Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Dostosowanie architektoniczne budynku administracyjnego Komendy Miejskiej PSP w Białymstoku dla osób ze szczególnymi potrzebami

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050623392

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Warszawska 3

1.5.2.) Miejscowość: Białystok

1.5.3.) Kod pocztowy: 15-062

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kmpspbk@straz.bialystok.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.gov.pl/web/kmpsp-bialystok

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1eeb9603-59b4-4810-a3dd-a86fc50d8f08

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Dostosowanie architektoniczne budynku administracyjnego Komendy Miejskiej PSP w Białymstoku dla osób ze szczególnymi potrzebami

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1eeb9603-59b4-4810-a3dd-a86fc50d8f08

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00407755

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00332336/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Dostosowanie architektoniczne budynku administracyjnego Komendy Miejskiej PSP w Białymstoku dla osób ze szczególnymi potrzebami

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00341018

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ML.2370.1.2025.RS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 309640,78 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych zgodnie z pozwoleniem na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wydane przez Prezydenta Miasta Białegostoku znak sprawy: MKZ.4125.98.2025 z dnia 20 maja 2025 roku. Wykonawca w ramach zamówienia wykona roboty budowlane określone w dokumentacji technicznej, w tym w przedmiarze robót.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiono w dokumentacji projektowej i technicznej - stanowiącej załączniki 9-17 do SWZ.
3. Kompletna dokumentacja projektowa i techniczna (Załączniki od 9 do nr 17) została zamieszczona na stronie BIP Zamawiającego: https://www.gov.pl/web/kmpsp-bialystok/zamowienia-publiczne
4. Zamawiający wymaga udzielenia min. 2 letniej gwarancji na wykonane roboty i materiały (wydłużenie długości gwarancji podlega ocenie zgodnie z zapisami Rozdz. XV SWZ).
5. Wykonawca, na czas prowadzonych prac, zapewni we własnym zakresie i na własny koszt niezbędne media, w tym w szczególności energię elektryczną, wodę oraz inne, których użycie będzie konieczne dla prawidłowego i terminowego wykonania robót. Wykonawca zobowiązany jest również do zapewnienia, na własny koszt, zaplecza sanitarnego dla pracowników, w tym co najmniej jednej kabiny sanitarnej typu Toi-Toi, przez cały okres realizacji robót.
6. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć, oznakować roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zamówienia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przyjęcia placu budowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przy robotach odpowiedniego stałego nadzoru technicznego (w szczególności kierownika budowy) oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania robót.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte zabezpieczenie terenu robót i odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.
9. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotowego zamówienia zostały określone w Projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ.
10. W celu dokładnego zapoznania się z położeniem miejsca realizacji inwestycji, stanem faktycznym oraz uwarunkowaniami planowania przestrzennego (w tym kolizjami), zaleca się przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej na miejscu realizacji inwestycji po uprzednim uzgodnieniu udziału w wizji z osobą wskazaną do kontaktów w Rozdziale XVII SWZ (zgłoszenie należy przesłać w formie elektronicznej na podany adres e-mail). Termin odbycia wizji lokalnej zostanie każdorazowo ustalony z zainteresowanym Wykonawcą. Podczas wizji Zamawiający nie udziela wyjaśnień/ odpowiedzi na pytania uczestników wizji lokalnej dotyczące treści przedmiotu zamówienia. W toku wizji lokalnej, jej uczestnicy mogą sporządzać fotografie lub filmy z miejsca wizji lokalnej. Udział w wizji lokalnej nie jest obowiązkowy dla Wykonawców.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 380858,16 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 429000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 380858,16 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe TAZ s.c.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe TAZ s.c. - Zbigniew Iwanowicz, Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe TAZ s.c. - Artur Peczyk, Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe TAZ s.c. - Tadeusz Czołpik

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 542 322 46 72

7.3.3) Ulica: Poleska 21

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-476

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

roboty elektryczne i roboty sanitarne

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 380858,16 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-10-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy