Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa istniejącego budynku Gminnego Przedszkola w Kruszynie o Żłobek

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KRUSZYNA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398050

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Andrzeja Kmicica 5

1.5.2.) Miejscowość: Kruszyna

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-282

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 343202003

1.5.8.) Numer faksu: +48 343202048

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@kruszyna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.kruszyna.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/kruszyna

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa istniejącego budynku Gminnego Przedszkola w Kruszynie o Żłobek

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bbc37325-f9e6-44cd-9802-8183cb1f8d4c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00413303

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00038487/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Rozbudowa istniejącego budynku Gminnego Przedszkola w Kruszynie o Żłobek

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Aktywny Maluch 2022-2029 współfinansowany z: - Krajowego Planu na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności, - Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach priorytetu 3 programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027, - budżetu państwa na współfinansowanie krajowe do środków europejskich, - środków publicznych na finansowanie podatku VAT, jako uzupełnienie do środków z KPO.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00304110

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIGKiR.271.8.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1335798,02 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące wykonanie rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku gminnego przedszkola w Kruszynie o żłobek wraz z budową niezbędnej infrastruktury.
1. Charakterystyczne parametry techniczne projektowanego budynku:
a) Powierzchnia zabudowy: 168,52 m2
b) Powierzchnia użytkowa: 132,71 m2
c) Kubatura brutto: 755,65 m3
d) Liczba kondygnacji: 1 nadziemna
e) Wysokość budynku: 5,40 m
2. Konstrukcja budynku:
a) układ mieszany: murowo–żelbetowy;
b) ściany zewnętrzne: pustaki ceramiczne + wełna mineralna (20 cm);
c) stropy i wieńce: żelbetowe, beton C25/30;
d) dach: wiązary drewniane (drewno C24), pokrycie z blachy na rąbek;
e) fundamenty: ławy żelbetowe, ściany fundamentowe z bloczków betonowych.
3. Zastosowane materiały i izolacje:
a) ocieplenie ścian: wełna mineralna lambda=0,036, gr. 20 cm;
b) izolacja termiczna dachu: wełna mineralna lambda=0,035, gr. 20 cm + 10 cm pod wiązarami;
c) podłoga na gruncie: styropian EPS 15 cm;
d) przegrody o podwyższonej odporności ogniowej: REI 30 (ściany i dach).
4. Wykończenie i standard:
a) elewacja: system ETICS z tynkiem silikonowym;
b) stolarka okienna: aluminiowa, trzyszybowa;
c) drzwi: aluminiowe (EI60) oraz płytowe (CPL), przeszklone;
d) podłogi: płytki gresowe i wykładziny winylowe;
e) instalacje: przyłącza wodociągowego, sanitarne, elektroenergetyczne – zgodnie z dokumentacją branżową;
f) wyposażenie: rolety, obudowy grzejników (HPL), kabiny WC systemowe dla dzieci.
5. Infrastruktura towarzysząca:
a) nawierzchnie utwardzone z kostki betonowej;
b) pochylna dla osób niepełnosprawnych;
c) balustrady ze stali nierdzewnej;
d) zadaszenia wejściowe z daszkami szklanymi.
6. W ramach przedmiotu zamówienia nie podlega realizacji zakres dotyczący:
a) instalacji antywłamaniowej (sygnalizacji włamania i napadu);
b) części wyposażenia wyszczególnionego w aranżacji, za wyjątkiem elementów wykazanych w projekcie wyposażenia.
7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja stanowiąca załącznik nr 10 do SWZ, na którą składa się projekt budowlany, projekty techniczne, projekt wyposażenia, opinie, uzgodnienia i wizualizacje oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
Dołączone do SWZ przedmiary robót stanowią element pomocniczy.
Dokumentacja jest dostępna na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Zamówienie jest przeznaczone do użytku osób fizycznych, dlatego zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przy sporządzaniu opisu przedmiotu zamówienia uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.

Szczegółowe rozwiązania techniczne w zakresie dostępności przedmiotu zamówienia dla osób niepełnosprawnych zostały określone w dokumentacji stanowiącej załącznik nr 10 do SWZ.
8. W odniesieniu do zakresu przypadającego na przedmiot zamówienia Zamawiający informuje, że dla prowadzenia robót budowlanych uzyskano decyzję pozwolenia na budowę nr 346/2025 z dnia 03.04.2025 r.
9. Zamawiający informuje, że istniejący budynek w którym zlokalizowane jest przedszkole, będzie użytkowany w trakcie prowadzenia robót budowlanych. Wykonawca winien wydzielić teren prowadzonych robót wraz z niezbędnym jego zabezpieczeniem i oznakowaniem oraz zapewnić możliwość dojścia i użytkowania budynku.

Więcej informacji w pkt 5 SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45232310-8 - Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

44411000-4 - Wyroby sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

51700000-9 - Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1638899,97 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2122150,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1638899,97 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: F.U.H. „DZIEDZICKI” Marcin Dziedzicki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5732319910

7.3.3) Ulica: Stawowa 8

7.3.4) Miejscowość: Konopiska

7.3.5) Kod pocztowy: 42-274

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1638899,97 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-05-22

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Brak