Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 4 mieszczącej się w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Myślenicach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Myślenice

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Myślenice - Urząd Miasta i Gminy Myślenice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351555418

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 8/9

1.5.2.) Miejscowość: Myślenice

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-400

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@myslenice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.myslenice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-52a7f967-6178-4c9b-8fd6-5e29c504f42d

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 4 mieszczącej się w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Myślenicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-52a7f967-6178-4c9b-8fd6-5e29c504f42d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00417184

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00341696

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP/271/69/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 4317189,10 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 3800000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres prac obejmuje w szczególności:
Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku oraz wykonanie elewacji metodą lekką morką
Ocieplenie stropodachu płytami z wełny skalnej
Remont więźby dachowej, remont podcienia wzdłuż elewacji wschodniej
Wymianę pokrycia dachowego na budynku
Wymianę podbić i obróbek okapu
Wymianę rynien i rur spustowych
Ocieplenie i wykonanie nowych obróbek kominów ponad połacią dachu
Wymianę stolarki okiennej
Wymianę drzwi zewnętrznych i wewnętrznych
Wykonanie nowych parapetów wewnętrznych
Wykonanie nowych parapetów zewnętrznych i nowych obróbek blacharskich
Montaż żaluzji zewnętrznych w oknach sali gimnastycznej
Remont instalacji odgromowej na elewacji i połaci dachu
Remont schodów i balustrad wewnętrznych
Demontaż i ponowny montaż wszystkich znajdujących się na budynku urządzeń, instalacji, tablic i mocowań flag
Wykonanie nowych naściennych powłok malarskich, ochronnych i narożników winylowych w budynku.
Remont posadzki sportowej w sali gimnastycznej oraz remont podłogi
Remont posadzek w całym budynku
Demontaż i ponowny montaż instalacji fotowoltaicznych
Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej w sali gimnastycznej, montaż nasad wentylacji grawitacyjnej
Wykonanie instalacji hydrantowej w budynku
Wykonanie nowej instalacji ciepła technologicznego zasilającego centralę wentylacyjną
Wykonanie nowej instalacji elektrycznej i oświetleniowej w budynku
Wykonanie nowej instalacji centralnego ogrzewania w budynku
Dostosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych – montaż podnośnika dla niepełnosprawnych
Przebudowa przegród wewnętrznych niekonstrukcyjnych – wyburzenie ścian działowych oraz wykonanie nowych
Wydzielenie klatki schodowej przedszkola i montaż klapy oddymiającej (przebudowa przegrody zewnętrznej)
Utworzenie kotłowni na piętrze części szkolnej oraz wykonanie instalacji gazowej zasilającej kotły C.O.
Przebudowa elementów konstrukcyjnych w budynku
Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń
Ponadto w ramach zamówienia wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania pozwolenia na budowę w zakresie przebudowy instalacji gazowej o ile takie pozwolenie będzie wymagane
Szczegółowy opis w załączniku nr 2 Opis przedmiotu zamówienia
Wymagany okres gwarancji to minimum 60 miesięcy

4.5.3.) Główny kod CPV: 45214210-5 - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 16

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 16

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4095500 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 9650343 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4095500 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "KOWALCZYK" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Regon527624043

7.3.3) Ulica: Ptasznica 2

7.3.4) Miejscowość: Sułkowice

7.3.5) Kod pocztowy: 32-440

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

roboty budowlane w ustalonym umową zakresie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4095500 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy