

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku OSP w Suchedniowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Suchedniów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291009917

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Fabryczna 5

1.5.2.) Miejscowość: Suchedniów

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-130

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: agnieszka.jaszczur@suchedniow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.suchedniow.bip.doc.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c16a679e-c874-4538-a357-47c886aa8aa2>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku OSP w Suchedniowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c16a679e-c874-4538-a357-47c886aa8aa2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00447941

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00044988/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Termomodernizacja budynku OSP w Suchedniowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00353997

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IBI.271.3.2025.AJ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: „Termomodernizacja budynku OSP w Suchedniowie”.
2. Zadanie realizowane będzie w oparciu o audyt energetyczny budynku, przegląd energetyczny budynku oraz dokumentację techniczną pn.: „Modernizacja energetyczna budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Suchedniowie przy ul. Kieleckiej 11, 26 – 130 Suchedniów”.
3. Zadanie zlokalizowane jest na działce o nr ewid. geod. 1320/16 obręb 0001 Suchedniów, gmina Suchedniów, powiat skarżyski, województwo świętokrzyskie.
4. Nieruchomość posiada dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej i elektrycznej.
5. W ramach planowanej inwestycji zakłada się wykonanie następujących robót:
 - ocieplenie przegród zewnętrznych metodą ETICS z zastosowaniem płyt styropianowych o grubości 15 cm, ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem przy użyciu wełny mineralnej grubości 25 cm oraz wykonanie tam komunikacji, ocieplenie ścian fundamentowych i cokołów za pomocą styropianu ekstrudowanego grubości 12 cm, wymiana izolacji poziomej i pionowej przeciwwilgociowej fundamentów.
 - modernizację stolarki okiennej oraz drzwi zewnętrznych o współczynniku przenikania ciepła zgodnym z dokumentacją projektową,
 - modernizację instalacji centralnego ogrzewania – wymiana grzejników (8 szt.) na nowe, niskotemperaturowe z zaworami termostatycznymi,
 - wymianę opraw oświetleniowych (20 szt.) na energooszczędne typu LED we wszystkich pomieszczeniach,
 - wykonanie robót towarzyszących i wykończeniowych: nowych obróbek blacharskich, parapetów, rynien i rur spustowych, wykonanie nowego tynku silikonowego na ścianach zewnętrznych. Elewacja utrzymana będzie w jasnych kolorach. Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym w trakcie prowadzonych robót.
 - wykonanie prac porządkowych i odtworzeniowych w otoczeniu budynku (chodniki, opaska, izolacje przeciwwodne).
 - Wykonawca po zakończeniu prac zobowiązany będzie do przygotowania powykonawczego audytu energetycznego. Audyt winien zakładać pomiary i badania potwierdzające wykonanie rozwiązań, które zakładała dokumentacja oraz audyt energetyczny załączone do niniejszego postępowania.
 - W razie potrzeb, Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowania opracowania ornitologicznego oraz chiropterologicznego.

UWAGA: Zamawiający informuje, że prace realizowane będą na czynnym obiekcie. Z remizy korzystają druhowie Ochotniczej Straży Pożarnej w Suchedniowie. Jednostka zgłoszona jest do Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego, co oznacza, że jest dysponowana do akcji przez Powiatową Straż Pożarną w Skarżysku – Kamiennej. Harmonogram i realizacja prac muszą być w taki sposób przygotowane i organizowane, aby umożliwiały funkcjonowanie OSP Suchedniów.

6. Szczegółowo przedmiot zamówienia opisano w:

- Dokumentacji technicznej wraz z SST – stanowiącej załącznik nr 1 do SWZ,
 - Audycie energetycznym budynku oraz przeglądzie energetycznym – załącznik nr 2 do SWZ
 - Pomocniczo do dokumentacji załączony został przedmiar robót – załącznik nr 1 do SWZ. Przedmiar ma charakter wyłącznie poglądowy, Wykonawca zobowiązany jest do wyceny robót na podstawie dokumentacji technicznej, audytu oraz przeglądu energetycznego.
- Szerzej opisano w SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45216121-8 - Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45321000-3 - Izolacja cieplna

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45442100-8 - Roboty malarskie

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45410000-4 - Tynkowanie

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 260145,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 474700,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 260145,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4M usługi budowlane Michał Guzera

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 260106286

7.3.4) Miejscowość: Kielce

7.3.5) Kod pocztowy: 25-526

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 260145,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 49 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy