Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Sporządzenie dokumentacji projektowej modernizacji pracowni specjalistycznych w różnych szkołach zawodowych w Gdańsku w ramach projektu Gdańsk Miastem Zawodowców - Etap II

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000168372

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Żaglowa 11

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-560

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: 58 320 51 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: drmg@gdansk.gda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.drmg.gdansk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Sporządzenie dokumentacji projektowej modernizacji pracowni specjalistycznych w różnych szkołach zawodowych w Gdańsku w ramach projektu Gdańsk Miastem Zawodowców - Etap II

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-254971b1-6be3-4a85-85c4-46d26ed72b8a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00422870

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00019556/66/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.14 Sporządzenie dokumentacji projektowej modernizacji pracowni specjalistycznych w różnych szkołach zawodowych w Gdańsku w ramach projektu Gdańsk Miastem Zawodowców - Etap II

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00346852

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 109/BZP-U.510.97.2025/ŻGW

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowej modernizacji pracowni specjalistycznych w różnych szkołach zawodowych w Gdańsku wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych lub dokonaniem niezbędnych zgłoszeń, pozwalających na prowadzenie robót budowlanych w ramach programu Gdańsk Miastem Zawodowców - Etap II.
Część nr 1 - „Modernizacja pracowni specjalistycznych dla uczniów Zespołu Szkół Łączności w Gdańsku, ul. Podwale Staromiejskie 51/52”.
Zakres rzeczowy prac projektowych obejmuje wszystkie prace i czynności konieczne do wykonania zadania, w szczególności:
- sporządzenie inwentaryzacji terenu wraz z istniejącą infrastrukturą techniczną oraz instalacjami użytkowymi w budynku, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia,
- sporządzenie wniosków do gestorów sieci o wydanie warunków technicznych, niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia wraz z pozyskaniem warunków,
- uzgodnienia z gestorami sieci, terenów zewnętrznych, organami administracji publicznej, właściwymi rzeczoznawcami,
- uzyskanie przez Wykonawcę decyzji administracyjnych – decyzji o pozwoleniu na budowę lub przyjęcie zgłoszenia robót bez wniesienia sprzeciwu,
- uzyskanie decyzji lub opinii Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jeśli będzie to konieczne,
- optymalizacja kosztów dla przyjętych rozwiązań projektowych, uwzględnienie w zakresie prac budowlanych towarzyszących,
- opracowanie specyfikacji parametrów techniczno – użytkowych wyposażenia stanowisk dydaktycznych do sześciu pracowni objętych przedmiotem niniejszego zamówienia na potrzeby ogłoszenia zamówienia publicznego dotyczącego dostawy tego wyposażenia do pracowni – zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z obowiązującą ustawą Prawo Zamówień Publicznych. Specyfikacja parametrów techniczno – użytkowych musi być sporządzona zgodnie z wytycznymi i w uzgodnieniu z Użytkownikiem – Dyrektorem szkoły.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 80368,50 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowej modernizacji pracowni specjalistycznych w różnych szkołach zawodowych w Gdańsku wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych lub dokonaniem niezbędnych zgłoszeń, pozwalających na prowadzenie robót budowlanych w ramach programu Gdańsk Miastem Zawodowców - Etap II.
Część nr 2 - „Modernizacja pracowni specjalistycznych dla uczniów Szkół Okrętowych i Technicznych CONRADINUM w Gdańsku, ul. Piramowicza 1/2”.
Zakres rzeczowy prac projektowych obejmuje wszystkie prace i czynności konieczne do wykonania zadania, w szczególności:

- sporządzenie oceny stanu technicznego pomieszczeń przeznaczonych do modernizacji,
- sporządzenie szczegółowej inwentaryzacji pomieszczeń przeznaczonych do modernizacji w zakresie budowlano-instalacyjnym oraz istniejącego wyposażenia,
- uzyskanie niezbędnych odstępstw od obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym dla przedmiotu zamówienia,
- uzyskanie decyzji administracyjnych w tym decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- optymalne rozwiązania budowlano-instalacyjne dla optymalizacji kosztów inwestycyjnych i eksploatacyjnych,
- opracowanie specyfikacji parametrów techniczno – użytkowych wyposażenia stanowisk dydaktycznych do czterech pracowni objętych przedmiotem niniejszego zamówienia na potrzeby ogłoszenia zamówienia publicznego dotyczącego dostawy tego wyposażenia do pracowni – zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z obowiązującą ustawą Prawo Zamówień Publicznych. Specyfikacja parametrów techniczno – użytkowych musi być sporządzona zgodnie z wytycznymi i w uzgodnieniu z Użytkownikiem – Dyrektorem szkoły

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 79818,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 68900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 93480,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 68900,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MANU Agnieszka Lembicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9721151248

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-180

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 68900,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 87900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 105780,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 87900,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MANU Agnieszka Lembicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9721151248

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-180

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 87900,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące