Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Roboty budowlane w zakresie budowy boiska sportowego i infrastruktury sportowej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 5, ul. Pelczara 3 w Rzeszowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Rzeszów - Urząd Miasta Rzeszowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000650614

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Rzeszów

1.5.3.) Kod pocztowy: 35-064

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@erzeszow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.erzeszow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e057b563-332b-4106-98c6-8426be1566d3

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Roboty budowlane w zakresie budowy boiska sportowego i infrastruktury sportowej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 5, ul. Pelczara 3 w Rzeszowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e057b563-332b-4106-98c6-8426be1566d3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00416131

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00070839/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Roboty budowlane w zakresie budowy boiska sportowego i infrastruktury sportowej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 5, ul. Pelczara 3 w Rzeszowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00298069

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-A.271.65.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie budowy boiska sportowego i infrastruktury sportowej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 5, ul. Pelczara 3 w Rzeszowie.

Zamówienie realizowane będzie na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 5, ul. Pelczara 3 w Rzeszowie na działce własności Gminy Miasta Rzeszów nr 1088/4 i nr 1088/5 w obrębie 208 zgodnie z:
1) Decyzja pozwolenia na budowę Nr 276/2025 prawomocną dnia 29.05.2025r. w zakresie budowy:
- boiska sportowego ze sztuczną nawierzchnią trawiastą (1 710 m2) na podbudowie o wymiarach 30 m x 57 m z odwodnieniem płyty boiska,
- bieżni lekkoatletycznej okrężnej czterotorowej o nawierzchni z warstwy poliuretanowej na podbudowie (1 044 m2) dł. 200 m. szer. 5,22 m z dodatkowym zewnętrznym pasem bezpieczeństwa przy ogrodzeniu niskim,
- bieżni lekkoatletycznej prostej, czterotorowej dł. 80 m szer.5,22m o nawierzchni z warstwy poliuretanowej,
- ogrodzenia niskiego przy bieżni okrąglej,
- ogrodzenia wys. 6 m (tzw. piłkochwytów) za bramkami dł. 58 m. z bramą o szerokości 5 m i z 2-ma furtkami każda szer. 1 m,
- piaskownicy do skoczni w dal z obrzeżem gumowym,
- pola do pchnięcia kulą,
- elementów małej architektury: 2 bramki do piłki nożnej 5m x 2m, kosze na śmieci,
- wykonaniem elementów zagospodarowania terenu m.in: utwardzenia terenu chodników z kostki betonowej,
- przyłączy kd boiska z osadnikiem, studzienką fi 315, studnią zbiorczą,
- przyłącza elektroenergetycznego instalacji oświetlenia boiska ze skrzynki elektrycznej zlokalizowanej w budynku do zasilania instalacji oświetlenia boiska,
- przyłącza elektroenergetycznego instalacji monitoringu na trasie z boiska do budynku z dostawą komputera do rejestracji i zapisu danych,
- instalacji oświetlenia boiska energią elektryczną (lampy oświetleniowe do zamontowania na 4 słupach),
- instalacji monitoringu (kamery do zamontowania na słupach oświetleniowych) z wykonaniem i uruchomieniem instalacji,
- wycinki drzew i z usunięciem wyciętych pni, gałęzi i korzeni poza teren budowy,
- nasadzeń zastępczych z roczną pielęgnacją roślin ,
2) z Decyzją OS-IX.7123.1.137.2024.AB z dnia 2024-10-01 Marszałka Województwa Podkarpackiego w zakresie:
- wykonania wycinki drzew (24 szt.),
- wykonania nasadzeń zastępczych drzew (55 szt.) na terenie obiektu wraz z roczną ich pielęgnacją,
3) wraz z Decyzją OS-IX.7123.3.3.20245AK Marszałka Województwa Podkarpackiego z dnia 07.04.2025r. wydłużającą termin wycinki drzew do dnia 31.07.20025r.

Po wykonanych robotach należy uporządkować użytkowany obszar nieruchomości oraz dokonać wywozu niepotrzebnych materiałów z demontażu (posegregowanych) do utylizacji i na wysypisko śmieci oraz zasiać trawę również w miejscach zdegradowanych w trakcie wykonywanych robót budowlanych.

Zamawiający informuje, że:
• wykonanie przedmiotu zamówienia w rozliczeniu ryczałtowym obejmuje wykonanie własnym staraniem i na własny koszt wszystkich podstawowych i towarzyszących robót budowlanych, usług i dostaw związanych z wykonaniem zamówienia wraz z wykonaniem robót demontażowych i usunięciem z terenu robót zdemontowanych i posegregowanych materiałów na wysypisko odpadów lub do utylizacji,,
• płatności dokonywane będą za wykonanie poszczególnych części robót zgodnie z podziałem środków zaplanowanych na sfinansowanie zamówienia na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego, którego propozycję załącza do projektu umowy,
• roboty wykonywane będą na obiekcie czynnym i w związku z tym przy realizacji zamówienia należy zachować szczególną ostrożność; zabezpieczyć wyłączony teren robót z użytkowania tymczasowym ogrodzeniem przed dostępem osób trzecich w dostateczny sposób i odpowiednio oznaczyć.

Na etapie postępowania przetargowego Wykonawcy mogą wnosić propozycję innego podziału elementów robót zgodnie z planowaną realizacją zamówienia.

Po podpisaniu umowy zmiany harmonogramu będzie można dokonać jedynie w sytuacjach o których mowa w § 4 i § 17 projektowanych postanowień umowy.
Ponadto ilekroć:
- w dokumentacji jest mowa o normach, ocenach technicznych, specyfikacjach technicznych i systemach referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktów, wyrobów lub usług o cechach równoważnych do opisywanych w tych normach, ocenach techn, specyfikacjach techn. i systemach referencji techn. Wszystkie kryteria i cechy opisane w normach, ocenach techn., specyfikacjach techn. i systemach referencji techn. wyznaczają minimalne standardy, jakie muszą spełniać oferowane produkty, wyroby lub usługi,
- w dokumentacji oraz w odpowiedziach na pytania jest mowa o normach, ocenach technicznych, specyfikacjach technicznych i systemach referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt.2 oraz ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktów oraz usług o cechach równoważnych do opisanych. Wszystkie kryteria i cechy opisane w normach, ocenach technicznych, specyfikacjach technicznych i systemach referencji technicznych wyznaczają minimalne standardy, które musi spełnić oferowany produkt lub usługa.

Zadanie planowane do dofinansowania w ramach Programu rozwoju infrastruktury sportowej w województwach lubelskim, podkarpackim i świętokrzyskim – Edycja 2025

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45232451-8 - Roboty odwadniające i nawierzchniowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1886625,32 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2886570,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1886625,32 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BILDRES Polska Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 5170405402

7.3.3) Ulica: ul.Trembeckiego 11A

7.3.4) Miejscowość: Rzeszów

7.3.5) Kod pocztowy: 35-234

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1886625,32 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 105 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy