

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w rejonie ulic Tysiąclecia Państwa Polskiego, Słonecznej, Wiosennej, Na Wzgórzu w Międzylesiu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: URZĄD MIASTA I GMINY W MIĘDZYLESIU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000530620

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Wolności 1

1.5.2.) Miejscowość: Międzylesie

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-530

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@miedzylesie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.miedzylesie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/miedzylesie>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w rejonie ulic Tysiąclecia Państwa Polskiego, Słonecznej, Wiosennej, Na Wzgórzu w Międzylesiu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1d23b3c3-73a3-44d1-bb0f-bf7accd3f658

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00448896

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00048505/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w rejonie ulic Tysiąclecia Państwa Polskiego, Słonecznej, Wiosennej, Na Wzgórzu w Międzylesiu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00344287

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ITiG.271.34.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn: „Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej w obręb Międzyzlesie, jednostka ewidencyjna Międzyzlesie-miasto.
2. Zadanie jest drugim etapem przedsięwzięcia składającego się z dwóch równoległych projektów pn.:
 - Budowa wodociągu w rejonie ulic Tysiąclecia Państwa Polskiego, Słonecznej, Wiosennej, Na Wzgórzu w Międzyzlesiu na działkach nr 412/1, 518, 394/9, 686, 392/13, 391/8, 517, 679/11, 519, obręb Międzyzlesie,
 - oraz
 - Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic Tysiąclecia Państwa Polskiego, Słonecznej, Wiosennej, Na Wzgórzu w Międzyzlesiu na działkach nr 412/1, 518, 394/9, 686, 392/13, 391/8, 517, 679/11, 406, 519, 411/1, 534 obręb Międzyzlesie.
3. W ramach zadania przewiduje się realizację sieci wodociągowej rozdzielczej o długości 123,70m oraz sieci kanalizacji sanitarnej o długości 100,60m.
4. Obie instalacje stanowią kolejny etap rozbudowy i włączenia do infrastruktury miejskiej miasta Międzyzlesie.
5. Przedsięwzięcie obejmuje:
 - 5.1. Wykonanie robót ziemnych i wykopu na głębokość zaprojektowanego posadowienia wraz z mineralną obsypką, z uwzględnieniem kolizji z istniejącą infrastrukturą energetyczną, kanalizacyjną, wodną, telekomunikacyjną i ewentualnie niezainwentaryzowaną.
 - 5.2. Ułożenie rurociągów; wodociągowego i kanalizacji sanitarnej z włączeniem do miejskiej sieci oraz odpowiednio z zamknięciami dla kontynuacji rozbudowy infrastruktury.
 - 5.3. Wymiana istniejącego gruntu wraz z jego zagęszczeniem.
 - 5.4. Montaż zasuw wodnych, połączenia z istniejącymi przyłączami na działce nr 517, oznakowania wodociągu; zgodnie z projektem budowlanym.
 - 5.5. Montaż studni kanalizacyjnych z włazami typu ciężkiego.
 - 5.6. Przywrócenie do stanu pierwotnego nawierzchni drogowej i chodnika dla pieszych oraz terenu w obszarze wykonywanych robót.

6. Opis stanu istniejącego

- 6.1. Teren, będący przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego zlokalizowany jest w m. Międzyzlesie, obejmuje istniejącą drogę gminną w części ulicy Tysiąclecia Państwa Polskiego na działce o nr geodezyjnych 517.
- 6.2. Stanowi to drugi etap realizacji projektów pn.:
 - Budowa wodociągu w rejonie ulic Tysiąclecia Państwa Polskiego, Słonecznej, Wiosennej, Na Wzgórzu w Międzyzlesiu na działkach nr 412/1, 518, 394/9, 686, 392/13, 391/8, 517, 679/11, 519, obręb Międzyzlesie,
 - oraz
 - Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic Tysiąclecia Państwa Polskiego, Słonecznej, Wiosennej, Na Wzgórzu w Międzyzlesiu na działkach nr 412/1, 518, 394/9, 686, 392/13, 391/8, 517, 679/11, 519, obręb Międzyzlesie.
- 6.3. Rzędna terenu w najniższej położonym punkcie zadania (włączenia do istniejącej sieci) jest na wysokości 434,81 m.npm, natomiast najwyższy położony punkt projektowanego zakończenia sieci jest na wysokości 454,40 m.npm. Pochylenie terenu przebiega w kierunku wschodnim.
- 6.4. Na trasie robót występują urządzenia obce, w tym: sieci energii elektrycznej, rurociągi wodne, rurociągi kanalizacyjne, przepusty, telekomunikacyjne. Mogą wystąpić urządzenia nie zainwentaryzowane geodezyjnie: np.: drenaże.

7. Zakres prac

Zakres prac pierwszego etapu przedsięwzięcia dla zadania pn.: „Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej w ulicy Polnej w Międzyzlesiu” opisany jest w „Projekcie Zagospodarowania Terenu” (Projekt Budowlany autorstwa: mgr inż. Zbigniew Wnęk, z 30 listopada 2022r.) i obejmuje budowę następujących odcinków rurociągów w ulicy Polnej:

- a) Dla wodociągu – pomiędzy punktami opisanymi na planszy rysunkowej nr 1.1 – Z, T5, Z, Z, K34, K33, K32, T6, Z, Z, T7, Z, Z;
 - Długość wodociągu – 123,70 m,
 - Włączenie do rurociągu wodnego PE 110 x 6,6mm PN10 przy Z, T5.
 - Montaż zasuw osiowych - 7szt, dające możliwość dalszej rozbudowy wodociągu w kierunku na ulice Słoneczną, Wiosenną i Na Wzgórzu
- b) Dla kanalizacji sanitarnej – pomiędzy punktami opisanymi na planszy rysunkowej nr 1.1 – St.istn., ST29, SB30, SB31,

SB36 .

- Długość kanalizacji sanitarnej - 100,60 m,
- Włączenia kanałów sanitarnych do studni: St.istn., SB31, SB36, dające możliwość dalszej rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w kierunku na ulice Słoneczną, Wiosenną i Na Wzgórzu.

Przyjęta technologia realizacji etapu przedsięwzięcia:

- a) Odspojenie i odcięcie wierzchnich warstw gruntu i nawierzchni.
- b) Wykonanie wykopu z zabezpieczeniem ścian wykopu.
- c) Montaż rurociągów w obsypkach z kruszywa mineralnego drobnoziarnistego,
- d) Wymiana gruntu, obejścia przeszkód instalacyjnych i terenowych,
- e) Rozbiórka i odtworzenie części nawierzchni, odtworzenie ukształtowania terenu

Skrzyżowania z przeszkodami

Na trasie pierwszego etapu robót istnieją kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu, ich usytuowanie oznaczone jest w „Projekcie Zagospodarowania Terenu”.

Ponadto w obszarze przedmiotowych robót trwają budowy domów jednorodzinnych z infrastrukturą przyłączy, ich usytuowanie należy również sprawdzać w zasobach geodezyjnych prowadzonych przez Starostę Kłodzkiego.

Nie wyklucza się istnienia niezainwentaryzowanych sieci uzbrojenia technicznego terenu.

8. Roboty ziemne

Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z PN-B-10736 z marca 1999 r. „Roboty ziemne.

Wykopy otwarte dla przewodów wodociagowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania”.

Dla rurociągów wykop powinien być wykonywany jako wąsko przestrzenny o ścianach pionowych obudowanych i rozpartych.

Ze względu na bezpieczeństwo pracy obudowę wykopów należy prowadzić bardzo starannie.

Wykopy powinny być zabezpieczone i oznakowane. Należy także zabezpieczyć kładki dla pieszych i dojazdu do posesji. W miejscach kolizji z istniejącymi urządzeniami podziemnymi roboty ziemne należy prowadzić bezwzględnie ręcznie (pod nadzorem administratorów uzbrojenia) i stosować się do uzgodnień z właścicielami urządzeń, szczególnie w zakresie zabezpieczeń po ich odkryciu.

Po zakończeniu wszystkich robót ziemnych należy teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

W szczególności właściwie zagęścić zasypkę wykopu do $Is=1,00$ (wg Proctora) i odtworzyć warstwy konstrukcyjne drogi i nawierzchnię bitumiczną.

9. Odtworzenie nawierzchni

Po wykonaniu robót instalacyjnych i ziemnych, w drogach o nawierzchni bitumicznej, należy odbudować podbudowy i nawierzchnie drogowe. Nawierzchnie utwardzone dróg należy odtworzyć wraz z klinem odłamu. W zakres robót wchodzi zagęszczenie górnej warstwy zasypki wykopu po ułożeniu kanalizacji, wodociagu oraz wykonanie warstw konstrukcyjnych jezdni, pobocza i rowów, w zależności gdzie wykonano wykopy. Schemat odbudowy konstrukcji drogi przedstawiono w części rysunkowej.

Po zakończeniu wszystkich robót ziemnych należy teren doprowadzić do stanu pierwotnego. Uzgodnić z właścicielem posesji uporządkowanie terenu i doprowadzenie do stanu pierwotnego.

10. ZAŁĄCZNIKI:

- Załącznik nr 8 - Opis techniczny Osiedle Słoneczne 28-12-2022.pdf
- Załącznik nr 9 - Opinia geotechniczna miedzylesie_os-sloneczne.pdf
- Załącznik nr 10 - Uzgodnienie Tauron osiedle Słoneczne.pdf
- Załącznik nr 11 - Specyfikacja techniczna Osiedle słoneczne.pdf
- Załącznik nr 12 - PZT 1.1.pdf
- Załącznik nr 13 - schemat odbudowy konstrukcji jezdni rys.4
- Załącznik nr 14 - Kanalizacja 2.7.A.pdf
- Załącznik nr 15 - Kanalizacja 2.8.A.pdf
- Załącznik nr 16 - wodociąg 3.10.pdf
- Załącznik nr 17 – Przedmiar.pdf
- Załącznik nr 17 – Przedmiar.ath

11. Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym do określenia ceny wykonania zamówienia i powinien być zweryfikowany pod względem zgodności ze stanem faktycznym przez Wykonawcę podczas wizji w terenie.

12. Opis sposobu wykonania i odbioru robót zawiera Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

13. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia na obiekcie wizji lokalnej i zapoznania się ze stanem faktycznym.

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaniechanie tych czynności przez Wykonawcę, a w konsekwencji nieoszacowanie wartości pełnego zakresu robót, nie będzie w przyszłości skutkowało ze strony Wykonawcy żądaniem robót dodatkowych.

14. Wszystkie wyszczególnione w przedmiarach, opisach, specyfikacjach technicznych , itp. nazwy własne urządzeń, materiałów są podane do określenia standardu oraz właściwości technicznych i należy je traktować pomocniczo w procesie przygotowania oferty. Należy przyjąć, że we wszystkich takich przypadkach wskazaniom takim towarzyszą wyrazy „lub

równoważny". Zastosowane przez Wykonawcę urządzenia, materiały do realizacji przedmiotu zamówienia nie mogą jednak posiadać parametrów technicznych i właściwości gorszych niż wyszczególnione w dokumentach przetargowych.

Przystąpienie do wykonywania przedmiotu zamówienia rozpocznie się po wdrożeniu zmian w organizacji ruchu na obszarze drogi objętym robotami budowlanymi. W okresie wyłączenia przedmiotowego odcinka z ruchu, na każdym etapie prowadzonych prac, należy zapewnić dojazd do przyległych nieruchomości bądź dróg bocznych do nich prowadzących.

15. Prace ziemne można rozpocząć po pełnym zidentyfikowaniu urządzeń infrastruktury naziemnej i podziemnej, ich oznakowaniu i zabezpieczeniu.

16. W przypadku natrafienia w czasie robót na nie ujętą dokumentacją lub inwentaryzacją projektową urządzenia podziemne, należy przerwać roboty, zabezpieczyć wykop i powiadomić zamawiającego i odpowiednie jednostki.

17. Odbioru wykonania przedmiotu zamówienia dokona komisja powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie. Protokół odbioru końcowego będzie uzupełniony kompletem dokumentacji przewidzianej zakresem wykonania przedmiotu zamówienia.

18. Zakupione i wbudowane materiały muszą odpowiadać Polskim Normom, wymogom, które określa art. 10 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021, poz. 12, 13). Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prac budowlanych.

19. Na każdym etapie prowadzonych prac, należy zapewnić dojazd do przyległych nieruchomości i zagród wiejskich bądź dróg bocznych do nich prowadzących.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232440-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 346456,54 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 478960,52 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 346456,54 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: CHAMPION Damian Margownicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8811500433

7.3.3) Ulica: Stary Gieraltów 77

7.3.4) Miejscowość: Stary Gieraltów

7.3.5) Kod pocztowy: 57-550

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 346456,54 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące