Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont nawierzchni istniejącego kortu do gry w tenisa wraz z montażem nowego kortu do padla

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RADZIONKÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258807

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Męczenników Oświęcimia 42

1.5.2.) Miejscowość: Radzionków

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-922

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@radzionkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.radzionkow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://radzionkow.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont nawierzchni istniejącego kortu do gry w tenisa wraz z montażem nowego kortu do padla

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ba10c305-0844-425a-a4e4-5d8226733f72

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00422976

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00043427/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Remont nawierzchni istniejącego kortu do gry w tenisa wraz z montażem nowego kortu do padla

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00256773

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KP.271.1.4.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zamówienia publicznego pn: „Remont nawierzchni istniejącego kortu do gry w tenisa wraz z montażem nowego kortu do padla”. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
2.1. rozbiórkę istniejącej nawierzchni z trawy syntetycznej na korcie wraz z jej utylizacją i wymiana na nową; 2.2. zmiana sposobu użytkowania kortu tenisowego na kort do gry w padla; 2.3. wykonanie żelbetowej płyty posadzkowej pod montaż systemowej klatki do gry w padla, która posłuży jako podbudowa pod projektowaną nawierzchnię kortu (z trawy syntetycznej); 2.4. montaż systemowej klatki do gry w padla; 2.5. wykonanie oświetlenia nowego kortu do gry w padla. 3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają: dokumenty zamówienia w rozumieniu art. 7 pkt 3 ustawy Pzp, w tym Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z wszelkimi jej zmianami i wyjaśnieniami (SWZ), sporządzone w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz następujące dokumenty:
3.1. Załącznik nr 1 - dokumentacja projektowa (projekt techniczny, projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny instalacji elektrycznych wraz z załącznikami); 3.2. zaświadczenie nr BA.6743.9.11.2025 z dnia 25 kwietnia 2025 roku uprawniające do rozpoczęcia robót budowlanych, wydane przez Starostę Tarnogórskiego; 3.3. opinia geotechniczna; 3.4. Specyfikacje Techniczne Wykonania i odbioru robót (STWiOR); 3.5. Przedmiar robót.
1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zamówienia publicznego pn: „Remont nawierzchni istniejącego kortu do gry w tenisa wraz z montażem nowego kortu do padla”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
2.1. rozbiórkę istniejącej nawierzchni z trawy syntetycznej na korcie wraz z jej utylizacją i wymiana na nową
2.2. zmiana sposobu użytkowania kortu tenisowego na kort do gry w padla;
2.3. wykonanie żelbetowej płyty posadzkowej pod montaż systemowej klatki do gry w padla, która posłuży jako podbudowa pod projektowaną nawierzchnię kortu (z trawy syntetycznej);
2.4. montaż systemowej klatki do gry w padla;
2.5. wykonanie oświetlenia nowego kortu do gry w padla.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają: dokumenty zamówienia w rozumieniu art. 7 pkt 3 ustawy Pzp, w tym Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z wszelkimi jej zmianami i wyjaśnieniami (SWZ), sporządzone w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz następujące dokumenty:
3.1. Załącznik nr 1 - dokumentacja projektowa (projekt techniczny, projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny instalacji elektrycznych wraz z załącznikami);
3.2. zaświadczenie nr BA.6743.9.11.2025 z dnia 25 kwietnia 2025 roku uprawniające do rozpoczęcia robót budowlanych, wydane przez Starostę Tarnogórskiego;
3.3. opinia geotechniczna;
3.4. Specyfikacje Techniczne Wykonania i odbioru robót (STWiOR);
3.5. Przedmiar robót.
4. Przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy, przy wycenie robót należy uwzględnić wszystkie prace w nim ujęte, również te, które zostały wyszczególnione w dokumentacji projektowej. W przypadku gdy w dokumentacji projektowej zostały wykazane roboty, których nie zawiera przedmiar robót, to do obowiązku Wykonawcy należy ich uwzględnienie w kalkulacji ceny. Wykonawca winien się liczyć z sytuacją, że rodzaje robót i ilości podane w przedmiarze robót stanowią materiał pomocniczy i mogą ulec zmianie na etapie realizacji przedmiotu zamówienia. Szczegółowe rozwiązania techniczne wpływające na zwiększenie lub zmniejszenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe. Pomimo podania powyższych wartości wskaźnikowych zakresu prac należy dane te traktować wyłącznie jako szacunkowe, a Wykonawca jest zobowiązany skalkulować cenę ofertową zgodnie z postanowieniami SWZ i innymi dokumentami zamówienia.
6. Zamawiający umożliwia Wykonawcom odbycie wizji lokalnej w terenie objętym Inwestycją i sugeruje, aby Wykonawcy odbyli w/w wizję lokalną w celu potwierdzenia istniejącego stanu oraz informacji zawartych w dokumentacji projektowej, a także uwzględnienia innych nieopisanych uwarunkowań. Jeżeli wykonawca przeprowadzi we własnym zakresie wizję lokalną to wszystkie informacje, które pozyska o warunkach lokalnych, inne niż opisane w SWZ, powinny być zgłoszone Zamawiającemu. Zamawiający zdecyduje, czy te informacje powinny być uwzględnione w ofercie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Na etapie badania i oceny ofert, po przeprowadzonych negocjacjach wynikających z art. 275 pkt 2 ustawy PZP, Zamawiający powziął informację, że opublikowane dokumenty zamówienia (dokumentacja projektowa) zawierają dwa przedmiary robót (dla branży budowlanej), z których tylko jeden odpowiadał rzeczywistemu i zamierzonemu zakresowi przedmiotu zamówienia. Drugi przedmiar, załączony omyłkowo, zawierał szerszy zakres prac niż wynika to z opisu przedmiotu zamówienia zawartego w SWZ. Udostępnienie obu przedmiarów w dokumentach zamówienia skutkuje niejednoznacznością w zakresie tego, jakie roboty należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty, co w konsekwencji mogło wpłynąć na rozbieżności w sposobie kalkulacji ceny przez Wykonawców. Powyższe ma znaczenie dla sporządzenia i wyliczenia ceny oferty, co zgodnie z art. 457 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp uniemożliwia zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy. Mając na uwadze zasadę przejrzystości postępowania, równego traktowania wykonawców i uczciwej konkurencji, wpływ na wyliczenie ceny ofertowej oraz możliwość prawidłowego zawarcia umowy, dalsze prowadzenie postępowania jest niemożliwe. W związku z powyższym Zamawiający podjął decyzję o unieważnieniu postępowania.
Postępowanie o udzielenie zamówienia zostaje unieważnione na podstawie art. 255 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), ponieważ postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 412050,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 648339,81 PLN