

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont stropodachu wraz z wyburzeniem komina na Zespole Placówek Specjalnych w Oleśnicy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZESPÓŁ PLACÓWEK SPECJALNYCH W OLEŚNICY**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 365134344****1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica: ul. Wojska Polskiego 8****1.5.2.) Miejscowość: Oleśnica****1.5.3.) Kod pocztowy: 56-400****1.5.4.) Województwo: dolnośląskie****1.5.5.) Kraj: Polska****1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski****1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zpsolesnica.pl****1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zpsolesnica.szkołnastrona.pl****1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-de1098b8-68c0-4533-af5e-1f04e4d10a39>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja****SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont stropodachu wraz z wyburzeniem komina na Zespole Placówek Specjalnych w Oleśnicy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-de1098b8-68c0-4533-af5e-1f04e4d10a39**2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00447513****2.6.) Wersja ogłoszenia: 01****2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-30****2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Nie****2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie****2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak****2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00403076****SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną: Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy****SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

4.1.) Numer referencyjny: 272/2/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: Remont stropodachu wraz z wyburzeniem komina na Zespole Placówek Specjalnych w Oleśnicy

2. Zakres prac do wykonania:

Prace obejmują remont pokrycia stropodachu budynku szkoły wraz z wyburzeniem najwyższego, znajdującego się w tej części komina. Jedyne powstałe zmiany w architekturze obiektu będą dotyczyły zmiany wysokości murowanego komina. Wszystkie pozostałe elementy pozostaną w dotychczasowej formie. Prace remontowe - obejmujące remont poszycia stropodachu - obejmują odtworzenie go w dotychczasowej formie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera projekt techniczny stanowiący załącznik do SWZ.

3. Roboty budowlane muszą być wykonane zgodnie z:

a) obowiązującymi przepisami,

b) normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

4. Załączone do przetargu przedmiary robót należy traktować jako materiały orientacyjne. W ofercie należy wycenić wszystkie roboty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania najwyższego standardu:

a) organizacji i zabezpieczenia placu budowy,

b) utrzymania w czystości i w porządku terenu swoich robót oraz otoczenia, na bieżąco, w tym w szczególności zabezpieczenia części budynku nie objętych pracami, przed oddziaływaniem placu budowy (zabezpieczenie przed zniszczeniem, brudem, kurzem, obowiązkiem sprzątania itp.)

c) utrzymania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,

d) zabezpieczenia terenu robót przed wstępem osób nieuprawnionych,

e) zapewnienia bezpieczeństwa w trakcie wykonywania robót, min. Wynikających z obowiązujących przepisów prawa, dotyczących ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa i higieny pracy - dotyczy zarówno pracowników Wykonawcy jak i osób trzecich.

6. Wszelkie prace winny być każdorazowo zgłaszane i ustalane na bieżąco z Zamawiającym.

7. Materiały dostarczone przez Wykonawcę, muszą być nieużywane i fabrycznie nowe oraz odpowiadać, co do jakości, wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, a także wymaganiom jakościowym określonym w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

8. Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniego zorganizowania i oznakowania placu budowy.

9. Zamawiający określi dogodne miejsce poboru energii elektrycznej.

10. Gwarancja i rękojmia na wykonane zadanie obejmuje wszystkie elementy wykonanych robót.

11. Zamawiający dołożył wszelkich starań żeby opis przedmiotu zamówienia był zgodny z ustawą. W przypadku określenia w dokumentacji projektowej nazwy, marki itp. wskazań, należy traktować je jako rozwiązania przykładowe, wzorcowe, a Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.

12. Zamawiający nie przewiduje podziału zamówienia na części i nie dopuszcza składania ofert częściowych, przyczyny niedokonania podziału na części: niewielki zakres zamówienia, zapewnienie gwarancji i rękojmi na cały zakres prac oraz ewentualne komplikacje i możliwość opóźnień w przypadku współdzielenia prac pomiędzy kilku wykonawców, zamówienie odpowiednie dla małych i średnich przedsiębiorców.

(CPV):45261000-4

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

oferta z najniższą ceną (384 495,36 PLN brutto) przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (225 240,00 PLN brutto), a zamawiający nie może zwiększyć tejże kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 225240,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 225240,00 PLN