Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Świadczenie usługi stałej ochrony mienia Stadionu Miejskiego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Tyski Sport S.A.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 241922069

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Edukacji 7

1.5.2.) Miejscowość: Tychy

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@tyski-sport.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.tyski-sport.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://tyski-sport.logintrade.net/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

sport

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Świadczenie usługi stałej ochrony mienia Stadionu Miejskiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-271f8522-b526-4c50-833c-72aa42b7d466

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00428199

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00383360

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP 3/2025/KP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi stałej ochrony mienia Stadionu Miejskiego Tychy, zlokalizowanego w Tychach przy ul. Edukacji 7.
2. Opis przedmiotu zamówienia:
2.1. Wykonawca będzie prowadził dozór obiektów Zamawiającego poprzez obserwacje obiektów przez zainstalowany system monitoringu CCTV, system SSWiN, system SKD, obchody terenu oraz interwencje w razie zagrożenia. Wykonawca będzie również zarządzał kluczami do pomieszczeń w obiekcie.
2.2. Wykonawca będzie również nadzorował systemy ochrony p.pożarowej SAP(SSP) i DSO.
2.3. Usługa będzie świadczona zarówno w dni robocze, w soboty, niedziele i święta przez 24 godziny - przez trzech pracowników w godzinach od 6 do 22 oraz dwóch pracowników w godzinach od 22 do 6. Na zmianie co najmniej 1 pracownik będzie przeszkolony do obsługi systemu SAP(SSP) i DSO i będzie odpowiedzialny za weryfikację alarmów pożarowych i niedopuszczanie do wysyłania do PSP fałszywych lub niezweryfikowanych alarmów pożarowych. Zamawiający wymaga aby Wykonawca oddelegował minimum 1 pracownika kwalifikowanego na każdą zmianę. Zamawiający zastrzega zmniejszenie ilości godzin bądź osób bądź też zmiany godzin pracy poszczególnych pracowników. Zamawiający będzie zamawiał faktyczną ilość osoboroboczogodzin z minimum 60 godzinnym wyprzedzeniem. Zamawiający informuje, że wykorzysta minimalnie 70% zamówienia. Dodatkowo Wykonawca w ramach niniejszej umowy zapewni doraźną ochronę obiektową na Stadionie Zimowym w Tychach przy ul. De Gaulle'a 2, gdzie drużyna hokeja na lodzie może świętować zdobycie Pucharu Polski bądź Mistrza Polski – max. 3 razy w trakcie trwania umowy przez 15 pracowników max. 2 godziny. W takim wypadku Zamawiający powiadomi Wykonawcę o możliwości świadczenia takiej ochrony na 24 godz. przed planowanym wydarzeniem.
2.4. Ochrona obiektu zamawiającego polega na ochronie przed zniszczeniem lub uszkodzeniem nieruchomości znajdujących się na ochranianym terenie oraz na ochronie przed kradzieżą, utratą, uszkodzeniem lub dewastacją majątku znajdującego się na terenie obiektu, w skład którego wchodzą: trzy - kondygnacyjny budynek, stadion główny, dwa zewnętrzne punktu obsługi kibica (kasy), zewnętrzna wymiennikownia ciepła oraz parkingi znajdujące się w obrysie działki Zamawiającego.
2.5. W trakcie zmiany, minimum co godzinę przynajmniej jeden z pracowników ochrony będzie patrolował teren wokół obiektu wraz z przyległymi parkingami.
2.6. Każdy z pracowników powinien mieć stałą łączność z pozostałymi pracownikami ochrony, a pracownik przebywający w dyżurce powinien mieć stałą łączność z kierownikiem obiektu lub inną osobą wskazaną przez Zamawiającego.
2.7. Każdy z pracowników powinien wykazać się bardzo dobrą znajomością obiektu tj. rozkładem pomieszczeń, oznaczeniem drzwi i bram.
2.8. Podczas każdego obchodu obiektu pracownik powinien sprawdzić, czy w pomieszczeniach niepotrzebnie nie świeci się światło, nie cieknie woda oraz na polecenie Zamawiającego sprawdzić ustawienia grzejników w pomieszczeniach.
2.9. Rodzaj mienia, obiekty, wyposażenie podlegające ochronie oraz ich stan techniczny i zabezpieczenia oraz uwagi stron zostaną określone w protokole przekazania przejęcia obiektu. Z chwilą protokolarnego przejęcia obiektu do ochrony Wykonawca przejmuje na siebie odpowiedzialność za mienie Zamawiającego oddane pod ochronę.
2.10. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia należy przedstawić stały 10-cio osobowy, odpowiednio wyselekcjonowany i zweryfikowany przez Zamawiającego, skład osobowy pełniący służbę według grafiku. Zmiana pojedynczych osób może nastąpić jedynie w przypadkach losowych (np. nagła choroba).
2.11. Niedopuszczalna jest zmiana składu osobowego bez uzasadnienia i wskazania przyczyny. Wszelkie zmiany składu osobowego muszą być przedstawione pisemnie drogą elektroniczną z wyprzedzeniem 48 godzin.
2.12. Zapewnienie gotowości do podjęcia działań przez grupę interwencyjną przybywającą na teren ochranianego obiektu w razie konieczności podjęcie bezpośrednich i natychmiastowych działań w celu udaremnienia szkody, w tym kradzieży oraz ujęcia sprawców - składającą się z dwóch pracowników ochrony - będącą w dyspozycji Wykonawcy. Grupa interwencyjna powinna przybyć na teren ochranianego obiektu w czasie max. 15 minut od zgłoszenia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość próbnego wezwania grupy interwencyjnej maksymalnie dwa razy podczas trwania umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2051586 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2881948,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2051586 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Protection Ochrona Mienia Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6462534029

7.3.4) Miejscowość: Tychy

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2051586 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące