Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa wraz z rozbudową budynku Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Puławach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: PROKURATURA OKRĘGOWA W LUBLINIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000000359

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Okopowa 2a

1.5.2.) Miejscowość: Lublin

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-950

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat.polub.w7.zamowienia@prokuratura.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.gov.pl/web/po-lublin/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://polublin.ezamawiajacy.pl/pn/POLUBLIN/demand/215935/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa wraz z rozbudową budynku Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Puławach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5e51b6fe-c97e-4cff-b799-476209cef21d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00400602

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00088582/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym pn. „Przebudowa wraz z rozbudową budynku Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Puławach położonego przy ul. Lubelskiej 7 w Puławach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00274081

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 3020-7.261.11.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa wraz z rozbudową budynku Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Puławach położonego przy ul. Lubelskiej 7 w Puławach,
w zakresie:
a) nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi w części dotyczącej budynku Prokuratury oraz nad robotami wykończeniowymi garażu i pomieszczenia na odpady – pomieszczeń zlokalizowanych w budynku Sądu, a przynależnych do Prokuratury,
b) nadzór inwestorski nad robotami drogowymi dla całego zadania inwestycyjnego (w zakresie zagospodarowania terenu).
2. W ramach niniejszego zamówienia nadzór inwestorski obejmuje branże:
- Konstrukcyjno-budowlaną,
- sanitarną,
- elektryczną,
- telekomunikacyjną (teletechniczną),
- drogową,
- nadzór rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- nadzór geotechnika.
3. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie inspektorów nadzoru inwestorskiego (w specjalnościach odp. ww. branżom), wykonujących wszystkie czynności przewidziane dla inspektora nadzoru na mocy przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane.
4. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w pkt. 4.1 SWZ został szczegółowo określony w Załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia.
5. Dokumentacja projektowa dla zadania inwestycyjnego, którego dotyczy stanowiący przedmiot niniejszego zamówienia nadzór inwestorski oraz inne dokumenty inwestycji dostępne są na stronie prowadzonego postępowania na wybór Wykonawcy robót budowlanych (uwaga: dotyczy tylko zakresu wskazanego w pkt 4.10):

https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-cdf67814-68a3-444d-a0f6-b914caeaa0df

6.Ubezpieczenie. Warunki ubezpieczenia określa § 17 Projektu umowy.
7. Zamawiający informuje, że jeden wykonawca robót budowlanych wykonuje cały budynek tj. prace dotyczące zarówno części obiektu obejmującej pomieszczenia Prokuratury Rejonowej (inwestor: Prokuratura Okręgowa w Lublinie) jak i Sądu Rejonowego (inwestor: Sąd Apelacyjny w Lublinie) oraz zagospodarowanie terenu (stanowiące części wspólne Prokuratury Rejonowej i Sądu Rejonowego). Przedmiotem niniejszego zamówienia jest nadzór inwestorski dotyczący jedynie tej części budynku, dla której inwestorem jest Prokuratura Okręgowa w Lublinie oraz robót drogowych dotyczących zagospodarowania terenu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 1

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 367750,36 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 695565,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 367750,36 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: INWESTPROJEKT Lublin S.A.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7120102907

7.3.3) Ulica: T. Zana 9A

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.5) Kod pocztowy: 20-601

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 367750,36 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 33 miesiące