Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont pokrycia dachu Gminnego Ośrodka Zdrowia przy ul. Centralnej 12 w Kobiórze

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kobiór

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257707

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kobiórska 5

1.5.2.) Miejscowość: Kobiór

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-210

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@kobior.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kobior.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-aa18bdf6-1d06-4756-b79e-1701853f356e

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont pokrycia dachu Gminnego Ośrodka Zdrowia przy ul. Centralnej 12 w Kobiórze

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-aa18bdf6-1d06-4756-b79e-1701853f356e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00429055

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00374894

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GP.271.20.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn.:
„Remont pokrycia dachu Gminnego Ośrodka Zdrowia przy ul. Centralnej 12 w Kobiórze”
Zakres zamówienia obejmuje:
Zakres robót obejmuje kompleksowy remont pokrycia dachu budynku, polegający w szczególności na:
1) demontażu istniejącego pokrycia z gontu bitumicznego, papy podkładowej, obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych,
2) wymianie (w razie konieczności) deskowania z desek gr 25mm z drewna C24 wraz z impregnacją (zabezpieczenie przeciw korozji biologicznej i p.poż)
3) montażu warstwy podkładowej z membrany bitumicznej o gramaturze 550g/m2
4) wykonaniu pokrycia dachowego z gontu bitumicznego dwuwarstwowego gr 5,4 mm w kolorze odcień brązu oraz elementów uzupełniających,
5) uzupełnieniu obróbek blacharskich z blachy powlekanej
6) montażu nowych rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej gr. 0,55 mm pomalowanych na kolor brązowy,
7) remoncie kominów metodą lekką mokrą, tynk silikatowy,
8) wymianie instalacji odgromowej
9) wywozie i utylizacji materiałów z rozbiórki.
Uwaga: Roboty budowlane będą wykonywane na czynnym obiekcie użyteczności publicznej.
Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest zachować ciągłość funkcjonowania obiektu, oraz prowadzić roboty w sposób nienarażający na niebezpieczeństwo.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym szczegółowe wymogi, zakres i warunki jego wykonania zostały zawarte w:

a) Dokumentacji projektowej (zał. nr 4 do SWZ)
b) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zał. nr 5 do SWZ)
c) Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)
d) Przedmiarze robót (zał. nr 6 do SWZ), mającym charakter pomocniczy.
Umowa na roboty budowlane będzie umową z wynagrodzeniem ryczałtowym, dlatego Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową.
e) Wzorze umowy (zał. nr 3 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261214-7 - Kładzenie dachów bitumicznych

45261320-3 - Kładzenie rynien

45261920-9 - Konserwacja dachów

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Ceny określone we wszystkich złożonych ofertach przewyższają kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Kwota, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 400.000,00 zł
Ceny złożonych ofert:
Oferta nr 1: 589.700,00 PLN, Oferta nr 2: 540.964,55 PLN.
W związku na powyższą sytuację postępowanie zostało unieważnione bez przeprowadzenia wyboru najkorzystniejszej oferty oraz bez badania i oceny ofert.