**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Usługi**
**OPRACOWANIE KOMPLETNEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DOTYCZĄCEJ ZAGOSPODAROWANIA I REMONTU WNĘTRZA PODWÓRZOWEGO W KWARTALE ULIC: TARNOGAJSKA, GAZOWA, KLIMASA, KAMIENIECKA WE WROCŁAWIU.**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Wrocławskie Mieszkania Sp. z o. o.

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 020610504

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Namysłowska 8

**1.5.2.) Miejscowość:** Wrocław

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 50-304

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL514 - Miasto Wrocław

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@wm.wroc.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.wm.wroc.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl/pn/WROCMIE/demand/216320/notice/public/details

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
OPRACOWANIE KOMPLETNEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DOTYCZĄCEJ ZAGOSPODAROWANIA I REMONTU WNĘTRZA PODWÓRZOWEGO W KWARTALE ULIC: TARNOGAJSKA, GAZOWA, KLIMASA, KAMIENIECKA WE WROCŁAWIU.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-52d0a201-19ed-4601-8d77-9240207ae3df

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00424348

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-09-16

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00122238/08/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.31 134_Dokumentacje projektowe- podwórko: Tarnogajska- Gazowa- Kamieniecka- Klimasa (zamiast parkingu - plac manewrowy)

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00280170

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** WM/SZP/TP/47/2025/G

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 300448,86 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

OPRACOWANIE KOMPLETNEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DOTYCZĄCEJ ZAGOSPODAROWANIA I REMONTU WNĘTRZA PODWÓRZOWEGO W KWARTALE ULIC: TARNOGAJSKA, GAZOWA, KLIMASA, KAMIENIECKA WE WROCŁAWIU.
Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dotyczącej zagospodarowania i remontu wnętrza podwórzowego uwzgledniającego wykonanie w szczególności: remont i przebudowy ciągów pieszo – jezdnych z wydzieleniem placu manewrowego, zaprojektowanie systemu odwodnienia terenu, budowy wiaty dla gromadzenia odpadów, zaprojektowanie oświetlenia terenu wnętrza podwórzowego, nasadzenia zieleni wraz z budową placu zabaw i terenów służących do rekreacji i integracji mieszkańców, wraz z przebudową drogi dojazdowej – wykonanie łącznika drogi wewnętrznej z ul. Kamieniecką (droga zarządzana przez ZDIUM). Szczegóły dotyczące OPZ znajdują się w SWZ oraz Projektowanych Postanowieniach Umowy (PPU).

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**
W postępowaniu złożono jedną ofertę, która na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2) lit. c) ustawy Pzp została odrzucona.

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 756450,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 756450,00 PLN