Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont tarasu zewnętrznego na IV piętrze budynku C Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Uniwersytet Ekonomiczny w Poznaniu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001525

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: al. Niepodległości 10

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 61-875

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@ue.poznan.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ue.poznan.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/uep

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont tarasu zewnętrznego na IV piętrze budynku C Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2e140c5c-ec7b-47b3-89aa-f5ef1b34580a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00443352

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00073927/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Naprawa tarasu w budynku C

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00389321

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/037/25

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:
1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie: ,,REMONT TARASU ZEWNĘTRZNEGO NA IV PIĘTRZE BUDYNKU C" Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu, zlokalizowanego przy ul. Towarowej 53 w Poznaniu o powierzchni około 100 m2. Strona prowadzonego postępowania: https://platformazakupowa.pl/pn/uep.
1.2. Zakres prac remontowych w zakresie będzie obejmował:
a) Roboty rozbiórkowe:
- demontaż istniejących warstw hydroizolacji wykonanych z papy,
- zabezpieczenie zewnętrznych jednostek klimatyzacji, okien, parapetów oraz obróbek,
b) wyrównanie i przygotowanie podłoża posadzki;
c) oczyszczenie powierzchni tarasu i przyległych ścian;
d) wymiana istniejących wpustów kanalizacji deszczowej;
e) wykonanie próby szczelności zamontowanych wpustów;
f) wykonanie warstwy zabezpieczającej i jednocześnie warstwy sczepnej;
g) wykonanie nowych warstw hydroizolacji.
Szczegółowy opis i zakres prac przedstawiono w wielobranżowej dokumentacji projektowej budowlano – wykonawczej pt. ,,REMONT TARASU ZEWNĘTRZNEGO NA IV PIĘTRZE BUDYNKU C" Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu, zlokalizowanego przy ul. Towarowej 53 w Poznaniu o powierzchni około 100 m2 wykonanej przez Archikostka Architektoniczna Pracownia Projektowa Marek Szapiel. Dokumentacja ta wraz z przedmiarami i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót stanowią „dokumentację projektową" i są załącznikiem do niniejszej SWZ.
1.3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje również wykonanie prac pomocniczych takich jak przygotowanie oraz zabezpieczenie terenu robót, budowę tymczasowych przegród i osłon zabezpieczających przed rozprzestrzenianiem się pyłu budowlanego i innych zanieczyszczeń w trakcie wykonywania robót, a także utrzymanie czystości na drogach komunikacyjnych w trakcie wykonywania robót. W związku z tym, że prace prowadzone będą w budynku będącym w ciągłym użytkowaniu, a taras przylegają bezpośrednio do pomieszczeń na IV piętrze, roboty należy zaplanować tak by umożliwić w każdym momencie swobodną i bezpieczną komunikację w trakcie ich trwania. Na pisemną, uzasadnioną prośbę Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, istnieje możliwość czasowego zajęcia lub wyłączenia określonego fragmentu obiektu w celu prowadzenia w nim robót budowlanych. Wykonawca opracuje w takim przypadku każdorazowo i przedstawi pisemnie Zamawiającemu do akceptacji schemat funkcjonowania obiektu w tym czasie (minimum 7 dni przed planowanym zajęciem lub wyłączeniem określonego fragmentu obiektu). Transport materiałów rozbiórkowych oraz planowanych do wbudowania możliwy jest wyłącznie windą towarową znajdującą się w budynku D (ul. Towarowa 55) a następnie łącznikiem na pomiędzy budynkami C i D znajdującym się na 3 piętrze, następnie klatką schodową.
W zakresie Wykonawcy jest także wykonanie wszelkich prac i czynności niezbędnych w zakresie przestrzegania przepisów BHP oraz wywiezienie i utylizacja odpadów i materiałów rozbiórkowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Zakres robót nie obejmuje dostawy i wykonania wykończenia powierzchni tarasu płytami tarasowymi na wspornikach. Zakres ten został wyłączony z niniejszego postępowania.
1.4. Roboty będą wykonywane w budynkach dydaktycznych, w pełni funkcjonujących. Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd utrudnienia i zobowiązany jest prowadzić roboty w sposób ograniczający czynniki zakłócające jego funkcjonowanie. Powyższe powoduje m.in. konieczność wykonywania prac uciążliwych (hałas) w czasie uzgodnionym z Zamawiającym – w godzinach popołudniowych i wieczornych, w nocy, w dni wolne od pracy. W budynku mogą być prowadzone równolegle inne prace budowlane. Wykonawca musi w sposób ciągły koordynować prace z pozostałymi wykonawcami i współpracować z nimi oraz być w stałym kontakcie z przedstawicielami Uczelni tzn. Z Działem Inwestycji i Remontów UEP. Wykonawca musi zgłaszać z odpowiednim wyprzedzeniem, na co najmniej 7 dni przed, wszelkie wyłączenia (w tym m.in. prądu, wody, kanalizacji oraz elementów systemu ppoż.), przełączenia, itp. W razie konieczności prace muszą zostać podzielone na odpowiednie etapy. Wszelkie sprawy organizacyjne leżą po stronie Wykonawcy.
1.5. W cenę ofertową muszą być wliczone wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, jakie będzie ponosił Wykonawca, w tym m.in. podatek VAT, oraz wykonanie wszystkich obowiązków Wykonawcy, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zmówienia, zgodnie z niniejszą SWZ, umową jak i ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty.
1.6. Przed sporządzeniem oferty Wykonawca musi zapoznać się szczegółowo z dokumentacją projektową, zarówno jej częścią rysunkową jak i opisową.
1.7. Przedmiary robót będące częścią dokumentacji projektowej załączone są wyłącznie informacyjnie w celu ułatwienia wykonawcy kalkulacji ceny ofertowej, których nie należy utożsamiać w pełni z zakresem zamówienia. Dołączone do SWZ przedmiary robót traktować należy jako dokumenty pomocnicze do wyceny zamówienia. Przedmiary robót nie determinują zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarach robót zestawienia mają głównie zobrazować skalę robót i pomóc Wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji.

1.8. Jeżeli dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót itd. wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie Zamawiający, zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy PZP, dopuszcza wbudowanie „produktów" równoważnych. Wszelkie „produkty" pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry techniczne i jakościowe oraz cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dot. minimalnych wymagań parametrów technicznych i jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach technicznych, jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych.
1.9. Dopuszcza się zmianę technologii wykonania robót budowlanych na lepszą (np. nowocześniejszą, mniej energochłonną), po zaakceptowaniu proponowanych zmian przez nadzór autorski i ustanowionych inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz osoby upoważnione przez Zamawiającego, pod warunkiem, że zmiana ta pozostaje bez wpływu na dokonany wybór oferty.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
nie złożono żadnej oferty