Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
UTWORZENIE NOWEJ INFRASTRUKTURY KULTURY W GMINIE BISKUPIEC

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BISKUPIEC

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118891

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Biskupiec

1.5.3.) Kod pocztowy: 13-340

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: PRZETARGI@GMINABISKUPIEC.PL

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.biskupiec.biuletyn.net

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.sidaspzp.pl/zamawiajacy/gmina-biskupiec

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
UTWORZENIE NOWEJ INFRASTRUKTURY KULTURY W GMINIE BISKUPIEC

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2c716864-9a59-44f9-b2e1-f1bba3bad8b9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00406790

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00046685/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 UTWORZENIE NOWEJ INFRASTRUKTURY KULTURY W GMINIE BISKUPIEC

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zadanie realizowane przy dofinansowaniu ze środków programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00327832

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP 271.11.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część I obejmuje realizację roboty budowlanej pn.:" REMONT WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W MIEJSCOWOŚCI CZACHÓWKI ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z BUDYNKU HANDLOWO-USŁUGOWEGO NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ"
Budynek planowanej świetlicy w Czachówkach:
- Powierzchnia zabudowy– 154,01 m2
- Powierzchnia użytkowa– 165,16m2
- Kubatura– 976,1584 m3
- Wymiary zewnętrzne max. budynku – 17,47m x 8,48m
- Wysokość budynku – 5,09
- Liczba kondygnacji – 2
Projektowana inwestycja to remont wraz z przebudową budynku w miejscowości Czachówki oraz zmiana sposobu użytkowania z budynku handlowo-usługowego na świetlicę wiejską. Wewnętrzne linie zasilające, przyłącze wodociągowe – istniejące, zewnętrzna instalacja kanalizacji – istniejąca, bez zmian. Wody opadowe zagospodarowane na terenie działki przyległym do projektowanego budynku. Budynek zaprojektowano jako dwukondygnacyjny, podpiwniczony, z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połci 20st. Konstrukcja ścian tradycyjna murowana.
Zakres prac rozbiórkowych i remontowych obejmuje:
Prace rozbiórkowe:
- wyburzenie ścian działowych, zerwanie wszystkich podłóg i wymianę posadzek wraz z izolacjami na nowe;
- usunięcie pozostałych tynków wewnętrzne na ścianach nośnych;
- istniejące sufity zostaną usunięte i zastąpione nowymi ;
- zdemontowaniu i utylizacji podlega cała stolarka okienna i drzwiowa w obiekcie;
- zdemontować należy wszystkie instalacje elektryczne oraz wodno-kanalizacyjne wraz z osprzętem i oświetleniem;
- wyburzyć należy istniejące piece kaflowe;
Zakres prac remontowe:
- postawienie nowych ścian działowych w celu wydzielenia nowych pomieszczeń tj. łazienka, pom. socjalnego, salę zebrań;
- wykonanie tynków wewnętrznych na istniejących i nowych ścianach wraz z zagruntowaniem podłoży masami wodochronnymi mineralnymi;
- wykonanie przyłącza elektrycznego;
- ułożenie nowej instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, wentylacyjnej oraz odgromowej;
- wykonanie ogrzewania elektrycznego w całym obiekcie oraz zamontowanie paneli fotowoltaicznych na dachu budynku w celu jego zasilenia;
- wykonanie nowych otworów okiennych oraz zamurowanie istniejących w celu prawidłowego zagospodarowania nowo powstałych pomieszczeń;
- budynek zostanie podłączony do istniejącej sieci wodno-kanalizacyjnej;
- ściany zewnętrzne należy ocieplić i otynkować;
- wykonanie zadaszenia nad głównym wejściem;
- wykonanie nowego pokrycia dachowego wraz z orynnowaniem;
- zamontowanie parapetów wewnętrznych oraz zewnętrznych;
- wyrównanie podłoża wokół budynku w celu zniwelowanie różnic w wysokości;
- wykonania z kostki betonowej opaski wokół budynku oraz parkingu;
- w miejscach nieutwardzonych zostanie zastosowana zieleń niska (trawniki, rabaty kwiatowe oraz krzewy i drzewa średniej wielkości - wokół budynku zostanie wykonane ogrodzenie panelowe. Przedsięwzięcie obejmuje także zakup niezbędnego wyposażenia w postaci mebli i sprzętu do prowadzenia działalności.
Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera - dokumentacja projektowa , stanowiąca Załącznik nr 7 do SWZ oraz SST stanowiąca załącznik nr 8 do SWZ a także przedmiar robót stanowiący załącznik nr 9 do SWZ. Szczegółowy wykaz wyposażenia zawiera załącznik nr 14 do SWZ.
Wykonawca wykona przedmiot zamówienia na podstawie dokumentacji projektowej, SST , SWZ wraz z załącznikami, pytaniami i odpowiedziami

udzielonymi w trakcie procedury o udzielenie zamówienia publicznego oraz przedmiarem robót, a także obowiązującymi przepisami prawa oraz zapewni pełna obsługę geodezyjna wraz z okresem gwarancji. Podstawą sporządzenia oferty jest dokumentacja projektowa, SST, SWZ z załącznikami oraz udzielone odpowiedzi na zapytania w trakcie procedury o udzielenie zamówienia publicznego. Przedmiary stanowią tylko materiał pomocniczy. Wszystkie wymagania określone w w/w dokumentach stanowią wymagania minimalne, a ich spełnianie jest obligatoryjne. Niespełnienie w/w wymagań minimalnych będzie skutkować odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp . 4.
Rozwiązanie równoważne: 1) Równoważność – rozwiązanie o tym samym przeznaczeniu, cechach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych odpowiadających cechom technicznym, jakościowym i funkcjonalnym wskazanym w opisie przedmiotu zamówienia lub lepszych, oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem 2) W przypadku wskazania w dokumentacji projektowej , SST, przedmiarze robót lub SWZ i jej załącznikach znaków towarowych , patentów lub pochodzenia, a także norm i aprobat technicznych oraz systemów odniesienia, Zamawiający dopuszcza zaoferowanie rozwiązań równoważnych w stosunku do wskazanych w w/w dokumentach postepowania pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie w dokumentacją projektową, SST , przedmiarem , zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej, SST , przedmiarze , SWZ oraz będą zgodne pod względem: 3) Rozwiązanie równoważne musi pozwalać na zrealizowanie zakładanego przez Zamawiającego celu poprzez parametry wydajnościowe i funkcjonalne, mające wpływ na skuteczność działania, takie same lub lepsze od wskazanych wymagań minimalnych; 4) Wykonawca zobligowany jest do wykazania, że oferowane rozwiązania równoważne spełniają zakładane wymagania minimalne 5) Dodatkowo , wszędzie tam, gdzie został wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca itp.) materiałów i normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w ustawie Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie sprzętu lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych takich samych lub lepszych niż wymagane przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej, SST, przedmiarze oraz SZW. Zamawiający informuje, że w takiej sytuacji przedmiotowe zapisy są jedynie przykładowe i stanowią wskazanie dla Wykonawcy jakie cechy powinny posiadać składniki użyte do realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy Pzp, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe , a także jakościowe (m.in.: wymiary, skład, zastosowany materiał, kolor odcień, przeznaczenie materiałów i urządzeń, estetyka itp.) jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując na oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy), konkretny produkt lub materiały przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samy każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego w ramach przedmiotu zamówienia materiały, elementy, systemy spełniają wymagania określone przez Zamawiającego oraz zwrócić się z zapytaniem czy Zamawiający uzna zaproponowane rozwiązania za równoważne. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosowanych dokumentów, uwiarygadniających te rozwiązania; 6) Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 103 ust. 1 ustawy Pzp wymagania, o których mowa w przywołanym przepisie , zamawiający określił w SST, stanowiących załącznik do SWZ. W przywołanych w opisie przedmiotu zamówienia normach, aprobatach, specyfikacjach technicznych i systemach odniesienia, o których mowa w art. 101 ust. 1-6 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywane w w/w dokumentach;

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

39150000-8 - Różne meble i wyposażenie

4.5.5.) Wartość części: 1387182,37 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część II obejmuje realizację roboty budowlanej pn.:” REMONT WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W MIEJSCOWOŚCI SĘDZICE ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z BUDYNKU HANDLOWO-USŁUGOWEGO NA ŚWIETLICĘ

WIEJSKĄ”
Budynek planowanej świetlicy w Sędzicach:
- Powierzchnia zabudowy– 128,74 m2
- Powierzchnia użytkowa– 124,51m2
- Kubatura– 681,03 m3
- Wymiary zewnętrzne max. budynku – 17,73m x 9,33m
- Wysokość budynku – 5,29
- Liczba kondygnacji – 1
Projektowana inwestycja to remont wraz z przebudową budynku w miejscowości Sędzice oraz zmiana sposobu użytkowania z budynku handlowo-usługowego na świetlicę wiejską.
Wewnętrzne linie zasilające, przyłącze wodociągowe – istniejące, zewnętrzna instalacja kanalizacji – istniejąca, bez zmian. Wody opadowe zagospodarowane na terenie działki przyległym do projektowanego budynku. Budynek zaprojektowano jako dwukondygnacyjny, podpiwniczony, z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połci 20st. Konstrukcja ścian tradycyjna murowana.
Zakres prac rozbiórkowych i remontowych w istniejących budynkach obejmuje
Prace rozbiórkowe:
- wyburzenie ścian działowych, zerwanie wszystkich podłóg i wymianę posadzek wraz z izolacjami na nowe;
- usunięcie pozostałych tynków wewnętrzne na ścianach nośnych;
- istniejące sufity zostaną usunięte i zastąpione nowymi ;
- zdemontowaniu i utylizacji podlega cała stolarka okienna i drzwiowa w obiekcie;
- zdemontować należy wszystkie instalacje elektryczne oraz wodno-kanalizacyjne wraz z osprzętem i oświetleniem;
- wyburzyć należy istniejące piece kaflowe;
Zakres prac remontowe:
- postawienie nowych ścian działowych w celu wydzielenia nowych pomieszczeń tj. łazienka, pom. socjalnego, salę zebrań;
- wykonanie tynków wewnętrznych na istniejących i nowych ścianach wraz z zagruntowaniem podłoży masami wodochronnymi mineralnymi;
- wykonanie przyłącza elektrycznego;
- ułożenie nowej instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, wentylacyjnej oraz odgromowej;
- wykonanie ogrzewania elektrycznego w całym obiekcie oraz zamontowanie paneli fotowoltaicznych na dachu budynku w celu jego zasilenia;
- wykonanie nowych otworów okiennych oraz zamurowanie istniejących w celu prawidłowego zagospodarowania nowo powstałych pomieszczeń;
- budynek zostanie podłączony do istniejącej sieci wodno-kanalizacyjnej;
- ściany zewnętrzne należy ocieplić i otynkować;
- wykonanie zadaszenia nad głównym wejściem;
- wykonanie nowego pokrycia dachowego wraz z orynnowaniem;
- zamontowanie parapetów wewnętrznych oraz zewnętrznych;
- wyrównanie podłoża wokół budynku w celu zniwelowanie różnic w wysokości;
- wykonania z kostki betonowej opaski wokół budynku oraz parkingu;
- w miejscach nieutwardzonych zostanie zastosowana zieleń niska (trawniki, rabaty kwiatowe oraz krzewy i drzewa średniej wielkości - wokół budynku zostanie wykonane ogrodzenie panelowe. Przedsięwzięcie obejmuje także zakup niezbędnego wyposażenia w postaci mebli i sprzętu do prowadzenia działalności.

Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera - dokumentacja projektowa , stanowiąca Załącznik nr 10 do SWZ oraz SST stanowiąca załącznik nr 11 do SWZ a także przedmiar robót stanowiący załącznik nr 12 do SWZ. Szczegółowy wykaz wyposażenia stanowi Załącznik nr 14 do SWZ.
Wykonawca wykona przedmiot zamówienia na podstawie dokumentacji projektowej, SST , SWZ wraz z załącznikami, pytaniami i odpowiedziami
udzielonymi w trakcie procedury o udzielenie zamówienia publicznego oraz przedmiarem robót, a także obowiązującymi przepisami prawa oraz zapewni pełna obsługę geodezyjna wraz z okresem gwarancji. Podstawą sporządzenia oferty jest dokumentacja projektowa, SST, SWZ z załącznikami oraz udzielone odpowiedzi na zapytania w trakcie procedury o udzielenie zamówienia publicznego. Przedmiary stanowią tylko materiał pomocniczy. Wszystkie wymagania określone w w/w dokumentach stanowią wymagania minimalne, a ich spełnianie jest obligatoryjne. Niespełnienie w/w wymagań minimalnych będzie skutkować odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp . 4.
Rozwiązanie równoważne: 1) Równoważność – rozwiązanie o tym samym przeznaczeniu, cechach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych odpowiadających cechom technicznym, jakościowym i funkcjonalnym
wskazanym w opisie przedmiotu zamówienia lub lepszych, oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem 2) W przypadku wskazania w dokumentacji projektowej , SST, przedmiarze robót lub SWZ i jej załącznikach znaków towarowych , patentów lub pochodzenia, a także norm i aprobat technicznych oraz systemów odniesienia, Zamawiający dopuszcza zaoferowanie rozwiązań równoważnych w stosunku do wskazanych w w/w dokumentach postepowania pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie w dokumentacją projektową, SST , przedmiarem , zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej, SST , przedmiarze , SWZ oraz będą zgodne pod względem: 3) Rozwiązanie równoważne musi pozwalać na zrealizowanie zakładanego przez Zamawiającego celu poprzez parametry wydajnościowe i funkcjonalne, mające wpływ na skuteczność działania, takie same lub lepsze od wskazanych wymagań minimalnych; 4) Wykonawca zobligowany jest do wykazania, że

oferowane rozwiązania równoważne spełniają zakładane wymagania minimalne 5) Dodatkowo , wszędzie tam, gdzie został wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca itp.) materiałów i normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w ustawie Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie sprzętu lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych takich samych lub lepszych niż wymagane przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej, SST, przedmiarze oraz SZW. Zamawiający informuje, że w takiej sytuacji przedmiotowe zapisy są jedynie przykładowe i stanowią wskazanie dla Wykonawcy jakie cechy powinny posiadać składniki użyte do realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy Pzp, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe , a także jakościowe (m.in.: wymiary, skład, zastosowany materiał, kolor odcień, przeznaczenie materiałów i urządzeń, estetyka itp.) jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując na oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy), konkretny produkt lub materiały przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samy każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego w ramach przedmiotu zamówienia materiały, elementy, systemy spełniają wymagania określone przez Zamawiającego oraz zwrócić się z zapytaniem czy Zamawiający uzna zaproponowane rozwiązania za równoważne. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosowanych dokumentów, uwiarygadniających te rozwiązania; 6) Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 103 ust. 1 ustawy Pzp wymagania, o których mowa w przywołanym przepisie , zamawiający określił w SST, stanowiących załącznik do SWZ. W przywołanych w opisie przedmiotu zamówienia normach, aprobatach, specyfikacjach technicznych i systemach odniesienia, o których mowa w art. 101 ust. 1-6 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywane w w/w dokumentach;

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

39150000-8 - Różne meble i wyposażenie

4.5.5.) Wartość części: 1126181,46 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1387182,37 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4353737,96 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1387182,37 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LUXCOM Mateusz Ruczyński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8771469383

7.3.3) Ulica: Kuligi 32

7.3.4) Miejscowość: Kuligi

7.3.5) Kod pocztowy: 13-324

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1387182,37 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-17

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1126181,46 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4521189,40 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1126181,46 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRZEDSIĘBIORSTWO ROBÓT BUDOWLANYCH ASBUD SP. ZO.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8771477879

7.3.3) Ulica: KULIGI 32

7.3.4) Miejscowość: KULIGI

7.3.5) Kod pocztowy: 13-324

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1126181,46 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-05-18