Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie pakietu ekspertyz technicznych i inwentaryzacji pomiarowych dla 7 budynków mieszkalnych wielorodzinnych na terenie miasta Gdańska

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gdańskie Nieruchomości

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 192817769

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Partyzantów 74

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-254

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: nz@nieruchomoscigda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nieruchomoscigda.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3a41a093-42e1-465c-a9e9-747618c1cfa0

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Zarządzanie nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie pakietu ekspertyz technicznych i inwentaryzacji pomiarowych dla 7 budynków mieszkalnych wielorodzinnych na terenie miasta Gdańska

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3a41a093-42e1-465c-a9e9-747618c1cfa0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00434404

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00054852/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.31 Wykonanie ekspertyz technicznych budynków

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TZ.250.100.2025.MK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 300000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Zadanie (Część) 1 Wykonanie kompleksowego pakietu ekspertyz technicznych, inwentaryzacji pomiarowych budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych przy ul. Nadwiślańskiej 125/127, ul. Cichej 4, ul. Żuławskiej 101A na terenie miasta Gdańska
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
• Zmodyfikowany Opis przedmiotu zamówienia - ekspetyzy techniczne budynków dla 7 lokalizacji - załącznik nr 2 do SWZ
• Inwentaryzacja powierzchni budynku, ul. Żuławska 101 A – załącznik nr 4 do SWZ
• Pozostałe warunki wykonania zamówienia określone są w zmodyfikowanym projekcie umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71310000-4 - Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

71621000-7 - Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej

71251000-2 - Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

4.5.5.) Wartość części: 150000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Zadanie (Część) 2 Wykonanie kompleksowego pakietu ekspertyz technicznych, inwentaryzacji pomiarowych budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych przy ul. Siennej 29 i 52, ul. Zagroble 18 oraz ul. Tarcice 13 na terenie miasta Gdańska
2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
• Zmodyfikowany Opis przedmiotu zamówienia - ekspetyzy techniczne budynków dla 7 lokalizacji - załącznik nr 2 do SWZ
• Inwentaryzacja powierzchni budynku Gdańsk, ul. Zagroble 18 – załącznik nr 3 do SWZ
• Pozostałe warunki wykonania zamówienia określone są w zmodyfikowanym projekcie umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71310000-4 - Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

71621000-7 - Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej

71251000-2 - Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

4.5.5.) Wartość części: 150000 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnej oferty.

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Złożona oferta podlega odrzuceniu