymiana listew przypodłogowych na nowe drewniane, malowanie dwukrotne ścian farbami emulsyjnymi (150 m²), sufitu (179 m²) farbami olejnymi po wcześniejszym odtłuszczeniu i zmatowaniu (kolory do ustalenia z inwestorem), wymiana drzwi zewnętrznych na aluminiowe częściowo oszklone wraz z poszerzeniem otworu do 90 cm, wykonanie izolacji cieplnej wełną mineralną o gr. 15 cm i paraizolację na stropie z blachy, wymiana oświetlenia na lampy ledowe 8 szt. (60x60) o mocy 50W oraz montaż dodatkowych 4 kinkietów ściennych wraz z rozproszaniem przewodów zasilających, wykonanie instalacji wentylacyjnej 4 szt. wraz z montażem kominków systemowych na dachu.
- a) Wykonanie ogrzewania dużej sali poprzez montaż nagrzewnicy gazowej na obrotowej konsoli montażowej do ściany o mocy min. 20 kW + sterownik ścienny, wraz z doprowadzeniem instalacji gazowej i montażem komina spalinowego ze stali nierdzewnej (montaż pionowy). Wymiennik ciepła i palnik gazowy w nagrzewnicy wykonane ze stali nierdzewnej niskowęglowej. Nagrzewnica wyposażona w wentylator nadmuchowy z ruchomymi żaluzjami.
- 2). Remont kuchni (roboty rozbiórkowe i demontażowe – pieca gazowego, kuchni gazowej, zlewu kuchennego, rurociągu, odpływu, płytek ściennych i podłogowych, rozbiórka ściany i poszerzenie otworu między kuchnią a magazynem do 2 m, demontaż oświetlenia, demontaż blachy sufitowej w magazynku kuchennym i kasetonów drewnopodobnych w kuchni, wykonanie ścianki działowej z gazobetonu 24 cm, roboty tynkarskie, wyrównanie poziomów posadzek w kuchni i magazynku ułożenie płytek około (10 m²) na ścianach i około (29 m²) na podłogach + cokoliki 25 m - wys.10 cm, wykonanie gładzi na ścianach - dwie warstwy (60 m²), malowanie ścian dwukrotne farbami emulsyjnymi (60 m²), montaż drzwi wewnętrznych (okleina CPL) 90cm – 2 szt. z obróbką, wykonanie instalacji sanitarnej i wodnej, wykonanie wentylacji wraz z wyprowadzeniem nad dach - kominki systemowe, wykonanie instalacji elektrycznej, montaż zlewu dwukomorowego (głęboki) z syfonem, wykonanie instalacji oświetleniowej wraz z montażem opraw – 3 szt., wykonanie instalacji elektrycznej gniazd wtykowych 8 szt. + 1 siłowe, montaż kotła gazowego min. 15 kW kondensacyjnego z montażem komina spalinowego ze stali nierdzewnej (montaż pionowy) wraz z rozproszaniem instalacji grzewczej rurami z miedzi 3 kaloryfery (2 dostarczone przez inwestora, należy zakupić łazienkowy o mocy około 1000W), wykonanie izolacji cieplnej wełną mineralną o gr. 15 cm i paraizolację (29 m²) na stropie, oraz montaż kasetonów na konstrukcji około (29 m²), pomalowanie farbą olejną okna podawczego pomiędzy magazynkiem, a dużą salą (kolor do uzgodnienia z inwestorem)
- 3). Remont wiatrołapu (korytarza), wymiana drzwi zewnętrznych na aluminiowe częściowo oszklone wraz z poszerzeniem otworu do 100 cm, (roboty rozbiórkowe i demontażowe płytek podłogowych, wyrównanie posadzki do poziomu magazynka i łazienki oraz ułożenie nowych płytek (7 m²) + cokoliki 6 m - wys.10 cm (kolor do ustalenia z inwestorem), wymiana oświetlenia na ledowe oraz włączników, demontaż blachy na suficie oraz montaż kasetonów na konstrukcji, montaż drzwi wewnętrznych (okleina CPL) – 1 szt. 90 cm z obróbką, wykonanie izolacji cieplnej wełną o gr. 15 cm i paraizolację (8 m²) na stropie, wykonanie gładzi na ścianach - dwie warstwy (27 m²) + malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi (27 m²)
- 4). Ocieplenie ścian wewnętrznych garażu od strony kuchni i łazienki styropianem 10 cm + klei + siatka + grunt – (33 m²).
- 5). Wykonanie izolacji cieplnej wełną o gr. 15 cm i paraizolację na stropie łazienki – (20 m²).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 200828,53 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 259000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 200828,53 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Budowlane Jacek Małecki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9222526434

7.3.3) Ulica: ul. Myśliwska

7.3.4) Miejscowość: Zamość

7.3.5) Kod pocztowy: 22-400

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 200828,53 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 dni