Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej z podziałem na części

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: DZIELNICA WŁOCHY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 01525966300179

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: al. Krakowska 257

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-133

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wlochy.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://wlochy.um.warszawa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/213866/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej z podziałem na części

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-274d63e5-766f-49b1-88ca-97ffb6b85550

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00427808

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00028792/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.13 Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej z podziałem na części: Część 1 - dla ul. Szybkiej; Część 2 : dla ulicy Municypalnej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00272097

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TPBN.15.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia w części I jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ulicy Szybkiej na odcinku od ul. Wschodu Słońca do ul. Instalatorów/Równoległa na terenie Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy wykonywanej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
2. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa ma obejmować:
a) Projekt drogowy drogi w klasie zbiorczej umożliwiający wykonanie jezdni, chodników, ścieżki rowerowej lub ciągu pieszo-jezdnego, ogólnodostępnych miejsc postojowych w pasie drogi (jeśli możliwe), zjazdów i skrzyżowań z innymi ulicami, przystanków autobusowych (jeśli możliwe i potrzebne);
b) Projekt odwodnienia ulicy wraz z wszelkimi materiałami i dokumentami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia wodno-prawnego;
c) Projekt oświetlenia ulicy;
d) Projekty wykonawcze: drogowy, rozbiórki, odwodnienia i oświetlenia (wraz z projektami usunięcia kolizji);
e) Projekt zagospodarowania terenu z naniesionymi granicami nieruchomości;
f) Informacja o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
g) Badania geotechniczne w niezbędnym zakresie;
h) Mapy z projektem podziału nieruchomości;
i) Analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
j) Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze;
k) Kosztorys inwestorski;
l) Przedmiar robót do celów przetargowych zgodny z STWiOR;
m) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
n) Uzgodnienia z PKP i WKD;
o) Ponowne zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu SOR i przedłużenie ważności uzgodnień zawartych w koncepcji przed planowanym zakończeniem realizacji zamówienia.
3. Dodatkowe wymagania wobec Wykonawcy bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego:
a) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i opinii (ZDM, ZTM, Biuro Zarządzania Ruchem, Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego itd.) według potrzeb i w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami,
b) na życzenie Zamawiającego dokonanie uaktualnienia kosztorysów inwestorskich w okresie dwóch lat od daty wykonania przedmiotu zamówienia,
c) pisemne oświadczenie o kompletności wykonanych prac,
d) zapewnienie sprawdzenia wykonanego dzieła przez osobę/y posiadające uprawnienia projektowe,
e) na każde wezwanie właściwych w sprawie organów administracji, Wykonawca zobowiązany będzie do uzupełnienia, poprawienia lub zmiany opracowanego wniosku i załączników do niego.
4. Dokumentacja ma być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć tzn. umożliwić uzyskanie zgody odpowiedniego organu na prowadzenie prac i stanowić opis przedmiotu zamówienia w przyszłym postępowaniu na wykonanie przebudowy drogi, które będzie prowadzone na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Dokumentacja projektowa ma określać przedmiot zamówienia dla robót budowlanych, w tym w szczególności: technologię robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji. Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych, przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny". W przypadku braku możliwości opisania przedmiotu zgodnie z wymogami ustawy Wykonawca powinien każdorazowo poinformować o tym fakcie Zamawiającego..
6. Dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia ma być sporządzona w postaci oraz liczbie egzemplarzy wskazanych w OPZ.
7. Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie należy wykonać na bazie programów do kosztorysowania NORMA lub kompatybilnymi z nimi. Opracowania tekstowe do dokumentacji projektowej należy sporządzić w programie z pakietu MS

Office, a rysunki w programie AutoCAD lub kompatybilnym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 66140 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przedmiotem zamówienia w części II jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ulicy Municypalnej na odcinku od ul. Jutrzenki do ul. Działkowej na terenie Dzielnicy Wlochy m.st. Warszawy wykonywanej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
2. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa ma obejmować:
a) Projekt drogowy drogi w klasie lokalnej umożliwiający wykonanie jezdni, chodników, ogólnodostępnych miejsc postojowych w pasie drogi (jeśli możliwe), zjazdów i skrzyżowań z innymi ulicami, przystanków autobusowych (jeśli możliwe i potrzebne),
b) Projekt odwodnienia ulicy wraz z wszelkimi materiałami i dokumentami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia wodno-prawnego,
c) Projekt oświetlenia ulicy,
d) Projekty wykonawcze: drogowy, rozbiórki, odwodnienia i oświetlenia (wraz z projektami usunięcia kolizji),
e) Projekt zagospodarowania terenu z naniesionymi granicami nieruchomości,
f) Informacja o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
g) Badania geotechniczne w niezbędnym zakresie,
h) Mapy z projektem podziału nieruchomości,
i) Analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
j) Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze,
k) Kosztorys inwestorski,
l) Przedmiar robót do celów przetargowych zgodny z STWiOR,
m) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
n) Ponowne zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu SOR i przedłużenie ważności uzgodnień zawartych w koncepcji przed planowanym zakończeniem realizacji zamówienia.
o) Dokumentacja uwzgledniająca etapową realizację (3 etapy realizacji – 1. skrzyżowanie ul. Jutrzenki i ul. Municypalnej, 2. odcinek ul. Jutrzenki i ul. Perlonowej, 3. odcinek ul. Perlonowej do ul. Działkowej) i oddawanie poszczególnych etapów do użytkowania w ujęcia prawa budowlanego.
3. Dodatkowe wymagania wobec Wykonawcy bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego:
f) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i opinii (ZDM, ZTM, Biuro Zarządzania Ruchem, Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego itd.) według potrzeb i w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami,
g) na życzenie Zamawiającego dokonanie uaktualnienia kosztorysów inwestorskich w okresie dwóch lat od daty wykonania przedmiotu zamówienia,
h) pisemne oświadczenie o kompletności wykonanych prac,
i) zapewnienie sprawdzenia wykonanego dzieła przez osobę/y posiadające uprawnienia projektowe,
j) na każde wezwanie właściwych w sprawie organów administracji, Wykonawca zobowiązany będzie do uzupełnienia, poprawienia lub zmiany opracowanego wniosku i załączników do niego.
4. Dokumentacja ma być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć tzn. umożliwić uzyskanie zgody odpowiedniego organu na prowadzenie prac i stanowić opis przedmiotu zamówienia w przyszłym postępowaniu na wykonanie przebudowy drogi, które będzie prowadzone na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Dokumentacja projektowa ma określać przedmiot zamówienia dla robót budowlanych, w tym w szczególności: technologię robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji. Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych, przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny". W przypadku braku możliwości opisania przedmiotu zgodnie z wymogami ustawy Wykonawca powinien każdorazowo poinformować o tym fakcie Zamawiającego.
6. Dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia ma być sporządzona w postaci oraz liczbie egzemplarzy wskazanych w OPZ.
7. Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie należy wykonać na bazie programów do kosztorysowania NORMA lub kompatybilnymi z nimi. Opracowania tekstowe do dokumentacji projektowej należy sporządzić w programie z pakietu MS Office, a rysunki w programie Auto CAD lub kompatybilnym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 240345,53 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 295200 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 295200 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 295200 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: VALUE ENGINEERING sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7010481281

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom wykonanie części geodezyjnej. geologicznej i dotyczącej ochrony środowiska. Wykonawca nie wskazał w ofercie nazw podwykonawców.

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 295200 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące