Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Usługi geodezyjne (w tym: pomiary geodezyjne do ustalenia przebiegu linii brzegu oraz sporządzenie wykazów synchronizacyjnych) dla obszarów objętych załączonym wykazem – z podziałem na 4 części”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 368302575

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Chałubińskiego 8

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-613

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: krakow@wody.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.gov.pl/web/wody-polskie

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://przetargi.wody.gov.pl/wp/auctions/r22921,Uslugi-geodezyjne-w-tym-pomiary-geodezyjne-do-ustalenia-przebiegu-linii-brzegu-o.html?sid=e5a820b897ca7190afe40d3ea6e20028

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Usługi geodezyjne (w tym: pomiary geodezyjne do ustalenia przebiegu linii brzegu oraz sporządzenie wykazów synchronizacyjnych) dla obszarów objętych załączonym wykazem – z podziałem na 4 części”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4d4af64f-078f-435d-8cf6-29a579b2a8af

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00422710

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00112251/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.118 Usługi geodezyjne na potrzeby RZGW Kraków

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00314532

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: K.ROZ.2710.56.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
a) Praca geodezyjna oznaczona jako „A” – opracowanie wykazu synchronizacyjnego dla działki ewidencyjnej nr 7209/3 położonej w obrębie Nowa Biała, gmina Nowy Targ (wraz z przedłożeniem uwierzytelnionych odpisów dokumentów: decyzji, orzeczeń, aktów notarialnych, itp. potwierdzających prawo własności Skarbu Państwa) do ujawnienia zmian w księgach wieczystych;
b) Praca geodezyjna oznaczona jako „B” – opracowanie wykazu synchronizacyjnego dla działek ewidencyjnych nr: 1310/19, 1310/20 (działka nr 1310/20 podzielona na działki nr: 1310/21, 1310/22, 1310/23) położonych w obrębie Stary Sącz, gmina Stary Sącz (wraz z przedłożeniem uwierzytelnionych odpisów dokumentów: decyzji, orzeczeń, aktów notarialnych, itp. potwierdzających prawo własności Skarbu Państwa) do ujawnienia zmian w księgach wieczystych;
c) Praca geodezyjna oznaczona jako „C” – opracowanie wykazu synchronizacyjnego dla działek ewidencyjnych nr: 478/1, 236 położonych w obrębie Nawojowa, gmina Nawojowa (wraz z przedłożeniem uwierzytelnionych odpisów dokumentów: decyzji, orzeczeń, aktów notarialnych, itp. potwierdzających prawo własności Skarbu Państwa) do ujawnienia zmian w księgach wieczystych;
d) Praca geodezyjna oznaczona jako „D” – opracowanie wykazu synchronizacyjnego dla działki ewidencyjnej nr 1595 położonej w obrębie Kościelisko, gmina Kościelisko (wraz z przedłożeniem uwierzytelnionych odpisów dokumentów: decyzji, orzeczeń, aktów notarialnych, itp. potwierdzających prawo własności Skarbu Państwa) do ujawnienia zmian w księgach wieczystych;
e) Praca geodezyjna oznaczona jako „E” – opracowanie wykazu synchronizacyjnego dla działki ewidencyjnej nr 345 położonej w obrębie Kłodne, gmina Limanowa (wraz z przedłożeniem uwierzytelnionych odpisów dokumentów: decyzji, orzeczeń, aktów notarialnych, itp. potwierdzających prawo własności Skarbu Państwa) do ujawnienia zmian w księgach wieczystych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71354000-4 - Usługi sporządzania map

4.5.5.) Wartość części: 32700 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
a) Praca geodezyjna oznaczona jako „A” – sporządzenie projektu rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami od gruntów przyległych wraz z projektem podziału nieruchomości i wykazem zmian do celów prawnych – ustalenie linii brzegu potoku Wedonka na odcinku działek ewidencyjnych nr: 717/3, 717/4, 717/5, 327/1, 327/2 położonych w obrębie Modlniczka, gmina Wielka Wieś;
b) Praca geodezyjna oznaczona jako „B” – sporządzenie projektu rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami od gruntów przyległych wraz z projektem podziału nieruchomości i wykazem zmian do celów prawnych – ustalenie linii brzegu rzeki Cicha na odcinku działek ewidencyjnych nr: 268, 269, 271, 272, 373/3 położonych w obrębie Zagorzyce, gmina Miechów – obszar wiejski oraz nr: 577, 579, 581 położonych w obrębie Miechów, gmina Miechów – miasto;
c) Praca geodezyjna oznaczona jako „C” – sporządzenie projektu rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami od gruntów przyległych wraz z projektem podziału nieruchomości i wykazem zmian do celów prawnych – ustalenie linii brzegu potoku Drwinka na odcinku działki ewidencyjnej nr 79/15 położonej w obrębie 0055 – Podgórze, gmina Kraków – miasto;
Praca geodezyjna oznaczona jako „D” – sporządzenie projektu rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami od gruntów przyległych wraz z projektem podziału nieruchomości i wykazem zmian do celów prawnych – ustalenie linii brzegu cieku Niedźwiedź na odcinku działki ewidencyjnej nr 114/4 położonej w obrębie Dębno, gmina Dębno

4.5.3.) Główny kod CPV: 71354000-4 - Usługi sporządzania map

4.5.5.) Wartość części: 33500 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
a) Praca geodezyjna oznaczona jako „A” – sporządzenie projektu rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami od gruntów przyległych wraz z projektem podziału nieruchomości i wykazem zmian do celów prawnych – ustalenie linii brzegu potoku

Hubenickiego na odcinku działki ewidencyjnej nr 253/4 położonej w obrębie Kozłów, gmina Gręboszów;
b) Praca geodezyjna oznaczona jako „B” – sporządzenie projektu rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami od gruntów przyległych wraz z projektem podziału nieruchomości i wykazem zmian do celów prawnych – ustalenie linii brzegu cieku Dopływ z Bogorii dla działek ewidencyjnych nr: 167, 168, 184, 53 (na odcinku objętym załącznikiem graficznym) położonych w obrębie Bogoria Świniarska, gmina Łoniów, powiat sandomierski; opracowanie wykazu synchronizacyjnego dla ww. działek ewidencyjnych nr: 167, 168 (numery przed podziałem) wraz z przedłożeniem uwierzytelnionych odpisów dokumentów: decyzji, orzeczeń, aktów notarialnych, itp. potwierdzających prawo własności Skarbu Państwa (do ujawnienia zmian w księgach wieczystych);
c) Praca geodezyjna oznaczona jako „C” – wydzielenie trzech działek (niezbędnych do korzystania z budynków) z działki ewidencyjnej nr 860/11 położonej w obrębie Dobczyce, gmina Dobczyce;
d) Praca geodezyjna oznaczona jako „D” – przygotowanie dokumentacji geodezyjnej będącej podstawą zmiany użytku w ewidencji gruntów i budynków z "Ws" – dla działki ewidencyjnej nr 2428/28 położonej w obrębie Czernichów, gmina Czernichów, powiat żywiecki;
e) Praca geodezyjna oznaczona jako „E” – przygotowanie dokumentacji geodezyjnej będącej podstawą zmiany użytku w ewidencji gruntów i budynków na "Wp" – dla działek ewidencyjnych nr 2023 i nr 2043 położonych w obrębie Tarnawa Górna, gmina Zembrzyce, powiat suski;
f) Praca geodezyjna oznaczona jako „F” – przygotowanie dokumentacji geodezyjnej będącej podstawą zmiany użytku w ewidencji gruntów i budynków z "Wp" na "W" – dla działki ewidencyjnej nr 155 położonej w obrębie Wieprz, gmina Radziechowy-Wieprz, powiat żywiecki;
g) Praca geodezyjna oznaczona jako „G” – przygotowanie dokumentacji geodezyjnej będącej podstawą zmiany użytku w ewidencji gruntów i budynków z "dr" na "Wp" – dla działki ewidencyjnej nr 5246/84 położonej w obrębie Bystra Podhalańska, gmina Bystra-Sidzina, powiat suski

4.5.3.) Główny kod CPV: 71354000-4 - Usługi sporządzania map

4.5.5.) Wartość części: 35166,66 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Sporządzenie projektu rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami od gruntów przyległych wraz z projektem podziału nieruchomości i wykazem zmian do celów prawnych – ustalenie linii brzegu Dopływu spod Nowego Folwarku dla działek położonych w obrębach: 0012 Kielce (gmina Kielce) oraz 0005 Domaszowice (gmina Masłów). Wydzielenie cieku zgodnie z wykazem działek oraz zgodnie z załącznikiem graficznym

4.5.3.) Główny kod CPV: 71354000-4 - Usługi sporządzania map

4.5.5.) Wartość części: 31666,67 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 255 pkt 7 Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 263. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie części nr 1 zamawiający w dniu 31.07.2025r. jako najkorzystniejszą ofertę wybrał jedyną złożoną w postępowaniu ofertę Wykonawcy Almar Geodezja Prawna Sp. z o.o., Ul. Kalwaryjska 9 - 15, 30-504 Kraków. Wykonawca w dniu 06.08.2025r. poinformował Zamawiającego, że nie przystąpi do podpisania umowy.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 39340 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 39340 PLN

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 38130 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 71955 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 38130 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Geodezja-Projektowanie-Usługi Leszek Stępień

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7381245209

7.3.3) Ulica: Ul. Węgierska 24

7.3.4) Miejscowość: Bobowa

7.3.5) Kod pocztowy: 38-350

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 38130 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 110 dni

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu dla części 3 w wyznaczonym terminie tj. do dnia 16.07.2025 r. do godz. 10:00, nie wpłynęły żadne oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 36777,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 56088,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 36777,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Geodezja-Projektowanie-Usługi Leszek Stępień

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 738 124 52 09

7.3.3) Ulica: Ul. Węgierska 24

7.3.4) Miejscowość: Bobowa

7.3.5) Kod pocztowy: 38-350

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 36777,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 110 dni