Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa boiska wielofunkcyjnego przy ZSP nr 2 w Brzegu Dolnym”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Brzeg Dolny

1.3.) Oddział zamawiającego: Urząd Miejski w Brzegu Dolnym

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934934

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kolejowa 29

1.5.2.) Miejscowość: Brzeg Dolny

1.5.3.) Kod pocztowy: 56-120

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@brzegdolny.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.brzegdolny.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/brzegdolny

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Budowa boiska wielofunkcyjnego przy ZSP nr 2 w Brzegu Dolnym”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2a793943-f533-4d77-88cc-ba23457ad1b8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00435245

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00379740

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.25.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 894257,08 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji: „Budowa boiska wielofunkcyjnego przy ZSP nr 2 w Brzegu Dolnym”.
2. Podstawą do realizacji przedmiotu zamówienia jest dokumentacja projektowa opracowana Aleksandra Sałagackiego Architektura.A.S.A. ul. Henryka Pobożnego 16/38; 50-241 Wrocław, stanowiąca załącznik do SWZ.
3. Roboty budowlane obejmują swoim zakresem budowę boiska wielofunkcyjnego, terenu rekreacyjnego wyposażonego w obiekty małej architektury, nawierzchni utwardzonych oraz nasadzeń zieleni.
4. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu. Teren podlegający inwestycji obejmuje dz. nr 96/4 AM-37 w m. Brzeg Dolny (0001) znajduje się przy ul. Adama Mickiewicza 2 w Brzegu Dolnym w obszarze układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków decyzją A/1844/396/W z 30.09.1978 r.
5. Projektowane zagospodarowanie terenu:
• boisko wielofunkcyjne do gry w piłkę ręczną, siatkówkę i streetbasketball o pow. 1141,02 m2 i nawierzchni poliuretanowej ograniczonej obrzeżami betonowymi, wykonane zgodnie z
szczegółami opisanymi w dokumentacji projektowej, wyposażone w szczególności w bramki, kosze do koszykówki, stojaki do piłki siatkowej, piłkochwyt, ogrodzenie, trybuny.
Nawierzchnia systemowa przepuszczalna dla wody, zgodna z PN-EN 14877:2014. Warstwa pośrednia elastyczna gr. 8mm z mieszaniny granulatu i lepiszcza oraz warstwa użytkowa-ścieralna gr. 8mm z mieszaniny granulatu EPDM z lepiszczem, układane na warstwie konstrukcyjnej nośnej gr. 35mm z mieszaniny żywicy poliuretanowej, granulatu gumowego SBR i kruszywa płukanego suszonego.
Spadki nawierzchni należy wykonać w warstwie nośnej z kruszywa mineralnego, tak by nawierzchnia PU miała wszędzie tą samą grubość. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne poprzez dopuszczenie nawierzchni poliuretanowej typu natryskowego, bezspoinową, elastyczną, przepuszczalną dla wody, odporną na kolce, zgodnej z normą N-EN 14877:2014.
• siłownia zewnętrzna o pow. 188,34 m2 i nawierzchni poliuretanowej. Szczegółowy opis nawierzchni oraz wyposażenia w urządzenia zostały opisane w dokumentacji projektowej.
Wszystkie zamontowane urządzenia siłowni zewnętrznej muszą posiadać stosowne certyfikaty a ich montaż winien zostać wykonany przez producenta lub wykonawcę posiadającego zezwolenia
producenta na montaż.
• nawierzchnia z kostki betonowej o pow. 276.70 m2 ułożona na podbudowie wykonanej zgodnie z dokumentacją projektową.
• urządzenia małej architektury, takie jak kosze do segregacji odpadów, ławki, stojaki na rowery.
• nasadzenia i inne prace obejmujące zieleń, w szczególności odtworzenie trawników, nasadzenie drzew, krzewów i bylin ozdobnych.
• oświetlenie boiska naświetlaczami LED wraz z szafka wyłącznika SW.
• Lokalny drenaż z sączków zabezpieczony geowłókniną i obsypany kruszywem płukanym.
6. Szczegółowe rozwiązania przedstawione zostały w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do SWZ. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało zabezpieczenie terenu przed dostępem osób trzecich i jego demontaż po zakończeniu robót
7. Podane w SWZ i dokumentacji projektowej nazwy własne (pochodzenie, producent, itd.) mają jedynie charakter pomocniczy dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów.
Zostały one przywołane jedynie w celu sprecyzowania parametrów i wymogów techniczno-użytkowych przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych. Produkt równoważny to taki, który ma cechy funkcjonalne, nie gorsze niż wskazany w dokumentacji konkretny
z nazwy lub pochodzenia produkt, a jego jakość nie może być gorsza od jakości wskazanego produktu. W przypadku zamiaru korzystania z produktów i materiałów równoważnych, Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń komplet dokumentów zezwalających na ich stosowanie w budownictwie (wyników badań, atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności i innych dokumentów uzupełniających), które będą podlegały weryfikacji na etapie realizacji umowy. W przypadku, gdy wykonawca oferuje materiał równoważny w stosunku do wskazanego w dokumentacji, jest obowiązany udowodnić w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają
wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.
8. Przedmiar dołączony jest wyłącznie pomocniczo w celu sporządzenia kalkulacji własnej. Wykonawca powinien mieć na uwadze, bez względu na jakiekolwiek ograniczenia zasugerowane przez opis każdej pozycji i /lub wyjaśnienie, że cena przedstawiona w ofercie stanowi zapłatę za prace wykonane i zakończone pod każdym względem. Przyjmuje się, że wykonawca wziął pod uwagę wszystkie
wymagania i zobowiązania bez względu na to czy zostały określone czy zasugerowane w przedmiarze i SWZ.
9. Przed złożeniem oferty zalecane jest wykonanie wizji lokalnej, w celu prawidłowego sporządzenia i skalkulowania oferty

przez Wykonawcę na wykonanie robót będących przedmiotem zamówienia. Przeprowadzenie ewentualnej wizji lokalnej terenu budowy odbywa się na koszt Wykonawcy.
10. Na przedmiot zamówienia Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi. Minimalny okres gwarancji ustala się na 36 miesięcy. Okres rękojmi biegnie równolegle z okresem gwarancji. Okres gwarancji (rękojmi) będzie punktowany zgodnie z opisem kryteriów oceny ofert zawartym w rozdziale 13 SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1097000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2091000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1097000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KANBUD Leszek Kanak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9111798276

7.3.3) Ulica: Klonowa 1

7.3.4) Miejscowość: Bierutów

7.3.5) Kod pocztowy: 56-420

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1097000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-06-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy