**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Budowa drogi gminnej w miejscowości Skorodnica**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA STARY BRUS

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 110197888

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** 47A

**1.5.2.) Miejscowość:** Stary Brus

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 22-244

**1.5.4.) Województwo:** lubelskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL811 - Bialski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 825710125

**1.5.8.) Numer faksu:** 825710126

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** projekty@starybrus.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** starybrus.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1cec4c2d-334f-4979-a17c-f79a1cb2ecaa

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Budowa drogi gminnej w miejscowości Skorodnica

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-1cec4c2d-334f-4979-a17c-f79a1cb2ecaa

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00430520

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-09-18

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00047124/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.3 Budowa drogi gminnej w miejscowości Skorodnica

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00352748

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** IT.271.7.01.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

4.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w formule zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa drogi gminnej w miejscowości Skorodnica”.
4.2. Przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem w szczególności:
1) Opracowanie Dokumentacji Projektowej zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym – dalej PFU (zał. Nr 1 do SWZ) zawierającej:
a) projekt budowlany (w tym: projekt architektoniczno-budowlany, projekt zagospodarowania terenu i projekt techniczny) opracowany zgodnie z ustawą Prawo budowlane, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - w formie papierowej oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD;
b) projekty wykonawcze dla całego zakresu zamówienia opracowane zgodnie Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454) - w formie papierowej oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD;
c) kosztorys inwestorski i przedmiar robót opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym - w formie papierowej oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD
d) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – w formie papierowej oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD
2) uzyskanie wymaganych prawem decyzji, opinii, uzgodnień i sprawdzeń Dokumentacji Projektowej dla planowanego przedsięwzięcia, w tym uzyskanie decyzji ZRID w sytuacji gdy droga wchodzi w działki stanowiące własność osób fizycznych /ZRID – decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej/
3) Sporządzenie wniosku na uzyskanie przez Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z ustawą z dnia 13.02.2020 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 poz. 1112 z późn.) w tym sporządzenie karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP) a także w razie potrzeby sporządzenie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (Raport). Zamawiający udostępni Wykonawcy posiadane dane i informacje dotyczące warunków przyrodniczych w otoczeniu projektowanej drogi niezbędne do sporządzenia KIP i Raportu,
4) Sporządzenie wniosku o uzyskanie przez Zamawiającego decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (albo decyzji o warunkach zabudowy) zgodnie z ustawą z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130),
5) Opracowanie operatu wodnoprawnego (o ile zajdzie taka konieczność) odpowiadającego wymogom ustawy z dnia 20.07.2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1087) wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia lub zgłoszenia wodnoprawnego,
6) Opracowanie projektu stałej i czasowej organizacji ruchu oraz zabezpieczenia miejsca robót na czas wykonywania robót zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzenia ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (tj. dz. U. z 2027 r. poz. 784),
7) Uzgodnienie kolizji istniejącej infrastruktury podziemnej z gestorami mediów (o ile zajdzie taka konieczność),
8) uzyskanie pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych (zgodnie z przesłankami wynikającymi z Prawa budowlanego),
9) wykonanie prac budowlanych na podstawie wykonanej Dokumentacji Projektowej opracowanej zgodnie z PFU stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ obejmujących w szczególności:
• Budowę drogi gminnej o długości 1513,47 m o nawierzchni bitumicznej i szerokości 5,0 m, z obustronnymi poboczami o szerokości 0,75 m.

• Budowę zjazdów.
• Zagospodarowanie terenów zielonych.
• Rozbiórkę istniejących elementów kolidujących z projektowaną drogą.
• Regulację wysokościową istniejących studni i zaworów.
• Przebudowę oraz zabezpieczenie istniejących sieci obcych.
• Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego.
• Realizację prac przygotowawczych, pomocniczych i porządkowych.
10) Przygotowanie wszelkich niezbędnych dokumentów odbiorowych.
11) Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą
12) Dokumentację powykonawczą
13) Nadzór autorski projektanta.
14) Uzyskanie nieprawomocnego pozwolenia na użytkowanie w imieniu zamawiającego lub zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania w imieniu zamawiającego. (jeżeli dotyczy)
15) Wykonanie pozostałych dokumentów i opracowań, których obowiązek opracowania został określony w PFU.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 9

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 8

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1912005,87 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 3206411,97 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1912005,87 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Średni przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Pref-Bet Wytwórnia Mas Bitumicznych, Betonu i Prefabrykatów Spółka z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 365286380

**7.3.3) Ulica:** Lubelska

**7.3.4) Miejscowość:** Pawłów

**7.3.5) Kod pocztowy:** 22-170

**7.3.6.) Województwo:** lubelskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-09-04

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 1912005,87 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 14 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy