Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont i konserwacja konstrukcji dachu budynku Zespołu Szkół Ekonomicznych w Rzeszowie wraz z robotami towarzyszącymi

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Rzeszów - Urząd Miasta Rzeszowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000650614

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Rzeszów

1.5.3.) Kod pocztowy: 35-064

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@erzeszow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.erzeszow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ec3d8be1-3d0c-4c85-ac0a-84713deccd36

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont i konserwacja konstrukcji dachu budynku Zespołu Szkół Ekonomicznych w Rzeszowie wraz z robotami towarzyszącymi

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ec3d8be1-3d0c-4c85-ac0a-84713deccd36

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00416460

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00293179

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-A.271.63.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont i konserwacja dachu w budynku Zespołu Szkół Ekonomicznych w Rzeszowie wraz z robotami towarzyszącymi.
Wielkość/Zakres:
Zakres prac obejmuje w szczególności:
Remont konstrukcji drewnianej dachu, w tym:
• mechaniczne odgrzybianie elementów drewnianych konstrukcji dachowej (krokwie, płatwie, murłaty, miecze, słupy, zastrzały, kleszcze, belki stropowe) – około 1310 m2
• wzmocnienie lub częściowa wymiana drewnianych belek stropowych – około 10% całości konstrukcji
• impregnacja drewna preparatami grzybobójczymi metodą smarowania w trzech warstwach – jedna warstwa około 1310 m2

Prace remontowo-konserwacyjne przy elementach kominowych i wentylacyjnych,
w tym:
• montaż nasad kominowych typu deflektor – około 25 sztuk
• uzupełnienie i uszczelnienie obróbek blacharskich wokół kominów – około 30 mb
• wymiana drzwiczek rewizyjnych (około 25 sztuk) oraz wykonanie izolacji przeciwwilgociowych na czapkach kominowych – około 8 m2

Roboty murarsko-tynkarskie i blacharskie przy elementach wystających ponad dach, w tym:
• uzupełnienie ubytków tynków na gzymsach i kominach - około 12 m2
• wykonanie nowych wypraw elewacyjnych z tynków cienkowarstwowych – około 12 m2
• gruntowanie i przygotowanie podłoża metodą lekką-mokrą – około 12 m2
• obróbki blacharskie – połączenie ściana-dach – około 23 m2

Roboty pomocnicze i porządkowe, w tym:
• ustawienie i demontaż rusztowań o wysokości do 20 m,
• wywóz i utylizacja odpadów oraz zanieczyszczeń zalegających na strychu.

Roboty należy wykonać zgodnie z przepisami prawa budowlanego, obowiązującymi normami technicznymi oraz sztuką budowlaną. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie. W trakcie realizacji prac należy zachować ciągłość funkcjonowania placówki edukacyjnej oraz zapewnić bezpieczeństwo uczniów, pracowników i osób postronnych

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

50800000-3 - Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 226320 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 239604 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 226320 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe "ALEX" Leopold Ungeheuer

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8131263537

7.3.3) Ulica: Lwowska 100

7.3.4) Miejscowość: Rzeszów

7.3.5) Kod pocztowy: 35-301

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 226320 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące