Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Wymiana drzwi w budynku Szkoły Podstawowej nr 2, zlokalizowanego przy ul. Gabriela Narutowicza 37 w Żyrardowie, w ramach zadania Dostosowanie Szkoły Podstawowej nr 2 do wymagań przeciwpożarowych.”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Żyrardów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750148650

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bolesława Limanowskiego 44

1.5.2.) Miejscowość: Żyrardów

1.5.3.) Kod pocztowy: 96-300

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.7.) Numer telefonu: 46 880 05 50, 46 880 05 55

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@zyrardow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zyrardow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1140476

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Wymiana drzwi w budynku Szkoły Podstawowej nr 2, zlokalizowanego przy ul. Gabriela Narutowicza 37 w Żyrardowie, w ramach zadania Dostosowanie Szkoły Podstawowej nr 2 do wymagań przeciwpożarowych.”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f9a096b8-2507-4f1d-bec0-e90050de6c37

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00425682

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00023954/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Dostosowanie Szkoły Podstawowej nr 2 do wymagań przeciwpożarowych - etap II

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00329945

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.2.28.2025.MŁ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 355997,80 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie robót budowlanych, dotyczących wymiany drzwi, sporządzenie dokumentacji powykonawczej w ramach inwestycji „Dostosowanie Szkoły Podstawowej nr 2 do wymagań przeciwpożarowych.”
2. Zakres prac do wykonania:
- wymiana stolarki drzwiowej zgodnie z projektem „Dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej budynku Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Gabriela Narutowicza 37 w Żyrardowie” z dnia 6 lutego 2024 r, z wyłączeniem: drzwi zewnętrznych od ul. Limanowskiego 1 szt. (oznaczone symbolem 10),drzwi do szatni 2 szt. (oznaczone symbolem W4), drzwi rozdzielni parter (oznaczone symbolem 07), w zestawieniu stolarki do projektu należy zmienić zapis w rubryce wymagania akustyczne z 27dB na zapis 35dB, widok skrzydeł drzwiowych oraz rodzaj okuć drzwi drewnianych płycinowych podany w zestawieniu stolarki należy przyjąć z projektu „Wymiana drzwi wewnętrznych w budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Żyrardowie” z kwietnia 2025r.,
- wymiana stolarki drzwiowej zgodnie z projektem „Wymiana drzwi wewnętrznych
w budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Żyrardowie” z kwietnia 2025r.;
- wymiana drzwi zewnętrznych 1 szt. oznaczonych symbolem D3, zgodnie z projektem „Rewaloryzacja XIX-wiecznego budynku dawnej szkoły fabrycznej – rewaloryzacja
i termomodernizacja zabytkowego budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Żyrardowie. Wymiana okien i drzwi wejściowych” z kwietnia 2022 r.,
nakłady kosztorysowe na wymianę drzwi zewnętrznych znajdują się w kosztorysie „Wymiana drzwi wewnętrznych w budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Żyrardowie”
z kwietnia 2025r., w dziale nr 3 pod nazwą: Montaż drzwi zewnętrznych;
- elementy wykończenia wnętrz, obróbka wszystkich wymienionych drzwi.
3. UWAGA
Budynek Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Gabriela Narutowicza 37 w Żyrardowie objęty jest prawną ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków pod nr A-647 decyzją z dn. 30.03.1984 r. Ponadto znajduje się na obszarze zabytkowego zespołu Osady Fabrycznej wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-520 decyzją z dn. 30.01.1979 r. oraz na obszarze historycznego układu urbanistyczno-architektonicznego pod nazwą „Żyrardów – XIX-wieczna Osada Fabryczna”, uznanego za pomnik historii Rozporządzeniem Prezydenta RP z dn. 4.01.2012 r. (Dz. U. z 2012 r., nr 11, poz. 59).
4. Szczegółowy zakres zamówienia określa Dokumentacja projektowa, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, informacja do OPZ stanowiące załącznik nr 8 do SWZ. Podstawą wyceny jest dokumentacja projektowa, przedmiar robót spełnia wyłącznie rolę pomocniczą przy sporządzaniu oferty.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 675270 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 675270 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 675270 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: WOJ-ART. SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8360004317

7.3.3) Ulica: Gałeckiego 2e

7.3.4) Miejscowość: Skierniewice

7.3.5) Kod pocztowy: 96-100

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 675270 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 112 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy