

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Usługi**

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnej zgody administracyjnej (ZRID) dla inwestycji „Budowa drogi na dz. nr 92, 184, 185 oraz 192 w Rychławie””

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Nowe
- 1.2.) Oddział zamawiającego:** Gmina Nowe
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 092351038
- 1.4.) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Plac Św. Rocha 5
- 1.4.2.) Miejscowość:** Nowe
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 86-170
- 1.4.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL618 - Świecki
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 523337210
- 1.4.8.) Numer faksu:** 523328466
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** nowe@gminanowe.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://bip.gminanowe.pl/?lang=PL>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-c2038075-579f-11ee-9aa3-96d3b4440790
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00413550
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2025-09-09

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00405694
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
- Usługi
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
- Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnej zgody administracyjnej (ZRID) dla inwestycji „Budowa drogi na dz. nr 92, 184, 185 oraz 192 w Rychławie””
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- sporządzenie niezbędnej dokumentacji techniczno – budowlanej we wszystkich niezbędnych branżach wraz z uzgodnieniami i opiniami,
- uzyskanie wszelkich zgód administracyjnych, w tym podziałów działek, niezbędnych do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej,
- opracowanie i zatwierdzenie stałej organizacji ruchu,
- sporządzenie przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego,
- zinventaryzowanie i opracowanie nowej stałej organizacji ruchu łącznie z uzyskaniem zatwierdzenia,
- uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 162 t.j. z późn. zm.) lub alternatywnie uzyskania innej zgody administracyjnej, wymaganej przepisami obowiązującego prawa, niezbędnej do realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

3.8.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2023-10-31

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

12 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): AKROID Andrzej Kurda

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 4660304458

4.3.3.) Ulica: Sanocka 1

4.3.4.) Miejscowość: Toruń

4.3.5.) Kod pocztowy: 87-100

4.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 77674,50 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2023/BZP 00473060/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-07-01

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) oraz 4) ustawy PZP w zw. z § 8 Umowy TP/17/2023, zgodnie z którymi wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany ilości działek do podziału co miało miejsce w toku realizacji umowy. W toku prowadzonych działań geodezyjnych Wykonawca wytyczył nowe granice działek, co doprowadziło do zmiany liczby działek przeznaczonych do podziału. W związku z wnioskiem Wykonawcy, w którym powołuje się on na okoliczności, na które Wykonawca nie miał wpływu, a których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, powstałe na etapie realizacji przedmiotu umowy, które są związane z:

- 1)Potrzebą wprowadzenia zmian w projekcie zagospodarowania terenu w wyniku zmian granic nieruchomości,
- 2)Poinformowaniem właścicieli działek o konieczności wywłaszczenia ich działek, co wydłużyło proces projektowania,
- 3)Powtórzeniem niektórych czynności w związku z potrzebą wprowadzenia zmian po ustaleniu granic.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

1. § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Wartość ryczałtowa przedmiotu umowy składa się z sumy wartości wskazanych w pkt. 1 oraz pkt. 2 i wynosi: 73.984,50 zł brutto (słownie brutto: siedemdziesiąt trzy tysiące dziewięćset osiemdziesiąt cztery złote 50/100)…”

2. § 4 ust. 1 umowy otrzymuje brzmienie:

„Umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od momentu podpisania i wynosi 23 miesiące.”

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2024/BZP 00620524/01, 2025/BZP 00112725/01