Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Robota budowlana polegająca na wymianie instalacji wody bytowej i kanalizacji sanitarnej w budynku Sądu Rejonowego w Miliczu przy ul. Piłsudskiego 10.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Sąd Okręgowy we Wrocławiu

1.3.) Oddział zamawiającego: Sąd Okręgowy we Wrocławiu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000325073

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sądowa, 1

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-046

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.7.) Numer telefonu: 71-74-82-130

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@wroclaw.so.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wroclaw.so.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dee04f33-43d5-4927-8c00-e1c1656cc37b

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

sprawowanie wymiaru sprawiedliwości

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Robota budowlana polegająca na wymianie instalacji wody bytowej i kanalizacji sanitarnej w budynku Sądu Rejonowego w Miliczu przy ul. Piłsudskiego 10.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-dee04f33-43d5-4927-8c00-e1c1656cc37b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00424582

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00110998/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Wymiana instalacji wody bytowej i kanalizacji sanitarnej w budynku Sądu Rejonowego w Miliczu przy ul. Piłsudskiego 10.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00369359

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DG.261.11.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 294080,61 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 142830,14 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na wymianie instalacji wody bytowej i kanalizacji sanitarnej w budynku Sądu Rejonowego w Miliczu przy ul. Piłsudskiego 10.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
1. Wykonanie wszystkich prac demontażowych, montażowych i dostosowawczych, w tym prac budowlano-elektrycznych niezbędnych do realizacji zamówienia, w tym:
a) demontaż istniejącej instalacji zimnej wody bytowej łącznie z bateriami (pozostawić można tylko te odcinki podejść do przyborów, które nie będą kolidowały z nową instalacją) oraz montaż nowej instalacji:
• montaż filtra osadnikowego do wody o średnicy DN50,
• montaż zaworu antyskażeniowego klasy EA DN50,
• montaż instalacji z rur polipropylenowych PP-R PN20 przez zgrzewanie (zamiennie można zastosować system złączek zaciskowych),
• montaż armatury wypływowej – baterie z mieszaczem,
• montaż armatury odcinającej , umożliwiającej demontaż baterii,
• przeprowadzenie badania zamontowanej instalacji,
• płukanie instalacji przed podłączeniem z siecią miejską,
• montaż izolacji wody zimnej przeciwroszeniowo otuliną na bazie kauczuku o grubości 6mm,
• uzupełnienie ubytków i ścian, stropów i tynków oraz przygotowanie powierzchni do malowania,
b) demontaż instalacji ciepłej wody wraz z podgrzewaczami i podejściami do baterii oraz montaż nowej instalacji:
• przeniesienie gniazd elektrycznych do podłączenia podgrzewaczy – montaż gniazd szczelnych w wykonaniu IP44,
• montaż podumywalkowych podgrzewaczy elektrycznych pojemnościowych o pojemności 5dm3 (zasilanie Ne=2,0kW/230V-50Hz),
• montaż podgrzewacza pojemnościowego przy natrysku o pojemności 15dm3 (zasilanie Ne=2,0kW/230V-50Hz)
c) demontaż istniejącej kanalizacji sanitarnej (pionów, poziomów łącznie z przyborami sanitarnymi) oraz montaż nowej kanalizacji:
• w przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego przykanalika (widoczne osady, pęknięcia) należy wymienić odcinki kanalizacji poza budynkiem,
• instalacja kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U kielichowych łączonych na uszczelkę,
• piony i podejścia do przyborów z rur kanalizacyjnych niskoszumowych,
• wyprowadzenie pionów kanalizacji sanitarnej ponad dach i zakończenie wywiewką,
• montaż czyszczaków w dole pionów oraz na przewodach poziomych tuż przed wyprowadzeniem poza ścianę zewnętrzną budynku,
• wymiana układu odwodnienia w kotłowni,
d) montaż przyborów sanitarnych
• umywalki białe, ceramiczne, podwieszane z powłoką utrudniającą osadzanie
się zanieczyszczeń z syfonem ze stali nierdzewnej,
• baterie umywalkowe stojące z mieszaczem, głowicą ceramiczną, z wylewką ze zintegrowanym perlatorem,
• miski ustępowe w komplecie ze spłuczką z funkcją oszczędnościową -3/6 i z deską sedesową twardą, wolnoopadającą,
• Pisuar biały z natynkową spłuczką ciśnieniową z możliwością regulacji wypuszczanej wody.
2. Zabezpieczenie przejść ppoż.
3. Regulacja działania instalacji.
Pozostałe wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa oraz wzór

umowy.
2. Budynek będzie użytkowany w trakcie prowadzenia robót. W związku z tym, że roboty będą prowadzone na czynnym obiekcie, w godzinach pracy Sądu, tj. od 7:30 do 15:30 mogą być wykonywane tylko te roboty, które nie będą zakłócać pracy Sądu.
3. Przedmiot zamówienia szczegółowo opisują:
1) dokumentacja projektowa składająca się z:
a) projektu wykonawczego,
b) przedmiaru robót,
2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, zostały wykonane przez Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Elbes" Elżbieta Bester z siedzibą przy ul. Szybowcowej 22/30, 54-130 Wrocław.
Dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych stanowią załącznik nr 1 do SWZ i są jej integralną częścią.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45410000-4 - Tynkowanie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 157692,90 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 157692,90 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 157692,90 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ALL INSTAL Dorota Prusaczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 614 120 86 39

7.3.4) Miejscowość: Przedwojów 123

7.3.5) Kod pocztowy: 58-400

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 157692,90 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 77 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy