Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy
Dostawa wraz z montażem węzłów ciepłowniczych dwufunkcyjnych w internacie Lotnik przy ul. Powstańców Warszawy 26 oraz w budynku przy ul. Żwirki i Wigury 2 w Pruszczu Gdańskim

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Agencja Mienia Wojskowego

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 011263946

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Nowowiejska 26A

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-911

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dzp.gd@amw.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://amw.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/222647/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

zarządzanie mieniem Skarbu Państwa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Dostawa wraz z montażem węzłów ciepłowniczych dwufunkcyjnych w
internacie Lotnik przy ul. Powstańców Warszawy 26 oraz w budynku przy ul. Żwirki i Wigury 2 w Pruszczu Gdańskim

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d8f85e6b-25eb-4d72-90ae-7869b5315440

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00421541

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00006519/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.60 Dostawa wraz z montażem węzłów ciepłowniczych dwufunkcyjnych w internacie Lotnik przy ul. Powstańców Warszawy 26 oraz w budynku przy ul. Żwirki i Wigury 2 w Pruszczu Gdańskim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00339777

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZP-OG.2616.293.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 92000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Dostawa wraz z montażem węzła ciepłowniczego dwufunkcyjnego w internacie Lotnik przy ul. Powstańców Warszawy 26 w Pruszczu Gdańskim

4.5.3.) Główny kod CPV: 09323000-9 - Węzeł cieplny lokalny

4.5.5.) Wartość części: 55200 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Dostawa wraz z montażem węzła ciepłowniczego dwufunkcyjnego w budynku przy ul. Żwirki i Wigury 2 w Pruszczu Gdańskim

4.5.3.) Główny kod CPV: 09323000-9 - Węzeł cieplny lokalny

4.5.5.) Wartość części: 36800 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający w dniu 22.08.2025 r. dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty dla Cz. I przedmiotowego postępowania oraz opublikował wyniki postępowania na stronie prowadzonego postępowania. W dniu 27.08.2025 r. Wykonawca EKO-TECH KAROL SŁOMSKI ul. Konopnickiej 16, 83-140 GNIEW złożył za pośrednictwem Platformy zawiadomienie o odstąpieniu od zawarcia umowy. Zgodnie z art. 263 ustawy Pzp, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie. W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły dwie oferty. Druga złożona oferta na kwotę 98 172,00 zł przekracza kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia o 38 556,00 zł, a Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do poziomu ceny oferty z najniższą ceną.
Zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie, gdy cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa środki przeznaczone na realizację zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia:
Zamawiający w postępowaniu dla części zamówienia nr II na sfinansowanie zamówienia przeznaczył kwotę: 39 744, 00 zł, informacja opublikowana, zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp - przed otwarciem ofert.
W postępowaniu, do wyznaczonego terminu składania ofert tj. do dnia 07.08.2025 r. godz. 11:00 wpłynęły dwie oferty:
Numer oferty
Wykonawca
Cena/PLN
Część nr II zamówienia
1.
EKO-TECH KAROL SŁOMSKI
UL. KONOPNCKIEJ 16
83-140 GNIEW
NIP 5932121532
59 400,00 zł
2.
KOMPAKT Sp. z o.o.,
ul. Skrzydlata 28, 82-300 Elbląg
NIP 578-000-21-34
73 677,00 zł
Cena oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 39 744,00 zł. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty do poziomu zaoferowanej ceny, tym samym zasadne jest unieważnienie postępowania.
Uzasadnienie prawne unieważnienia:
Zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Pzp - Zamawiający unieważniania postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, która Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2