

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budowy dróg w Golinie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA JAROCIN

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250854702

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: AL. NIEPODLEGŁOŚCI 10

1.5.2.) Miejscowość: Jarocin

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-200

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.7.) Numer telefonu: 62 749 95 02

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: office@jarocin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jarocin.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://jarocin.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budowy dróg w Golinie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8429a753-89d9-4ddd-a080-054a87d3a3b9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00449235

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00044730/20/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.14 Opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla dróg w Golinie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00306091

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WGK-RIK.271.1.33.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 90302,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część I

Kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla przebudowy ul. Wolności przy cmentarzu w Golinie w ramach zadania budżetowego pn. Przebudowa ul. Wolności przy cmentarzu w Golinie.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający przewiduje również możliwość skorzystania z prawa Opcji w zakresie nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) wykonanie wizji w terenie,
 - 2) opracowanie i uzgodnienie ostatecznej koncepcji projektowej z Zamawiającym (bazując na poglądowej koncepcji załączonej do postępowania przetargowego),
 - 3) wykonanie dokumentacji projektowej na podstawie uzgodnionej koncepcji, w tym w szczególności projektu budowlanego składającego się z:
 - a) projektu zagospodarowania terenu,
 - b) projektu architektoniczno - budowlanego,
 - c) projektu technicznego, w tym w szczególności branży drogowej, sanitarnej, elektrycznej (jeżeli dotyczy), wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji, uzgodnień, opinii i dokumentów koniecznych do realizacji zamówienia,
 - 4) wykonanie projektu wykonawczego (jeżeli szczegółowość projektu technicznego będzie niewystarczająca). Zamawiający akceptuje wykonanie projektu technicznego o rozszerzonej szczegółowości umożliwiającej sprawną realizację przebudowy drogi,
 - 5) wykonanie przedmiaru robót dla każdej branży osobno,
 - 6) wykonanie kosztorysu inwestorskiego i ofertowego (zerowy - ślepy) dla każdej branży osobno,
 - 7) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej jako „STWIORB”),
 - 8) wykonanie zakresu niewymienionego powyżej a wskazanego w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy (dla części I zamówienia) oraz wynikającego z obowiązujących przepisów w zakresie umożliwiającym udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z PZP oraz realizację prac budowlanych,
 - 9) uzyskanie, na prowadzenie robót budowlanych, zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę (dokonanego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane),
 - 10) jeżeli w celu dokonania zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę- zajdzie konieczność wykonania dodatkowych opracowań, obliczeń lub dokonania dodatkowych uzgodnień niewymienionych w specyfikacji warunków zamówienia i załącznikach do niej, Wykonawca wykona je w ramach niniejszego zamówienia i w ramach kwoty oferty,
 - 11) przeniesienie autorskich praw majątkowych do Dokumentacji, w tym do wszystkich wytworzonych i uzyskanych dokumentów. Dokumentacja powinna w sposób szczegółowy opisywać zadanie inwestycyjne i być wystarczająca do przeprowadzenia postępowania na roboty budowlane i udzielenia zamówienia publicznego na te roboty w oparciu o przepisy PZP,
 - 12) udzielenie odpowiedzi i wyjaśnień w zakresie zapytań dotyczących Dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę, jakie wpłyną od oferentów w trakcie postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych, w terminach umożliwiających udzielenie odpowiedzi zgodnie z PZP.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania Opcji, o której mowa w art. 441 PZP. W ramach Opcji przewiduje się realizację usługi polegającej na sprawowaniu nadzoru autorskiego na potrzeby realizacji robót budowlanych, tj. od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych realizowanych w oparciu o Dokumentację stanowiącą przedmiot zamówienia do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych bez uwag. Opcja dotyczy nadzoru autorskiego. Okoliczności skorzystania z Opcji zostały określone w § 6 ust. 8 projektu Umowy.
3. Wykonawca w ramach Opcji zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 418), w szczególności do:
- 1) kontroli zgodności realizacji projektu z Dokumentacją w toku wykonywanych robót budowlanych,

- 2) wnioskowania o wprowadzenie zmian w Dokumentacji,
- 3) ścisłej współpracy z Zamawiającym, inspektorem nadzoru inwestorskiego i wykonawcą robót budowlanych,
- 4) pełnienie funkcji doradczej i konsultacyjnej wobec Zamawiającego w zakresie objętym Dokumentacją,
- 5) udzielania wyjaśnień dotyczących wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji wynikających z Dokumentacji,
- 6) udział w komisjach, naradach technicznych, radach budowy lub spotkaniach organizowanych przez wykonawcę robót budowlanych lub inspektora nadzoru inwestorskiego lub Zamawiającego - po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego lub inspektora nadzoru.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 18261,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część II

Kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy drogi gminnej w Golinie prowadzącej w kierunku Siedlemina na odcinku rozpoczynającym się w Golinie przy ul. Wolności na wysokości działki o numerze ewid. 3/43 (obręb Golina, arkusz mapy nr 4) i kończącym się na wysokości działki o numerze ewid. 1 (obręb Golina, arkusz mapy nr 5) w ramach zadania budżetowego pn. Przebudowa drogi gminnej z Siedlemina do Golicy (przez Bielawy).

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający przewiduje również możliwość skorzystania z prawa Opcji w zakresie nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) wykonanie wizji w terenie,
 - 2) opracowanie i uzgodnienie ostatecznej koncepcji projektowej z Zamawiającym (bazując na poglądowej koncepcji załączonej do postępowania przetargowego),
 - 3) wykonanie dokumentacji projektowej na podstawie uzgodnionej koncepcji, w tym w szczególności projektu budowlanego składającego się z:
 - a) projektu zagospodarowania terenu,
 - b) projektu architektoniczno - budowlanego,
 - c) projektu technicznego, w tym w szczególności branży drogowej, sanitarnej, elektrycznej (jeżeli dotyczy),
 wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji, uzgodnień, opinii i dokumentów koniecznych do realizacji przedmiotu Umowy,
 - 4) uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (zwana dalej „ZRID”),
 - 5) wykonanie projektu wykonawczego (jeżeli szczegółowość projektu technicznego będzie niewystarczająca). Zamawiający akceptuje wykonanie projektu technicznego o rozszerzonej szczegółowości umożliwiającej sprawną realizację przebudowy drogi,
 - 6) wykonanie przedmiaru robót dla każdej branży osobno,
 - 7) wykonanie kosztorysu inwestorskiego i ofertowego (zerowy - ślepy) dla każdej branży osobno,
 - 8) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej jako „STWIORB”),
 - 9) wykonanie zakresu niewymienionego powyżej a wskazanego w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy (dla części II zamówienia) oraz wynikającego z obowiązujących przepisów w zakresie umożliwiającym udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z PZP oraz realizację prac budowlanych,
 - 10) jeżeli w celu uzyskania ZRID zajdzie konieczność wykonania dodatkowych opracowań, obliczeń lub dokonania dodatkowych uzgodnień niewymienionych w specyfikacji warunków zamówienia i załącznikach do niej, Wykonawca wykona je w ramach niniejszego zamówienia i w ramach kwoty określonej w złożonej ofercie,
 - 11) przeniesienie autorskich praw majątkowych do Dokumentacji,
 - 12) udzielenie odpowiedzi i wyjaśnień w zakresie zapytań dotyczących Dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę, jakie wpłyną od oferentów w trakcie postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych, w terminach umożliwiających udzielenie odpowiedzi zgodnie z PZP (usługa ta również wchodzi w zakres Zamówienia podstawowego).
2. W trakcie realizacji Umowy należy uwzględnić zastosowanie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów.
3. Wykonawca w przygotowanej Dokumentacji opíše przedmiot i zakres robót budowlanych w sposób zgodny z art. 99-103 PZP.

4. Jeśli Dokumentacja zostanie opisana w sposób, o którym mowa w art. 99 ust. 5 PZP, m.in. poprzez wskazanie znaków towarowych, Wykonawca opracuje i załączy do Dokumentacji tabelę równoważności, w której wskaże kryteria stosowane w celu oceny równoważności zgodnie z art. 99 ust. 6 PZP. Natomiast, jeżeli zgodnie z art. 101 ust. 4 PZP opisując dokumentację nastąpi odniesienie do norm, ocen technicznych itp. (o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt. 2 i 3 PZP), Wykonawca jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

5. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania Opcji, o której mowa w art. 441 PZP. W ramach Opcji przewiduje się realizację usługi polegającej na sprawowaniu nadzoru autorskiego na potrzeby realizacji robót budowlanych, tj. od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych realizowanych w oparciu o Dokumentację stanowiącą przedmiot zamówienia do dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie drogi (jeżeli dotyczy). Opcja dotyczy nadzoru autorskiego. Okoliczności skorzystania z Opcji zostały określone w § 6 ust. 8 projektu Umowy.

6. Wykonawca w ramach Opcji zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 418), w szczególności do:

- 1) kontroli zgodności realizacji projektu z Dokumentacją w toku wykonywanych robót budowlanych,
- 2) wnioskowania o wprowadzenie zmian w Dokumentacji,
- 3) ścisłej współpracy z Zamawiającym, inspektorem nadzoru inwestorskiego i wykonawcą robót budowlanych,
- 4) pełnienie funkcji doradczej i konsultacyjnej wobec Zamawiającego w zakresie objętym Dokumentacją,
- 5) udzielania wyjaśnień dotyczących wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji wynikających z Dokumentacji,
- 6) udział w komisjach, naradach technicznych, radach budowy lub spotkaniach organizowanych przez wykonawcę robót budowlanych lub inspektora nadzoru inwestorskiego lub Zamawiającego - po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego lub inspektora nadzoru.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 72041,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt. 6 ustawy Pzp postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się, jeżeli postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Przedmiot niniejszego zamówienia składa się z zamówienia podstawowego polegającego na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla przebudowy ul. Wolności przy cmentarzu w Golinie w ramach zadania budżetowego pn. Przebudowa ul. Wolności przy cmentarzu w Golinie, jak również z zamówienia objętego prawem opcji polegającym na sprawowaniu nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją.

Na formularzu ofertowym stanowiącym integralną część SWZ Zamawiający nie wskazał do wyceny przez potencjalnych Wykonawców pozycji związanej z prawem opcji, co należy uznać za niemożliwą do usunięcia wadę postępowania uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Brak wyceny zamówienia objętego prawem opcji uniemożliwia Zamawiającemu zrealizowanie w pełnym zakresie umowy.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt. 6 ustawy Pzp postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się, jeżeli postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Przedmiot niniejszego zamówienia składa się z zamówienia podstawowego polegającego na dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy drogi gminnej w Golinie prowadzącej w kierunku Siedlemina na odcinku rozpoczynającym się w Golinie przy ul. Wolności na wysokości działki o numerze ewid. 3/43 (obręb Golina, arkusz mapy nr 4) i kończącym się na wysokości działki o numerze ewid. 1 (obręb Golina, arkusz mapy nr 5) w ramach zadania budżetowego pn. Przebudowa drogi gminnej z Siedlemina do Goliny (przez Bielawy), jak również z zamówienia objętego prawem opcji polegającym na sprawowaniu nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją.

Na formularzu ofertowym stanowiącym integralną część SWZ Zamawiający nie wskazał do wyceny przez potencjalnych Wykonawców pozycji związanej z prawem opcji, co należy uznać za niemożliwą do usunięcia wadę postępowania uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Brak wyceny zamówienia objętego prawem opcji uniemożliwia Zamawiającemu zrealizowanie w pełnym zakresie umowy.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2