Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont części przesyłowej instalacji grzewczej ciepłej wody basenowej wraz z wymianą rurociągów wchodzących w jej skład oraz wymienników ciepła centralnego ogrzewania na pływalni Polonez.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA, REPREZENTOWANE PRZEZ DYREKTORA ZAKŁADU BUDZETOWEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY W DZIELNICY TARGÓWEK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 145972096

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Bankowy 3/5

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-950

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: 22 8848500

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: osir@osirtargowek.waw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://sport.um.warszawa.pl/waw/osir-targowek

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-185c3743-07d1-400a-8690-9586988962be

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont części przesyłowej instalacji grzewczej ciepłej wody basenowej wraz z wymianą rurociągów wchodzących w jej skład oraz wymienników ciepła centralnego ogrzewania na pływalni Polonez.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-185c3743-07d1-400a-8690-9586988962be

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00418126

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00019484/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Remont części przesyłowej instalacji grzewczej ciepłej wody basenowej wraz z wymianą rurociągów wchodzących w jej skład oraz wymienników ciepła centralnego ogrzewania na pływalni Polonez

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00370499

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 5/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 196800 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont instalacji podgrzewu wody basenowej, stanowiącej część węzła cieplnego, polegający na wymianie całego układu technologicznego od wymiennika podgrzewu wody basenowej w węźle cieplnym do wymienników basenowych wraz z wymiennikami, znajdujących się w podbaseniu w budynku Pływalni przy ul. Łabiszyńskiej 20 w Warszawie, oraz opracowanie dokumentacji technicznej i powykonawczej.

1. Orientacyjne dane do wyceny:
- demontaż układu technologicznego modułu podgrzewu wody basenowej w węźle cieplnym,
- dostawa i montaż w węźle cieplnym nowego skręcanego wymiennika podgrzewu wody basenowej o mocy 700 kW,
- montaż układu technologicznego modułu podgrzewu wody basenowej w węźle cieplnym z rur PP,
- dostawa i montaż licznika ciepła z przepływomierzem ultradźwiękowym na instalacji podgrzewu wody basenowej,
- demontaż instalacji podgrzewu wody basenowej od węzła cieplnego do wymienników basenowych w podbaseniu wraz z izolacją,
- budowa nowych poziomów podgrzewu wody bytowej basenowej z rur PP od węzła cieplnego do wymienników basenowych w podbaseniu wraz z ich wymianą i armaturą oraz izolacją,
- długość instalacji podlegająca wymianie - około 100 m,
- dostawa i montaż nowego skręcanego wymiennika podgrzewu wody w whirlpoolach o mocy 209 kW.

2. W zakres zamówienia wchodzi:
- wykonanie projektu przebudowy modułu węzła cieplnego i instalacji podgrzewu wody basenowej,
- demontaż układu technologicznego modułu podgrzewu wody basenowej w węźle cieplnym,
- demontaż instalacji podgrzewu wody basenowej od węzła cieplnego do wymienników basenowych w podbaseniu wraz z izolacją,
- montaż układu technologicznego modułu podgrzewu wody basenowej w węźle cieplnym z rur PP,
- dostawa i montaż licznika ciepła z przepływomierzem ultradźwiękowym i modułem komunikacji M-Bus na instalacji podgrzewu wody basenowej,
- budowa nowych poziomów podgrzewu wody bytowej basenowej z rur PP od węzła cieplnego do wymienników basenowych w podbaseniu wraz z ich wymianą i izolacją,
- podłączenie nowych wymienników podgrzewu wody bytowej basenowej z układem technologicznym wody basenowej w technologii z rur PCV klejonych,
- w zakres robót wchodzi demontaż 5 rurowych wymienników podgrzewu wody basenowej oraz montaż 4 płytowych skręcanych wymienników wody basenowej. Dwa wymienniki posiada Zamawiający, trzeci o mocy 209 kW i czwarty o mocy 700 kW musi dostarczyć Wykonawca. Wykonawca zobowiązany jest do montażu wszystkich czterech wymienników, w tym dwóch dostarczonych przez Zamawiającego,
- wykonanie prób ciśnieniowych,
- wywóz i utylizacja zdemontowanych rur i izolacji,
- przygotowanie dokumentacji powykonawczej wraz z niezbędnymi protokołami, badaniami, opiniami technicznymi oraz pozwoleniami jeśli są wymagane. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie wymagane prawem pozwolenia, uzgodnienia i opinie niezbędne do realizacji i odbioru przedmiotu zamówienia, o ile są wymagane.

Prace mają być wykonywane w sposób uwzględniający ciągłe funkcjonowanie obiektu. Zamawiający dopuszcza niewielkie odchylenia w parametrach termicznych wody basenowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45232140-5 - Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 196800 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 196800 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 196800 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Hydrauliczno-Gazowe i Budowlane Napłoszek Tadeusz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1130481501

7.3.3) Ulica: Blaszana 2/76

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 03-703

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 196800 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-11-15