Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Adaptacja kolejnych pomieszczeń po Szkole Filialnej w Brzezinach na powiększenie żłobka .

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA OSIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092351044

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dworcowa 6

1.5.2.) Miejscowość: Osie

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-150

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL618 - Świecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: adrich@osie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.osie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://osie.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Adaptacja kolejnych pomieszczeń po Szkole Filialnej w Brzezinach na powiększenie żłobka .

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-079b99bd-d42c-4b96-958e-74c66c3f01a4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00438794

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00009140/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Adaptacja kolejnych pomieszczeń po Szkole Filialnej w Brzezinach na powiększenie żłobka” .

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022–2029

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00321682

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ROŚBiGK.271.7.2025.ZP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie kujawsko-pomorskim, w powiecie świeckim, na terenie gminy Osie, w miejscowości Brzeziny.
W ramach realizacji inwestycji planuje się przebudowę oraz zmianę sposobu użytkowania części budynku byłej szkoły podstawowej w Brzezinach w celu rozszerzenia – adaptacji kolejnych pomieszczeń istniejącego żłobka publicznego.
Budynek objęty opracowaniem to budynek murowany w technologii tradycyjnej, jednokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, ze stropodachem jednospadowym o kącie nachylenia 3°. Dostęp do obiektu umożliwiony jest bezpośrednio z terenu. W chwili obecnej budynek w pełni funkcję świetlicy wiejskiej oraz żłobka.
Planowana inwestycja będzie elementem architektonicznym wkomponowanym w istniejący układ bryły budynku. Całość charakteryzować się będzie dbałością o estetykę i wygląd. Część budynku pełniąca funkcję żłobka posiada własną kolorystykę elewacyjną nawiązującą do głównego budynku.
Powierzchnia użytkowa budynku w wyniku planowanej inwestycji zwiększy się o 0,21 m2
Powierzchnia użytkowa żłobka w wyniku planowanej inwestycji zwiększy się o 187,80 m2
Powierzchnia zabudowy budynku nie ulegnie zmianie.
Inwestycja obejmować będzie m.in.: przebudowę budynku na poziomie parteru (w tym aranżację nowego układu pomieszczeń oraz ich nowych funkcji. W ramach inwestycji wykonane zostaną prace polegające na ułożeniu glazury ściennej oraz terakoty podłogowej, wykonaniu nowych podłóg w części planowanej inwestycji, wykonanie sufitu podwieszanego, malowaniu ścian zewnętrznych i wewnętrznych oraz sufitów. Dodatkowo przebudowie ulegnie część instalacyjna (tj. centralnego ogrzewania, instalacji elektrycznej, wentylacyjna oraz instalacji wod-kan). Podczas prac i robót wykonawczych wystąpią m. innymi skucia posadzek, wyburzenia w ścianach (których celem będzie wykonanie nowych otworów okiennych i drzwiowych), a także wystąpią częściowe zamurowania otworów istniejących.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 947100,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1788678,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 947100,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Malarstwo - Tapeciarstwo Usługi Remontowo - Budowlane Stosik Leszek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5591004830

7.3.3) Ulica: Dworcowa

7.3.4) Miejscowość: Osie

7.3.5) Kod pocztowy: 86-150

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 947100,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni