Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja boiska piłkarskiego w Zespole Szkół nr 129 przy ul. Koncertowej 4

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA DZIELNICA URSYNÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 01525964000138

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Komisji Edukacji Narodowej 61

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-777

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ursynow.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ursynow.um.warszawa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.um.warszawa.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja boiska piłkarskiego w Zespole Szkół nr 129 przy ul. Koncertowej 4

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-991d3d90-146d-4b03-957b-c8311ce1f16c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00437340

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00014399/16/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.40 Modernizacja boiska piłkarskiego w Zespole Szkół nr 129 przy ul. Koncertowej 4.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00356102

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 72/WZP/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 3698175,89 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja boiska do gry w piłkę nożną znajdującego się przy Zespole Szkół nr 129 przy ul. Koncertowej 4 w Warszawie. Boisko do gry w piłkę nożną zyska nową nawierzchnię wykonaną z sztucznej trawy, zostaną wymienione na nowe bramki oraz siatki w istniejących piłkochwytach. Przebudowana zostanie instalacja elektryczna, zapewniająca zasilanie dla hali pneumatycznej wraz z wymiana istniejącego oświetlenia boiska. Przewidziana została również modernizacja instalacji kanalizacji deszczowej w celu prawidłowego odwodnienia boiska.
6.1. Informacje ogólne
Boisko do gry w piłkę nożną zlokalizowane jest przy ul. Koncertowej 4 w Warszawie.
Działki nr 9, 8/1, 8/2 oraz 8/7 obręb 1-10-02 stanowiące własność m.st. Warszawy Dzielnicy Ursynów. Teren jest ogrodzony a wjazd i wejście jest od strony południowej, z drogi gminnej ul. Symfonii i ul. Koncertowa oraz posiada dostęp do istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej zlokalizowanych na działce. Na terenie objętym modernizacją jest skarpa od strony zachodniej i północnej, pozostała część bez znacznych różnic w terenie.
Dane Liczbowe:
Wymiary boiska z trawy syntetycznej po zmianie 100,00 x 54,35 m
Pole gry o wymiarach: 90,00 m x 45,00 m
Powierzchnia nawierzchni z trawy syntetycznej: 5 435,00 m2
6.2. Zakres zamówienia:
• Przygotowanie placu budowy wraz z zabezpieczeniem nawierzchni bieżni dla ruchu sprzętu budowlanego;
• Demontaż systemu nawierzchni z sztucznej trawy wraz z wywozem i utylizacją;
• Demontaż bramek, ławek i ich fundamentów wraz z wywozem i utylizacją(nie wszystkie bramki przeznaczone są do utylizacji);
• Demontaż kotew hali pneumatycznej(na czas remontu instalacji odwodnieniowej- do ponownego montażu);
• Mechaniczne wykonanie koryta głębokości 40 cm;
• Mechaniczne wykonanie koryta głębokości 10 cm;
• Zagęszczenie warstwy podłoża pod warstwy konstrukcyjne;
• Załadunek i wywóz nadmiaru urobku;
• Demontaż istniejącego drenażu;
• Ułożenie nowego drenażu boiska w warstwach podbudowy pod boiskiem zgodnie z projektem wraz z podłączeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej;
• Stabilizacja gruntu mieszanką związaną z cementem o klasie wytrzymałości C3/4 – gr. 20 cm
• Wykonanie i zagęszczenie warstw podbudowy boiska zgodnie z projektem;
• Wykonanie nawierzchni ze sztucznej trawy na shock-padzie wraz z zasypem piasku korka dębowego oraz fundamentów pod nowe bramki;
• Mechaniczne czyszczenie studzienek rewizyjnych oraz kanałów sieci kanalizacji deszczowej;
• Demontaż i utylizacja siatki piłkochwytów wraz z zakupem i montażem nowej siatki;
• Remont istniejących piłkochwytów (pomalowanie ich na nowo);
• Dostawa i montaż nowych bramek do piłki nożnej;
• Modernizacja instalacji elektrycznej w celu zapewnienia zasilania dla hali pneumatycznej i oświetlenia boiska wraz z wymianą jej elementów takich jak skrzynki elektryczne oraz oprawy oświetleniowe;
• Sprawdzenie i wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej oraz natężenia nowego oświetlenia.
• Odtworzenie uszkodzonych trawników (trawą z rolki)

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:
~ Projektowane postanowienia umowy - załącznik nr 2 do SWZ;
~ Dokumentacja techniczna, tj. OPZ, stanowiąca załącznik nr 5a do SWZ i będąca jednocześnie załącznikiem nr 2 do Projektowanych postanowień umowy, na którą składają się:
• Opis przedmiotu zamówienia
• Dokumentacja projektowa
• Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót;
• Przedmiar robót (materiał pomocniczy);
~ Wzór materiałów informacyjnych – załącznik nr 5b do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3836426,43 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4717050,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3836426,43 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Gardenia Sport Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5252280125

7.3.3) Ulica: Kłobucka 13

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-699

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wszystkie roboty budowlane z wyjątkiem wykonania nawierzchni sportowej z trawy syntetycznej.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3836426,43 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 100 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy