

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Utworzenie 2 mieszkań wspomaganych w miejscowości Kułakowice Trzecie w Gminie Hrubieszów**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Hrubieszów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950368782

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: B. Prusa 8

1.5.2.) Miejscowość: Hrubieszów

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-500

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 846962681

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@hrubieszow-gmina.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://ughrubieszow.bip.lubelskie.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9f12551f-02c5-4be0-80c5-7ee33338f970>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Utworzenie 2 mieszkań wspomaganych w miejscowości Kułakowice Trzecie w Gminie Hrubieszów

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9f12551f-02c5-4be0-80c5-7ee33338f970

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00444623

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00039771/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Utworzenie 2 mieszkań wspomaganych w miejscowości Kułakowice Trzecie w Gminie Hrubieszów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00406614

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIPG.271.29.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 133415,12 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „Utworzenie 2 mieszkań wspomaganych w miejscowości Kułakowice Trzecie w Gminie Hrubieszów”.

Przedmiot umowy obejmuje głównie wykonanie prac remontowo-modernizacyjnych w obiekcie „byłej” szkoły w Kułakowicach Trzecie, polegających w szczególności na wymianie stolarki drzwiowej wewnętrznej, wymianie stolarki okiennej zewnętrznej, rozbiorce i postawienie nowej ściany działowej, rozebraniu podłóg drewnianych na legarach, wykonanie nowych podłóg z paneli podłogowych oraz w części płytek gresowych, ułożeniu płytek ściennych, malowanie ścian i sufitów, remont istniejącego nadproża, wykonanie instalacji wodno - kanalizacyjnej, modyfikacji instalacji c.o., wykonanie instalacji wentylacji oraz elektrycznej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

- dokumentacja projektowa zał. nr 3 swz oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – zał. nr 4 swz.

Roboty powinny być wykonane zgodnie z przepisami prawa i sztuką budowlaną.

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podać nazwy ewentualnych podwykonawców jeżeli będą już znani. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca zobowiązany jest do podania, o ile będą znane nazwy oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach powyższych danych, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji jakości na przedmiot zamówienia na okres 60 miesięcy.

Zadanie jest współfinansowane ze środków otrzymanych od Wojewody Lubelskiego w ramach programu kompleksowego wsparcia dla rodzin „Za życiem” 2025 roku, Priorytet IV. Wsparcie mieszkaniowe – Działanie 4.4 tworzenie mieszkań treningowych i wspomaganych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena oferty najkorzystniejszej przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia i zamawiający nie może jej zwiększyć.