

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie operatów szacunkowych – część VII (4 zadania)**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasta Tarnowa - Urząd Miasta Tarnowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661323

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mickiewicza 2

1.5.2.) Miejscowość: Tarnów

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-100

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.5.7.) Numer telefonu: 146882776

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: agnieszka.jekot@umt.tarnow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.malopolska.pl/umtarnow>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1164433>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie operatów szacunkowych – część VII (4 zadania)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-afe6a57b-a9b8-49f9-95e2-764a2480acae

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00447937

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00036099/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.23 Operaty szacunkowe nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych Gminy Miasta Tarnowa i Skarbu Państwa

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00390870

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WGN.271.28.2025/SA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 66642,28 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie jednego operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 15/76 o powierzchni 48 m2 obręb 255, przeznaczonej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną, nabytej na rzecz Gminy Miasta Tarnowa z mocy prawa na podstawie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – w celu ustalenia wysokości należnego odszkodowania.

Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w czynności zapoznawania stron z wartościami nieruchomości określonymi w operacie przez Wykonawcę oraz do udzielania ewentualnych wyjaśnień dotyczących treści tego operatu.

Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.

Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 1016,26 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie sześćdziesięciu jeden operatów szacunkowych określających wartość rynkową prawa własności nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, w celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych wraz z wyszacowaniem ewentualnych nakładów poniesionych na nieruchomość przez użytkownika wieczystego. W operatach szacunkowych należy określić wartości poszczególnych nieruchomości.

Dodatkowo w operatach:

- 1) pod pozycją 22 należy wskazać wartości poszczególnych działek,
- 2) pod pozycjami 40, 41, 53 i 56 należy wskazać wartości poszczególnych udziałów użytkowników wieczystych.

Lp. Nieruchomość Nr działki/działek Obręb Powierzchnia [m2]

1. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 67/1, 67/6, 67/7, Obręb - 6, Powierzchnia [m2] - 3635.
2. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 103/7, 103/8, 103/10, 103/18, Obręb - 105, Powierzchnia [m2] - 530.
3. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 107/8, 89/30, Obręb - 105, Obręb - 105, Powierzchnia [m2] - 3489.
4. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 107/9, 89/31, Obręb - 105, Powierzchnia [m2] - 2311.
5. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 14, Obręb - 164, Powierzchnia [m2] - 1075.
6. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 79/8, Obręb - 192, Powierzchnia [m2] - 6512.
7. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 79/14, Obręb - 192, Powierzchnia [m2] - 796.
8. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 79/38, Obręb - 192, Powierzchnia [m2] - 4208.
9. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 33/5, Obręb - 192, Powierzchnia [m2] - 2049.
10. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 346/127, Obręb - 199, Powierzchnia [m2] - 3520.
- Nieruchomość 2: Nr działki/działek - 346/128, Obręb - 199, Powierzchnia [m2] - 5889.
11. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 347/1, Obręb - 199, Powierzchnia [m2] - 766.
- Nieruchomość 2: Nr działki/działek - 358/1, Obręb - 199, Powierzchnia [m2] - 4907.
12. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 347/40, Obręb - 199, Powierzchnia [m2] - 4884.

13. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 347/41, Obręb - 199, Powierzchnia [m2] – 3891.
14. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 351/1, Obręb - 199, Powierzchnia [m2] – 9077.
15. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 347/35, Obręb - 199, Powierzchnia [m2] – 3002.
16. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 347/39, 351/2, Obręb - 199, Powierzchnia [m2] – 8443.
17. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 358/2, Obręb - 199, Powierzchnia [m2] - 18958.
18. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 346/3, 348/2, Obręb - 199, Powierzchnia [m2] – 1419.
19. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 348/45, 348/49, 348/53, Obręb - 199, Powierzchnia [m2] - 5459
20. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 156/7, 156/10, 156/13, 156/14, 347/20, 347/43, 347/44, Obręb - 199, Nr działki/działek: 1/83, 1/93, 1/95, 1/141, 1/177, 1/181, 1/196, 1/261, 1/263, 1/264, 1/265, 1/268, 1/269, 1/282, 1/283, 1/284, 1/285, 1/286, 1/287, Obręb – 247, Powierzchnia [m2] - 59741
21. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 156/6, Obręb – 199, Powierzchnia [m2] - 4801
22. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 2, Obręb – 247, Powierzchnia [m2] – 8.
Nr działki/działek - 1/80, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 465.
23. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/65, 1/67, 1/74, 1/77, 1/81, 1/87, 1/91, 1/117, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 133140.
- Nieruchomość 2: Nr działki/działek - 1/107, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 3655.
- Nieruchomość 3: Nr działki/działek - 1/108, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 535.
- Nieruchomość 4: Nr działki/działek - 1/266, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 826.
- Nieruchomość 5: Nr działki/działek - 1/128, 1/130, 1/201, 1/203, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] - 13958
24. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/109, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] - 6543.
25. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/69, 1/70, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 3313.
26. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/190, 1/194, 1/209, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 16261.
27. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/187, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] - 162.
28. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/106, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 4760.
29. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/136, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 911.
30. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/52, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 12918.
31. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/125, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 10345.
32. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/63, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 13645.
- Nieruchomość 2: Nr działki/działek - 1/127, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] - 367.
- Nieruchomość 3: Nr działki/działek - 1/129, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 100.
- Nieruchomość 4: Nr działki/działek - 1/149, 1/150, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 40788.
33. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/185, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] - 19931.
34. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/142, 1/143, 1/200, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 4697.
35. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/75, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 2639.
36. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/78, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 3173.
37. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/146, 1/267, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 6724.
38. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/147, 1/148, Obręb - 247, Powierzchnia [m2] – 2085.
39. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/262, Obręb – 247, Powierzchnia [m2] – 3902.
40. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/360, Obręb – 200, Powierzchnia [m2] – 114.
41. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/358, 1/362, 1/363, Obręb – 200, Powierzchnia [m2] – 41.
42. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/301, Obręb – 200, Powierzchnia [m2] – 781.
43. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/98, 1/100, Obręb – 200, Powierzchnia [m2] – 1300.
44. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/97, Obręb – 200, Powierzchnia [m2] – 605.
45. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/85, 1/293, 1/335, Obręb – 200, Powierzchnia [m2] – 3028.
46. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/94, 1/95, 1/294, Obręb – 200, Powierzchnia [m2] – 1004.
47. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/292, Obręb – 200, Powierzchnia [m2] – 956.
48. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/93, Obręb – 200, Powierzchnia [m2] – 786.
49. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/300, Obręb – 200, Powierzchnia [m2] – 691.
50. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/336, Obręb – 200, Powierzchnia [m2] – 141.
51. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/81, Obręb – 200, Powierzchnia [m2] – 3370.
52. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/42, 1/45, Obręb – 200, Nr działki/działek: 25/22, Obręb – 203, Powierzchnia [m2] - 266860
53. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 28/1, 28/4, 28/12, Obręb – 233, Powierzchnia [m2] - 2445.
54. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 28/5, Obręb – 233, Powierzchnia [m2] – 42.
- Nieruchomość 2: Nr działki/działek - 28/6, Obręb – 233, Powierzchnia [m2] – 42.
55. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 28/11, Obręb – 233, Powierzchnia [m2] – 770.
56. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 28/7, 28/9, 28/13, Obręb - 233 Powierzchnia [m2] – 2551.
57. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 28/8, Obręb – 233, Powierzchnia [m2] – 1165.
58. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 28/14, Obręb – 233, Powierzchnia [m2] – 579.
59. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 70/10, 70/12, Obręb – 249, Powierzchnia [m2] – 1634.
60. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 1/18, 1/70, Obręb – 264, Powierzchnia [m2] – 1090.
61. Nieruchomość 1: Nr działki/działek - 37/3, Obręb – 310, Powierzchnia [m2] – 2478.

Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w posiedzeniach Samorządowego Kolegium Odwoławczego w przypadku złożenia przez użytkownika wieczystego wniosku, że aktualizacja opłat rocznych jest nieuzasadniona albo jest uzasadniona w innej wysokości. Wizji na nieruchomości należy dokonać po uprzednim pisemnym poinformowaniu użytkownika

wieczystego o jej terminie. Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.

Operaty szacunkowe należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym każdy oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 61000,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie jednego operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości położonej w Tarnowie przy ul. Mickiewicza 9, oznaczonej jako działka nr 37/1 obrębu 229 o powierzchni 449 m² zabudowanej budynkiem dawnej szkoły muzycznej, wybudowanym ok. 1910 r.

Niezabudowana część działki nr 37/1 obrębu 229 znajdująca się pomiędzy budynkiem głównym i oficynami utwardzona jest nawierzchnią betonową i użytkowana jako podwórze. Teren działki od strony południowej ogrodzony ogrodzeniem trwałym (przęsła stalowe wypełnione siatką stalową na słupkach stalowych osadzonych na fundamencie betonowym).

Budynek dawnej szkoły muzycznej wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej. Jest to budynek 2-piętrowy z podpiwniczeniem i poddaszem nieużytkowym. Posadowiony w zabudowie zwartej – usytuowany elewacją frontową (północną) wzdłuż ul. Mickiewicza, natomiast oficyny zlokalizowane są od strony wschodniej i zachodniej budynku głównego (prostopadle do ul. Mickiewicza). Od strony oficyny galerie balkonów obudowane konstrukcją stalową pojedynczo szklaną i blachą falistą na poziomie balustrad. Dach konstrukcji drewnianej dwuspadowy (nad oficyną jednospadowy), kryty blachą powlekana dachówko podobną. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 912,08 m², kubatura – 5 748,60 m³, natomiast powierzchnia zabudowy 340,0 m².

Dla wycenianej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 37/1 obrębu 229 zostanie ustanowiona służebność przejazdu i przechodu szlakiem o szerokości 3 m i powierzchni

75 m² przez część działki nr 38/1 obrębu 229. Służebność podlega również wycenie.

Wycena sporządzana w celu sprzedaży nieruchomości w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zamawiający nie posiada inwentaryzacji budowlanej budynku. Zamawiający posiada operat szacunkowy przedmiotowej nieruchomości z 2022 r.

Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.

Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 1504,07 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie sześciu operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 206, oznaczonych jako działki nr:

- 1) 67/24 o powierzchni 887 m² stanowiącej własność osoby fizycznej,
- 2) 67/27 o powierzchni 552 m² stanowiącej własność osoby fizycznej,
- 3) 67/26 o powierzchni 236 m² stanowiącej własność Gminy Miasta Tarnowa,
- 4) 67/28 o powierzchni 73 m² stanowiącej własność Gminy Miasta,
- 5) 67/12 o powierzchni 813 m² stanowiącej współwłasność Gminy Miasta Tarnowa i osoby fizycznej,

6) 67/25 o powierzchni 441 m2 stanowiącej współwłasność Gminy Miasta Tarnowa i osoby fizycznej. Przedmiotowe działki położone są w Tarnowie przy ul. Lwowskiej. Celem wyceny jest określenie wartości nieruchomości. Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu. Operaty szacunkowe należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym każdy oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 3121,95 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2460,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Taxatio Małgorzata Synowiec-Robak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8681899186

7.3.3) Ulica: Kokotów 602

7.3.4) Miejscowość: Węgrzce Wielkie

7.3.5) Kod pocztowy: 32-002

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 72950,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 165000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 72950,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Wycen Majątkowych Aleksander Wachna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7342562934

7.3.3) Ulica: ul. Brzozowa 4

7.3.4) Miejscowość: Tarnów

7.3.5) Kod pocztowy: 33-100

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 72950,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 35 dni

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2200,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8610,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2200,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Taxatio Małgorzata Synowiec-Robak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8681899186

7.3.3) Ulica: Kokotów 602

7.3.4) Miejscowość: Węgrzce Wielkie

7.3.5) Kod pocztowy: 32-002

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2200,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2904,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8856,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2904,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena nieruchomości, nadzory budowlane – mgr inż. Waldemar Erazmus
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8171117204
- 7.3.3) Ulica: Grochowe 259e
- 7.3.4) Miejscowość: Tuszów Narodowy
- 7.3.5) Kod pocztowy: 39-332
- 7.3.6.) Województwo: podkarpackie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-17
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2904,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni