Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Dostosowanie do przepisów p.poż. budynku przy ul. Mickiewicza 10-16 w Toruniu.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH ODDZIAŁ W TORUNIU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 00001775600507

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Adama Mickiewicza 33/39

1.5.2.) Miejscowość: Toruń

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-100

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: maria.kowalska02@zus.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zus.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Dostosowanie do przepisów p.poż. budynku przy ul. Mickiewicza 10-16 w Toruniu.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-53a63b08-e431-4aab-9d57-87552af299b0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00429160

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00579356/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Dostosowanie do przepisów ppoż. budynku O/Toruń ul. Mickiewicza 10/16

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Tryb zamówienie z wolnej ręki został zastosowany na podstawie art. 305 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, ponieważ w uprzednio prowadzonym postępowaniu nie złożono żadnej oferty. Uprzednie postępowanie było prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji. Zostało ogłoszone w dniu 25-07-2025 r. nr ogłoszenia w BZP: 2025/BZP 00346139/01 z dnia 2025-07-25. Postępowanie zostało unieważnione w dniu 12-08-2025 r.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-93175b63-6f84-48ac-9818-dbe532d53abd

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 560000/271/14/2025-ZAP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 443859,92 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych mających określonych w Dokumentacji projektowej i STWIORB mających na celu dostosowania do przepisów p.poż budynku przy ul. Mickiewicza 10-16 w Toruniu.
Zakres robót obejmuje:
1) zwiększenie światła otworów drzwiowych w istniejących ścianach celem montażu odpowiednich drzwi spełniających aktualne wymogi ochrony przeciwpożarowej,
2) zmianę istniejącego pokrycia głównego świetlika dachowego z płyt poliwęglanowych na poliwęglanowe z folią ppoż.,
3) w klatce schodowej K1, wykonanie w stropodachu otworu pod klapę dymową,
4) wykonanie żelbetowych przybudówek pełniących rolę nawiewów napowietrzających klatki schodowe,
5) roboty rozbiórkowe – demontaż drzwi wewnętrznych, drewnianych odbojnic z poręczami,
6) modernizacja instalacji hydrantowej;

4.5.3.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Solid Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością – sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 529 013 941

7.3.3) Ulica: Łódzka 15A/4

7.3.4) Miejscowość: Toruń

7.3.5) Kod pocztowy: 87-100

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 486025,88 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 84 dni