Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja holu głównego – poprawa funkcjonalności przestrzeni ogólnodostępnej oraz dostępności osobom z niepełnosprawnościami
w Domu Pomocy Społecznej w Białymstoku przy ul. Świerkowej 9

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Dom Pomocy Społecznej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000304674

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Świerkowa 9

1.5.2.) Miejscowość: Białystok

1.5.3.) Kod pocztowy: 15-328

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.7.) Numer telefonu: 857422273

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@dps.bialystok.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.dps.bialystok.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-30b5a2cf-765f-4f17-9b6a-fb214505adf8

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Jednostka samorządowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Działalność społeczna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja holu głównego – poprawa funkcjonalności przestrzeni ogólnodostępnej oraz dostępności osobom z niepełnosprawnościami
w Domu Pomocy Społecznej w Białymstoku przy ul. Świerkowej 9

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-30b5a2cf-765f-4f17-9b6a-fb214505adf8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00426995

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00047763/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Modernizacja holu głównego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00324582

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DGO/341p-3/25

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 452424,32 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1 Rozebranie podłóg niezależnie od materiału - roboty przygotowawcze 96,7680 m2
2 Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 96,7680 m2
3 Wykucie z muru ościeżnic PCV o powierzchni do 2 m2 2 szt.
4 Rozebranie Izolacji na istniejących stropach na zaprawie cementowo-wapiennej 97,0000 m2
5 Rozebranie osłon ściennych 5,7000 m2
6 Demontaż kamer, głosników 1 kpl.
7 Demontaż opraw oswietleniowych 1 kpl.
8 Demontaż zlewowodopoju 1 kpl.
9 Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 przyjęto 50% powierzchni tynków 70,0000 m2
10 Demontaż elementów- poręcze 18,000 m
11 Rozbiórka stanowiska recepcji 1 kpl.
12 Rozebranie ścianek działowych wiatrołap przeszklony 1 kpl.
13 Demontaz napisów,ozdób,gablot,obrazów 1 kpl.
14 Usunięcie gruzu 11,6112 m3
15 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km 11,6000 m3
16 "Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km
Krotność = 5" 11,6000 m3
17 Usunięcie z obiektu elementów z demontażu 1 kpl.
18 "- podłoże betonowe o grubości 10 cm i powierzchni ponad 10 m2
- z zastosowaniem pompy do betonu" 96,7680
19 "- dodatek za każde dalsze 5 cm grubości podłoża ponad 10 cm -
z zastosowaniem pompy do betonu" 96,7600 m2
20 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa 96,7600 m2
21 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - druga i następna warstwa 96,7600 m2
22 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe 96,7600 m2
23 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pozio- me na wierzchu konstrukcji na zaprawie 96,7600 m2
24 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 96,7600 m2
25 Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący 96,7600 m2
26 (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 96,7680 m2
27 (z.VI) Posadzki z płytek kamionkowych GRES o wym. 120*120 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm zgodnie z projektem aranżacji wnętrz 70,7600 m2
28 "Posadzki wewnętrzne pełne z elementów prostokątnych GRES o wym. 120*60 cm i60*60cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy
5 mm zgodnie z projektem aranżacji wnętrz" 40,6000 m2
29 Obróbka, wykańczająca 100,000 m
30 Likwidacia wnęk w ścianach murowanych grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 2 szt.

31 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 1,2600 m3
32 Przetarcie istnijacych tynków ścianach 70,0000 m2
33 (z.VII) Tynki z mieszanki tynkarskiej "YTONG AI PUTZ" wykonywane ręcznie na ścianach 139,6868 m2
34 (z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z cegły w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 87,8468 m2
35 "(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na
podłożu z tynku o pow. ponad 5 m2" 96,7680 m2
36 "Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi malowanie sufity
powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem" 96,7600 m2
37 "Tynki strukturalne w/g projektu aranżacji wnetrz np JEGER GREY
powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem" 91,4600 m2
38 (z.VI) Licowanie ścian płytkami kamionkowymi GRES 120* 60cm;120*120cm w/g projektu architektury wnętrz na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm 51,8400 m2
39 Pochwyt ze stali nierdzewnej na wspornikach 30,190 m
40 Ościeżnice MDF zwykłe 4,200 m2
41 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrznew okleinie naturalnej jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone 2 szt.
42 Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi 39,8200 m2
43 montaż przewodów kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7,5 mm2 układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd na podłożu innym niż betonowe 120,000 m
44 Montaż puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych o wymia- rach do 75x75 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm2 (3 odgałęzienia) 15 szt.
45 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie 36 szt.
46 Odgałęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 4 wylotach przykręcane IP 54 5 szt.
47 Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe- IP -54 7 szt.
48 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym wodoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 4 mm2 5 szt.
49 Gniazda instalacyjne wtyczkoweteletechniczne RJ 2 szt.
50 Monitor informacyjny multimedialny wym. 120cm*70cm 1 kpl.
51 Oprogramowanie wraz ze sprzetem sterującym 1 kpl.
52 Oprawy oświetleniowe -tuby; oprawy wiszące 1 kpl.
53 Tasmy ledowe moc 40W 39,820 m
54 Oprawy oświetleniowe system awaryjny 2 kpl.
55 Tablice bezpiecznikowe tablicowe 63 A 1-biegunowe- wymiana przy windach 2 szt.
56 Zabezpieczenie istniejacej instalacji przeciwpożarowej 1 kpl.
57 "Kurtyna powietrzna moc 10 kW szer 200cm wraz z zasilaniem i
sterowaniem" 1 kpl.
58 Zasilanie elektryczne i teletechniczne wraz z osprzetem 1 kpl.
59 Lustro wym 120cm*70 cm 5 szt.
60 Logo DPS zgodnie z projektem aranżacji wnetrz 1 kpl.
61 Oklejna ościeży folią (złotą) przy windach 1 kpl.
62 Montaż zlewo-wodopoju 35*35*125cm np AQVA Salution 1 kpl.
63 Przesunięcie hydrantu zgodnie z projektem aranżacji wnętrz 1 kpl.
64 Ściana frontowa stanowiska licowana płytkami gres zgodnie z projektem aranżacji wnetrz 1 kpl.
65 Stanowisko recepcji - Zabudowy stolarskie oraz okładziny ścienne wykonane z materiałów wysokiej klasy odpornych na uderzenia i zarysowania. Na przykład płyta MDF wilgocioodporna pokryta PFLEIDERER Laminat HPL Biały Snow White U1027 HG, ASD LAMINATE Laminat HPL złoty -szczotkowany A246 Alu brushed basic gold lub ASD LAMINATE Laminat HPL złoty - chrom lustro A211 Alu mirror gold anodised. Zgodnie z projektem aranżacji wnetrz 1 szt.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 488618,26 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1543836,70 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 488618,26 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Solid Kamil Tryzna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5423434553

7.3.3) Ulica: M. Kopernika 7/37

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-377

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 488618,26 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące