Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Odbudowa boiska piłkarskiego i zaplecza sanitarno-szatniowego w Skrzypcu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA LUBRZA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531413165

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wolności 73

1.5.2.) Miejscowość: Lubrza

1.5.3.) Kod pocztowy: 48-231

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: a.tchorzewska@lubrza.opole.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.lubrza.opole.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d97e6890-da8a-4384-87e2-3f3580bc627c

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Odbudowa boiska piłkarskiego i zaplecza sanitarno-szatniowego w Skrzypcu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d97e6890-da8a-4384-87e2-3f3580bc627c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00428775

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00040399/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Odbudowa boiska piłkarskiego i zaplecza sanitarno-szatniowego w Skrzypcu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00353328

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: V.271.6.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 656150,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zamierzenie budowlane w systemie „zaprojektuj-wybuduj" obejmujace wykonanie kompleksowej dokumetacji projektowej wraz z realizacją inwestycji polegajacej na remoncie kompleksu sportowego – szatni sportowej i boiska do piłki nożnej wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Skrzypiec w gminie Lubrza w zakresie:
1) opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej:
a) obejmującej uzyskanie zgody właściwego organu na prowadzenie robót (decyzja pozwolenia na budowę/zgłoszenie bez sprzeciwu) wraz z niezbędnymi innymi decyzjami administracyjnymi, pozwoleniami, uzgodnieniami, zgłoszeniami/pozwoleniami wodnoprawnymi i opiniami, w tym m.in. hydrologiczną oraz sprawdzeniami, których konieczność dołączenia wynika z odrębnych ustaw;
b) opracowanej w oparciu o obowiązujące przepisy prawne;
c) w skład której wchodzi projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, architetkoniczno-budowlany, projekt techniczny), specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, opinia geotechniczna, projekty branżowe, kosztorys wykonawczy;
d) obejmującej w zależności od potrzeb projekt wykonawczy tzn. w przypadku jeśli dane i informacje zwarte w projekcie budowlanym będą wymagały uszczegółowienia rozwiązań np. podczas prowadzonych robót lub przypadku dokonania zgłoszenia robót budowlanych umożliwiający weryfikacje wykonywanych robót budowlanych wraz z zawartymi rozwiązaniami,
e) sporządzonej na aktualnej mapie do celów projektowych wykonanej przez uprawnionego geodetę zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz aktami wykonawczymi do ww. ustaw.
2) Wykonanie robót budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i wyposażeniem, realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej wykonanej przez wykonawcę robót obejmujących w szczególności:
a) remont boiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie:
- wykonania zabiegów pielęgnacyjnych boiska naturalnego,
- wymiana wyposażenia boiska w tym: bramek, piłkochwytów, ogrodzenia, bram, furtek, krzesełek,
- utwardzenia terenu i wykonania dojścia do szatni,
- wymiana oświetlenia w zakresie masztów i opraw oświetleniowych wraz z liniami zasilającymi
b) odtworzenie do stanu pierwotnego i bieżący remont istniejących wałów ziemnych,
c) humusowanie i pielęgnacja terenu,
d) remont budynku szatni w zakresie:
- docieplenia obiektu od zewnątrz wraz z wykończeniem tynkiem silikatowym,
- wymiany wewnętrznej i zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi,
- remontu istniejących ścian - wykonanie lekkich ścian w zabudowie systemowej wewnątrz pomieszczeń wraz z wykończeniem,
- robót dotyczących wewnętrznych instalacji elektrycznych,
- robót wykonywanych w istniejących pomieszczeniach w zakresie prac wykończeniowych, tj. podłogi, ściany, sufity i roboty towarzyszące wraz ze wszystkimi okładzinami i armaturą
- rozbiórki istniejących okładzin ściennych i sufitowych oraz uszkodzonych nawierzchni posadzkowych,
- wymiany pokrycia dachowego,
- bieżącego remontu istniejących schodów wejściowych do obiektu oraz na trybuny,
- robót odtworzeniowych,
- montażu naświetlaczy na elewacji budynku.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45236119-7 - Naprawa boisk sportowych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 936456,55 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1233653,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 936456,55 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Anmed Spółka z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 161571960

7.3.3) Ulica: Sobieskiego 32

7.3.4) Miejscowość: Dzierżysław

7.3.5) Kod pocztowy: 48-130

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

remont budynku, montaż ogrodzenia i montaż oświetlenia boiska

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 936456,55 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy