Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa warsztatów szkolnych przy Zespole Szkół Energetycznych w Lublinie, ul. Długa 6 w ramach projektu pn. ,,Rozwój szkół zawodowych na terenie Miasta Lublin".

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Lublin

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019514

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pl. Króla Władysława Łokietka 1

1.5.2.) Miejscowość: Lublin

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-109

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@lublin.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://lublin.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ac968946-d49e-4eb9-a5c0-f81d439ac759

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa warsztatów szkolnych przy Zespole Szkół Energetycznych w Lublinie, ul. Długa 6 w ramach projektu pn. ,,Rozwój szkół zawodowych na terenie Miasta Lublin".

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ac968946-d49e-4eb9-a5c0-f81d439ac759

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00407292

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00002808/40/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa budynku warsztatów szkolnych przy Zespole Szkół Elektronicznych, Zespole Szkół Energetycznych oraz Lubelskim Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
,,Rozwój szkół zawodowych na terenie Miasta Lublin"

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00276038

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-P-I.271.43.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 2513795,65 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zakres zamówienia obejmuje
1.1 roboty budowlane:
1.1.1 przebudowa części pomieszczeń na I i II piętrze budynku,
1.1.2 przebudowa klatki schodowej,
1.1.3 dostawa i montaż dźwigu osobowo-towarowego w istniejącym szybie,
1.1.4 dostawa i montaż podnośnika platformowego dla niepełnosprawnych przy wejściu do budynku,
1.2 roboty sanitarne:
1.2.1 przebudowa instalacji hydrantowej z montażem hydrantu dn 25,
1.2.2 wykonanie instalacji wentylacji remontowanych pomieszczeń nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła,
1.2.3 wykonanie klimatyzacji pomieszczeń,
1.2.4 wykonanie stanowisk odciągów oparów lutowniczych,
1.2.5 wykonanie odprowadzenia skroplin do kanalizacji sanitarnej,
1.2.6 wykonanie instalacji wod – kan w obrębie łazienek na I i II piętrze oraz wywiewek kanalizacyjnych ponad dach,
1.2.7 dostawa i montaż elektrycznych podgrzewaczy przepływowych przy umywalkach,
1.3 roboty elektryczne i telekomunikacyjne:
1.3.1 wykonanie instalacji (wlz),
1.3.2 wykonanie Tablicy Głównej (TG),
1.3.3. wykonanie tablic piętrowych TE3, TE2, TE1, tablic w pracowniach,
1.3.4. wykonanie zasilania gniazd w pracowniach, zasilania wentylacji, klimatyzacji, dźwigu osobowo-towarowego, podnośnika platformowego dla niepełnosprawnych,
1.3.5 wykonanie oświetlenia: podstawowego, awaryjnego, ewakuacyjnego, instalacji teletechnicznej na stanowiskach laboratoryjnych, monitoringu, hotspotów, instalacji SSP,
1.3.6 wykonanie pomiarów elektrycznych i teletechnicznych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262700-8 - Przebudowa budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45431200-9 - Kładzenie glazury

45442100-8 - Roboty malarskie

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2558848,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3390000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2558848,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Edach Sp. z o.o. Sp. K.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 363859920

7.3.3) Ulica: Zawieprzycka 8j

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.5) Kod pocztowy: 20-228

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

dostawa i montaż windy osobowej i platformy Lift-Service S.A., Ul. Erazma Plewińskiego 22, 20-270 Lublin

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2558848,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy