Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa budynku gospodarczego przy Klubie Herkules Ośrodka Kultury Kraków - Nowa Huta przy ul. Generała Michała Karaszewicza – Tokarzewskiego 29 w Krakowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Ośrodek Kultury Kraków - Nowa Huta

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351001192

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: os. Zgody 1

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-949

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@krakownh.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://krakownh.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-75d20f84-81a6-41c3-8e24-0cde14d3d521

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa budynku gospodarczego przy Klubie Herkules Ośrodka Kultury Kraków - Nowa Huta przy ul. Generała Michała Karaszewicza – Tokarzewskiego 29 w Krakowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-75d20f84-81a6-41c3-8e24-0cde14d3d521

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00434749

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00092564/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa magazynu przy Klubie Herkules

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00406551

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DA.261.1.3.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Nazwa zamówienia: „Budowa budynku gospodarczego przy Klubie Herkules Ośrodka Kultury Kraków - Nowa Huta przy ul. Generała Michała Karaszewicza – Tokarzewskiego 29 w Krakowie”, obejmująca:
1) przebudowa odcinka zewnętrznej zalicznikowej kanalizacji sanitarnej
2) przebudowa odcinka instalacji zalicznikowej kanalizacji deszczowej
3) wykonanie instalacji energetycznej zalicznikowej z istniejącego budynku Klubu HERKULES do budynku gospodarczego
4) budowa budynku gospodarczego
5) wykonanie chodników i dojazdu do budynku gospodarczego z kostki brukowej (według załączonej dokumentacji budowlano-technicznej z czerwca 2025 r. Szczegółowy zakres i warunki realizacji zamówienia ujęte zostały w:
a) Dokumentacji projektowej– całość stanowi zał. nr 5 do SWZ.
b) Wzorze umowy - zał. nr 4 SWZ.

UWAGA!!! zmiany i wyłączenia w stosunku do rozwiązań przyjętych w projekcie:
- zmienia się posadzkę przemysłową (2 cm) i wylewkę zbrojoną siatką (5 cm) na wylewkę betonową wykończoną farbą do betonu
- zmienia się gr. termoizolacji posadzki z 15 m na 10 cm
- odstępuje się od wykonania tynków wewnętrznych
- odstępuje się od wykonania instalacji elektrycznej wewnętrznej
- odstępuje się od wykonania chodników i dojazdów
- dopuszcza się zastosowanie pokrycia dachowego z płyt warstwowych
- obydwie bramy: uchylne (ocieplone)

Wiążącymi i nadrzędnymi będą w kolejności zapisy: umowy, dokumentacji projektowej, pozostałe załączniki do SWZ.
Uwaga!!! Zamawiający informuje, że jest w trakcie pozyskiwania decyzji pozwolenie na budowę które zostanie przedłożone Wykonawcy niezwłocznie po doręczeniu ostatecznej decyzji

4.5.3.) Główny kod CPV: 45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262310-7 - Zbrojenie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45321000-3 - Izolacja cieplna

45261410-1 - Izolowanie dachu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Na podstawie art. 260 ust. 2 ustawy informuję o unieważnieniu postępowania na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba a zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 438093,99 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1005771 PLN