Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont instalacji centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła w budynku mieszkalno-usługowym nr 269 w Łętowni

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Jordanów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491892251

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 2

1.5.2.) Miejscowość: Jordanów

1.5.3.) Kod pocztowy: 34-240

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL219 - Nowotarski

1.5.7.) Numer telefonu: 182687609

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@gmina-jordanow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://gmina-jordanow.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-804e409a-542f-4ea3-9981-e761986f4607

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont instalacji centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła w budynku mieszkalno-usługowym nr 269 w Łętowni

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-804e409a-542f-4ea3-9981-e761986f4607

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00438796

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00039834/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Remont instalacji centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła w budynku mieszkalno-usługowym nr 269 w Łętowni

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00375116

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.14.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 163720,63 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą: „Remont instalacji centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła w budynku mieszkalno-usługowym nr 269 w Łętowni”
W ramach prac planuje się się demontaż istniejącego, nieczynnego kotła węglowego oraz demontaż kotła gazowego, demontaż rurociągów centralnego ogrzewania oraz grzejników, kratek wentylacyjnych, oraz wpustu podłogowego. Źródłem ciepła dla instalacji c.o. będzie nowy kocioł gazowy o mocy do 45 kW. W pomieszczeniu kotłowni projektuje się wykonanie nowej posadzki, okładzin ścian, wymianę drzwi wejściowych, montaż drzwi między kotłownią, a pomieszczeniem gospodarczym, wykonanie wykończenia sufitu, wymianę elementów osprzętu elektrycznego, montaż kratki ściekowej i kratek wentylacyjnych. Zaprojektowano ogrzewanie w układzie dwururowym, pompowym wodnym w systemie zamkniętym. Instalacja c.o. zasilana będzie wodą grzewczą o parametrach 70/50°C.
Przewiduje się pięć obiegów grzewczych:
• obieg grzewczy zasilający w ciepło instalację dla lokalu nr 1 na piętrze
• obieg grzewczy zasilający w ciepło instalację dla lokalu nr 2 na piętrze
• obieg grzewczy zasilający w ciepło instalację dla przychodni na parterze
• obieg grzewczy zasilający w ciepło pomieszczenia piwnicy oraz klatki schodowej
• obieg grzewczy zasilający w ciepło zasobnik c.w.u.
Każdy obieg grzewczy należy wyposażyć w ciepłomierz kompaktowy do pomiaru ilości zużytego ciepła. Do przygotowania ciepłej wody użytkowej projektuje się montaż podgrzewacza c.w.u. z wężownicą o pojemności 200 dm3.
UWAGA! Zakres prac obejmuje wywiezienie i utylizację gruzu, złomu i innych elementów z rozbiórek.
Szczegółowy zakres zamówienia został zawarty w Dokumentacji projektowo - wykonawczej – załącznik nr 10 do SWZ, STWiOR – załącznik nr 12 do SWZ, Przedmiarze robót – złącznik nr 11 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 188835,58 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 220910,07 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 188835,58 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Mat-bud Mateusz Sowa

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5521615385

7.3.3) Ulica: Osielec 691

7.3.4) Miejscowość: Osielec

7.3.5) Kod pocztowy: 34-234

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 188835,58 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 75 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy