

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa, przebudowa i modernizacje plaży i kąpieliska nad Jeziorem Przywidzkim**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA PRZYWIDZ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191674990

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Gdańska 7

1.5.2.) Miejscowość: Przywidz

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-047

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@przywidz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.przywidz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/939506>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa, przebudowa i modernizacje plaży i kąpieliska nad Jeziorem Przywidzkim

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e9e72706-2974-11ef-86d2-4e696a6d8c25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00447440

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00045563/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Rozbudowa, przebudowa i modernizacja plaży i kąpieliska nad Jeziorem Przywidzkim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00366795

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GK.ZP.271.05.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część I Budowa kompletnego pomostu pływającego:

1) W ramach przedsięwzięcia projektuje się rozbiórkę 2 pomostów stałych o długości L1= 30,0 m, L2=30,25 m, szerokościach 2,5 m, powierzchniach podkładów drewnianych: F1= 74,56 m², F2 = 74,80 m², posadowionych na ruszcie stalowym, wyposażonych w balustradę stalową zlokalizowaną po zewnętrznych krawędziach pomostu (od otwartej części jeziora). Łączna powierzchnia rozbieranych pomostów na działce 108/5 wyniesie ok. 150 m². Rozbiórkę projektuje się wykonać łącznie z wydobyciem z dna jeziora wszystkich pali stalowych. Materiały z rozbiórki zostaną wywiezione do utylizacji.

2) Nowoprojektowany pomost „główny” zostanie wykonany w kształcie litery „C” jako pomost pływający z przyłączonymi od strony północnej i południowej pomostami obniżonymi. Wszystkie pomosty będą wykorzystywane do uprawiania sportu i turystyki. Tylko na obniżonym pomoście południowym równoległym do brzegu może odbywać się cumowanie dla mniej niż 10 jednostek pływających (kajaków czy też rowerów wodnych). Na pozostałych częściach pomostu cumowanie będzie uniemożliwione przez zamontowanie barierek. Pokład pomostu zaprojektowano w konstrukcji drewnianej impregnowanej ciśnieniowo z drewna iglastego skandynawskiego. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia 10 letniej gwarancji na wszystkie elementy pomostu

3) Charakterystyczne parametry pomostu:

- a) trap o konstrukcji stalowej Ocynkowanej ogniowo z rolkami ślizgowymi, pokład -deska impregnowana ciśnieniowo z drewna iglastego skandynawskiego grubości 30 mm, ryflowana, wymiary -4.0 m x 2.4 m x 0.2 m (1 szt.)
- b) trap o konstrukcji stalowej (S350GD + Z275) z rolkami ślizgowymi, pokład -deska impregnowana ciśnieniowo z drewna iglastego skandynawskiego grubości 30 mm, ryflowana wymiary -6.0 m x 2.4 m x 0.2 m (1 szt.)
- c) pomost komunikacyjny - pomost pływający o konstrukcji stalowej (S350GD +Z275), elementy wypornościowe - spieniony polistyren, pokład - deska impregnowana ciśnieniowo z drewna iglastego skandynawskiego grubości 30 mm, ryflowana, mocowana do legarów wkrętami pierścieniowymi z gwintem dociągającym SPAX ze stali nierdzewnej, wyporność -250 kg/m², wymiary - 30.1 m x 2.4 m x 0.5 m (2 kpl.)
- d) platforma rekreacyjna - platforma pływająca o konstrukcji stalowej (S350GD +Z275), elementy wypornościowe - spieniony polistyren, pokład - deska impregnowana ciśnieniowo z drewna iglastego skandynawskiego grubości 30 mm, ryflowana, mocowana do legarów wkrętami pierścieniowymi z gwintem dociągającym SPAX ze stali nierdzewnej, wyporność -250 kg/m², wymiary - 48,5 m x 4.8 m x 0.5 m (1 kpl.)
- e) platforma cumownicza - - platforma pływająca o konstrukcji stalowej (S350GD +Z275), elementy wypornościowe - spieniony polistyren, pokład - deska impregnowana ciśnieniowo z drewna iglastego skandynawskiego grubości 30 mm, ryflowana, mocowana do legarów wkrętami pierścieniowymi z gwintem dociągającym SPAX ze stali nierdzewnej, wyporność -150 kg/m², wymiary - 24,2 m x 4.8 m x 0.3 m (2 kpl.)
- f) półpokład o konstrukcji stalowej (S350GD + Z275), pokład - deska iglasta impregnowana ciśnieniowo grubości 30 mm, ryflowana, impregnowana ciśnieniowo, szerokość - 0,4 m (104 mb)
- g) kotwica martwa 1500 kg na łańcuchu kotwicznym Ø13 (12 szt.)
- h) kotwica martwa 250 kg na łańcuchu kotwicznym Ø10 (8 szt.)
- i) pal wkręcany na łańcuchu kotwicznym Ø10 - stalowy, cynkowany ogniowo (4szt.)
- j) barierka stalowa, cynkowana ogniowo + 3x lina poręczowa, wysokość: 1,0 m (172 mb.)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45242110-9 - Budowa obiektów do wodowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45242100-6 - Budowa infrastruktury sportów wodnych

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

4.5.5.) Wartość części: 1893369,23 PLN

Część 2**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część II Budowa infrastruktury lądowej kąpieliska oraz zagospodarowanie terenu kąpieliska i przyległej przestrzeni publicznej

1) W celu zagospodarowania rekreacyjnego kąpieliska projektuje się uporządkowanie plaży piaszczystej z dostępem do kąpieliska, na której znajduje się nowoprojektowany pomost, trap dojazdowy do jeziora dla wózków inwalidzkich oraz zadaszone ławki z pergolą. Na terenie kąpieliska zostanie zainstalowany nadmuchiwany wodny tor przeszkód. Plaża zielona zostanie wykonana w wschodniej części działki 214/5, znajdują się na niej stoły piknikowe, nowe przebieralnie, parasole trzcinowe, ławostoly oraz stoliki szachowe. W północno zachodniej części działki 214/5 zaprojektowano siedziska oraz wyniesienie terenu wykończone drewnem, w południowo-zachodniej zostanie przebudowane boisko piaszczyste, wybudowane nowe, ogólnodostępne toalety oraz zaplecze socjalne ratownika z magazynem sprzętu i natryskami. Na terenie inwestycji znajdują się również miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych, miejsce parkingowe ogólnodostępne wraz ze stacją ładowania pojazdów elektrycznych, stojaki rowerowe, latarnie, monitoring wizyjny, ławki, kosze śmietnikowe i pergole.

2) Projektowane kontenery będą zasilane w wodę projektowanym przyłączem wodociągowym zakończonym zestawem wodomierzowym w studni wodomierzowej na działce Inwestora oraz zostaną włączone do istniejącej sieci nowym przyłączem kanalizacji sanitarnej.

3) Zewnętrzną instalację wody zimnej zaprojektowano od studni wodomierzowej do przejść przez posadzki kontenerów. Przejście instalacji przez posadzki być wodo- i gazo szczelne.

4) Przewidziane jest wykonanie przyłącza elektroenergetycznego do rozdzielnic głównej RG, z której rozprowadzone zostanie zasilanie kontenerów, oświetlenia terenu oraz stacji ładowania pojazdów.

5) Charakterystyczne parametry każdego z 3 kontenerów stanowiących zaplecze i toalety :

a) kubatura: 54,54 m³

b) wysokość: 3,00m; długość: 6,06m; szerokość: 3,00m

c) powierzchnia użytkowa 15,52 m²

d) Wykończenie elewacji drewniane z elementami zieleni.

e) liczba kondygnacji: 1

4.5.3.) Główny kod CPV: 45242110-9 - Budowa obiektów do wodowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45242100-6 - Budowa infrastruktury sportów wodnych

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

4.5.5.) Wartość części: 1361655,59 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1302550,32 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1662421,74 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1302550,32 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2. ZAKŁAD PROJEKTOWO-WYKONAWCZY „HABUD” SP. Z O. O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9571072233

7.3.3) Ulica: UL. ŚWIĘTOKRZYSKA 58

7.3.4) Miejscowość: GDAŃSK

7.3.5) Kod pocztowy: 80-180

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-01-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1302550,32 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-06-06

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1008730,38 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1611300,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1008730,38 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZAKŁAD PROJEKTOWO-WYKONAWCZY „HABUD” SP. Z O. O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9571072233

7.3.3) Ulica: UL. ŚWIĘTOKRZYSKA 58

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-180

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-01-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1008730,38 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-06-06

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy