

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa budynku na potrzeby utworzenia świetlicy wiejskiej w msc. Gołębiów, Gmina Lipsko

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Lipsko

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223340

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 1 Maja 2

1.5.2.) Miejscowość: Lipsko

1.5.3.) Kod pocztowy: 27-300

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umig@lipsko.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lipsko.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://pzp.lipsko.eu>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa budynku na potrzeby utworzenia świetlicy wiejskiej w msc. Gołębiów, Gmina Lipsko

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-97e05889-7799-4a52-86a2-2b18b71273f4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00447601

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00111270/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Rozbudowa budynku na potrzeby utworzenia świetlicy wiejskiej w msc. Gołębiów , Gmina Lipsko

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00369976

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RGS. 271.8.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 239774,36 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych mających na celu rozbudowę i adaptację istniejącego budynku usługowego na potrzeby utworzenia świetlicy wiejskiej dla mieszkańców w miejscowości Gołębiów. Na zakres planowanych do wykonania robót budowlanych składa się:

- Demontaż drewnianej konstrukcji daszku nad wejściem do budynku wraz z pokryciem i orynnowaniem.
- Rozbiórka muru i schodów betonowych pod daszkiem nad wejściem do budynku istniejącego.
- Wykonanie fundamentów pod ściany projektowanej rozbudowy wraz z robotami ziemnymi i wykopem.
- Przygotowanie podłoża i podkładu betonowego pod posadzkę wraz z izolacją przeciwwilgociową i termiczną fundamentów projektowanej rozbudowy.
- Wymurowanie ścian parteru projektowanej rozbudowy wraz z wykonaniem otworów okiennych i drzwiowych.
- Wykonanie stropu żelbetowego z wieńcem nad parterem budynku w projektowanej rozbudowie.
- Demontaż okien i drzwi w budynku istniejącym.
- Montaż okien i drzwi w części projektowanej rozbudowy i w pomieszczeniach podlegających zmianie sposobu użytkowania.
- Wykonanie stóp fundamentowych i słupów pod zadaszenie podestu przy kotłowni.
- Demontaż istniejącej drewnianej konstrukcji dachu wraz z pokryciem i orynnowaniem.
- Montaż projektowanej drewnianej konstrukcji dachu z impregnacją ogniochronną wykonaniem pokrycia, obróbek dekarских i orynnowaniem.
- Wykonanie instalacji elektrycznej projektowanej rozbudowy i części istniejącej podlegającej zmianie sposobu użytkowania budynku.
- Tynki wewnętrzne ścian i sufitów w projektowanej rozbudowy i części istniejącej podlegającej zmianie sposobu użytkowania budynku.
- Wykonanie okładzin ściennych i podłogowych projektowanej rozbudowy i pomieszczeń istniejących.
- Termoizolacja budynku z wykonaniem tynków elewacyjnych.
- Wykonanie schodów zewnętrznych wejścia do budynku i na podest przy kotłowni wraz z okładzinami.
- Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych
- Wyburzenie ścian wewnętrznych i demontaż urządzeń sanitarnych.
- Montaż urządzeń sanitarnych zgodnie ze zmianą sposobu użytkowania obiektu.
- Montaż drzwi wewnętrznych.
- Roboty malarskie i okładzinowe pomieszczeń wewnątrz budynku.
- Termoizolacja stropu nad parterem.
- Wykonanie przewodów wentylacyjnych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45410000-4 - Tynkowanie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 278000,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 861218,32 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 278000,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Bojalux Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Regon: 524319470
- 7.3.3) Ulica: Błazińska 93
- 7.3.4) Miejscowość: Iłża
- 7.3.5) Kod pocztowy: 27-100
- 7.3.6.) Województwo: mazowieckie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-23
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 278000,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-11-20
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy