Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
KPN /11/2025 Realizacja robót budowlanych w ramach III etapu inwestycji "Centrum Przyrodniczo - Edukacyjne Karkonoskiego Parku Narodowego - Karkonoska Zielona Szkoła"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Karkonoski Park Narodowy z siedzibą w Jeleniej Górze

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 021781314

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Cieplicka 196

1.5.2.) Miejscowość: Jelenia Góra

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-570

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.7.) Numer telefonu: 75 60 99 111

1.5.8.) Numer faksu: 75 75 533 48

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@kpnmab.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kpnmab.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-80eab50e-233e-4d5c-a018-ccec44df20a9

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
KPN /11/2025 Realizacja robót budowlanych w ramach III etapu inwestycji "Centrum Przyrodniczo - Edukacyjne Karkonoskiego Parku Narodowego - Karkonoska Zielona Szkoła"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-80eab50e-233e-4d5c-a018-ccec44df20a9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00436633

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00079106/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Realizacja robót budowlanych w ramach III etapu inwestycji "Centrum Przyrodniczo - Edukacyjne Karkonoskiego Parku Narodowego - Karkonoska Zielona Szkoła"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KPN/11/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zamówienie pn. „Realizacja robót budowlanych w ramach III etapu inwestycji „Centrum Przyrodniczo - Edukacyjne Karkonoskiego Parku Narodowego – Karkonoska Zielona Szkoła”” wykonywane będzie przy ul. Karkonoskiej 3A w Jeleniej Górze (działka ewidencyjna nr 19, obręb: 026101_1.0012 Sobieszów), na terenie Zespołu pałacowo – gospodarczego dawnego urzędu ordynacji majątkowej Schaffgotschów, adaptowanego na potrzeby Centrum Przyrodniczo-Edukacyjnego Karkonoskiego Parku Narodowego, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/5033/900/J.
2. Zamówienie polegać będzie na :
A. przebudowie, rozbudowie, zmianie sposobu użytkowania pochodzącego z XVII w. dawnego budynku zarządcy dóbr Schaffgotschów, pełniącego w czasach współczesnych funkcję bursy szkolnej, na potrzeby Karkonoskiej Zielonej Szkoły,
B. zagospodarowaniu terenu na potrzeby dydaktyczne obejmującego budowę placu edukacyjnego oraz budowę ciągu komunikacyjnego łączącego budynek Karkonoskiej Zielonej Szkoły z placem edukacyjnym oraz budynkiem Pałacu Sobieszów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111240-2 - Roboty w zakresie odwadniania gruntu

45112420-5 - Kopanie piwnic

45212300-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45232460-4 - Roboty sanitarne

45233140-2 - Roboty drogowe

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45262210-6 - Fundamentowanie

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45262512-3 - Kamieniarskie roboty wykończeniowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45313100-5 - Instalowanie wind

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45321000-3 - Izolacja cieplna

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45452100-1 - Piaskowanie fasady budynków

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45422000-1 - Roboty ciesielskie

31523200-0 - Trwałe znaki informacyjne

45232300-5 - Roboty budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów komunikacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 15990000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 18766725,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 15990000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Budowlano-Konserwatorskie CASTELLUM Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 897 – 172 – 34 – 49

7.3.3) Ulica: ul. Świdnicka 31

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 50-066

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty instalacji sanitarnych, Roboty instalacji elektrycznych i teletechnicznych, Roboty zagospodarowania terenu, Wybrane roboty ogólnobudowlane

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 15990000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 15 miesiące