Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zagospodarowanie zaplecz podwórzowych przy ul. Bolesława Krzywoustego 17, Waryńskiego 45C oraz Wolności 16/Bliska 6 oraz Wolności 15 w Gdańsku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gdańskie Nieruchomości

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 192817769

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Partyzantów 74

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-254

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: nz@nieruchmoscigda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nieruchomoscigda.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-5563046b-1ad9-4577-856f-3bdcc469ff78

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Zarządzanie nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zagospodarowanie zaplecz podwórzowych przy ul. Bolesława Krzywoustego 17, Waryńskiego 45C oraz Wolności 16/Bliska 6 oraz Wolności 15 w Gdańsku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5563046b-1ad9-4577-856f-3bdcc469ff78

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00422822

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00054852/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Realizacja zagospodarowań terenu w ramach Programu „Wspólne Podwórko” - cz. 1

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TZ.250.118.2025.MK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 193186,51 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Zagospodarowanie zaplecza podwórzowego przy ul. Bolesława Krzywoustego 17 w Gdańsku
2. Zakres robót obejmuje:
a) wykonanie mechaniczne koryta,
b) mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża,
c) osadzenie oporników betonowych,
d) wykonanie nawierzchni z kostki betonowej ekologicznej

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

4.5.5.) Wartość części: 50000 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1.Zagospodarowanie zaplecza podwórzowego przy ul. Waryńskiego 45C w Gdańsku
2. Zakres robót obejmuje:
a) zapewnienie nadzoru inspektora ds. zieleni,
b) wykonanie prac rozbiórkowych,
c) wywóz gruzu,
d) naprawa podłoża betonowego,
e) wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej,
f) wykonanie nawierzchni z płyt betonowych ażurowych,
g) montaż ogrodzenia drewnianego z przęseł przenośnych,
h) dostawa i montaż donic,
i) dostawa i montaż pergoli ogrodowej,
j) dostawa i montaż zestawu mebli ogrodowych,
k) dostawa i montaż ławki parkowej,
l) dostawa i montaż stojaków rowerowych,
m) wykonanie nasadzeń roślinności,
n) montaż eko-bordów,
o) wysiew trawników.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

4.5.5.) Wartość części: 99158,37 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1.Zagospodarowanie zaplecza podwórzowego przy ul. Wolności 16, Bliska 6 oraz Wolności 15 w Gdańsku
2. Zakres obejmuje:
a) wykonanie prac rozbiórkowych,
b) dostawa i montaż wiaty śmietnikowej,
c) wykonanie chodnika,
d) wykonanie ogrodu deszczowego,
e) wykonanie nasadzeń (krzewy, trawy, ozdobne, bylin)
f) dostawa i montaż elementów małej architektury.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

44112100-9 - Wiaty

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

4.5.5.) Wartość części: 71919,54 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Złożona oferta przewyższa kwotę, którą Zamawiającego zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Złożona oferta przewyższa kwotę, którą Zamawiającego zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Złożona oferta przewyższa kwotę, którą Zamawiającego zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.