Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Utworzenie Centrum Usług Społecznych (CUS) w miejsce Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej (GOPS)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BĘDZINO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 330920529

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 19

1.5.2.) Miejscowość: Będzino

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-037

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.5.7.) Numer telefonu: 943162530

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@bedzino.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://bip.bedzino.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1150733

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Utworzenie Centrum Usług Społecznych (CUS) w miejsce Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej (GOPS)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4d3854a6-a5ea-4c5a-9972-223fcb6f07b1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00411558

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00064883/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Utworzenie Centrum Usług Społecznych w Będzinie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego 2021 – 2027, projekt nr FEPZ.06.18-IP.01-0004/24 pn.: Centrum Usług Społecznych – nowym miejscem rozwoju i integracji usług społecznych

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00348669

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.12.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Inwestycja pn. Utworzenie Centrum Usług Społecznych (CUS) w miejsce Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej (GOPS), polega na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych polegających na przebudowie budynku zajmowanego przez GOPS oraz ŚDS na potrzeby utworzenia Centrum Usług Społecznych (CUS), w tym, mi.in.:
1) Prace projektowe
2) Roboty wewnętrzne:
- wykonanie przedścianki oddzielającej zakres prowadzonych prac od pozostałej części budynku;
- budowa ściany oddzielającej CUS od ŚDS;
- wykonanie nowego podziału pomieszczeń w części budynku z korektą stolarki okiennej i nie-zbędnymi robotami rozbiórkowymi
- wymiana ścian z GK na ścianki murowane w części pomieszczeń,
- przeniesienie wejścia do obiektu wraz z dobudową wiatrołapu,
- dostaw i montaż stolarki okiennej,
- wymiana wszystkich drzwi wewnętrznych,
- wymiana opraw oświetleniowych,
- modernizacja instalacji elektrycznych oraz sanitarnych,
- roboty wykończeniowe.
3) Zagospodarowanie terenu :
- utwardzenie parkingu wraz z powierzchnią manewrową (mając na uwadze istniejącą drogę p.poż),
- odwodnienie terenu wykorzystując istniejącą sieć deszczową na działce,
- odwodnienie przy wejściu do piwnicy wykorzystując istniejącą kanalizację deszczową na dział-ce,
- przebudowa dojścia głównego (chodnika) w celu zachowania właściwego spadku dla osób z niepełnosprawnością,
- wykonanie izolacji fundamentów i ścian piwnic,
- budowa schodów zewnętrznych.
Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisano w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (PF-U) oraz załaczniku Opis Przedmiotu Zamówienia

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

45000000-7 - Roboty budowlane

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 618690,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1053535,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 618690,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KMC Krzysztof Machaj Company

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 4990617479

7.3.4) Miejscowość: Będzinko

7.3.5) Kod pocztowy: 76-037

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 618690,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 180 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy